



DER BÜRGERMEISTER

## **Niederschrift** **(öffentlicher Teil)**

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom  
21.01.2025

**Anwesend:**

siehe Anwesenheitsliste

**Vorsitz:**

Bürgermeister Ansgar Mertens

**Sitzungsort:** Kapitelsaal der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen

**Beginn:** 18:00 Uhr

**Ende:** 19:56 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Haupt- und Finanzausschuss beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Budgetbuch 2025, Investitionsplan 2025-2028, Stellenplan  
Vorlage: FB 2/444/2024
2. Anregung gem. § 24 GO NRW: Ergreifung von Maßnahmen zur Vermeidung von Vogelschlag an Glasflächen an bestehenden Gebäuden  
Vorlage: FB 6/064/2025
3. Mitteilungen
4. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

5. Auftragsvergabe zur Vermessung der öffentlichen Flächen sowie der Baugrundstücke im Bebauungsplangebiet "Leversumer Straße - Nord"  
Vorlage: FB 2/443/2024
6. Mitteilungen
7. Anfragen

## Öffentlicher Teil:

### **TOP 1) Budgetbuch 2025, Investitionsplan 2025-2028, Stellenplan**

#### **Vorlage: FB 2/444/2024**

Bürgermeister Mertens ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Heitkamp.

Herr Heitkamp teilt mit, dass die FAQ-Liste zum Haushalt am 22.01.2025 veröffentlicht werde.

Herr Heitkamp erläutert die Sitzungsvorlage, führt durch die Budgets und steht dem Gremium für Fragen zur Verfügung.

#### Produkt: 010700 Kommunikation & Bürgerbeteiligung

Stv. Draken beantragt, 44.000 € im Budget für die Rathauszeitung zu streichen, sowie das Budget für den Podcast um 3.000 € zu streichen. Sie halte ein analoges Zeitungsformat nicht für zeitgemäß.

Auf Nachfrage von Stv. Grundmann erläutert Bürgermeister Mertens, dass durch die Rathauszeitung keine Mehrbelastungen im städtischen Haushalt entstehen. Die Verwaltung habe die Ansätze für Öffentlichkeitsarbeit an verschiedenen Stellen gekürzt und diese Aktivitäten auf die Herausgabe der Zeitung konzentriert. Diese finanziere sich etwa zur Hälfte aus Erträgen durch Werbeanzeigen.

Stv. Vogel teilt mit, dass sie die Idee der Rathauszeitung grundsätzlich gut finde und schlägt vor in der nächsten Ausgabe der Rathauszeitung die Parteien miteinzubeziehen, um das politische Engagement darstellen zu können.

An der Beratung beteiligen sich Stv. Grundmann, Stv. Gernitz, Stv. Möllmann, Stv. Austrup, Stv. Spiekermann-Blankertz und Stv. Reichmann.

#### Antrag der FDP-Fraktion:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt den Ansatz von 44.000 € für die Rathauszeitung zu streichen, sowie 3.000 € für den Podcast zu streichen.

|               |    |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen:   | 5  |
| Nein-Stimmen: | 10 |
| Enthaltungen: | 3  |

Außerdem erklärt Herr Epping auf Nachfrage von Stv. Lützenkirchen, dass eine Übersicht der Personalkostenberechnung 2025 in der FAQ-Liste ergänzt werde.

#### Produkt: 010607 Einkauf und allgemeine Dienste

Stv. Grundmann teilt mit, dass das Thema Nachhaltigkeit in der Zielsetzung des Produktes fehle und bittet um Ergänzung.

#### Produkt: 010608 EDV

Auf Nachfrage von Stv. Draken erläutern Herr Heitkamp und Bürgermeister Mertens Informationen über die Energieuhr.

Stv. Draken betrachtet die Maßnahme der Energieuhr als kritisch.

Stv. Grundmann und Stv. Gernitz sprechen sich für die Energieuhr aus.

Produkt: 021000 Bürgerbüro

Auf Nachfrage von Stv. Grundmann teilt Herr Epping mit, dass das Ticketsystem im Bürgerbüro sehr gut ankomme und zu einem reibungsloseren Ablauf führe.

Auf Nachfrage von Stv. Gernitz teilt Herr Epping mit, dass die Verwaltung nicht dazu verpflichtet sei, einen Fotoautomaten im Bürgerbüro zur Verfügung zu stellen. Zudem ergänzt er, dass die Verwaltung mit den örtlichen Fotografinnen und Fotografen im Austausch sei und, dass bisher kein Interesse für einen Fotoautomaten bestehe. Außerdem stelle die Bundesdruckerei kostenlose Fotoautomaten zur Verfügung.

Produkt: 160101 Zentrale Finanzwirtschaft

**Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.01.2025 (Anlage 1):**

Stv. Gernitz erläutert den in der Anlage 1 beigefügten Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen. Stv. Lützenkirchen ergänzt, dass die Stadt einen aktiveren Einfluss beim Wohnungsbau haben solle.

Stv. Möllmann ergänzt, dass die CDU-Fraktion stattdessen den Haushaltsansatz für die Stadtentwicklungsgesellschaft unterstütze. Die Gründung einer kommunalen Wohnungsbaugesellschaft halte er für nicht zielführend. Zudem führt er aus, dass die Ausweisung von Bauland in Lüdinghausen wichtig sei.

Stv. Grundmann teilt mit, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen der Verwaltung in dem Punkt zustimme, dass sowohl die Klimagesellschaft, als auch die Stadtentwicklungsgesellschaft notwendig seien. Zudem ergänzt Stv. Grundmann, dass eine kommunale Wohnungsbaugesellschaft als additive Maßnahme aus seiner Sicht die beste Wahl sei.

Stv. Draken erläutert, dass sie eine Stadtentwicklungsgesellschaft skeptisch sehe. Zudem sei eine Klimagesellschaft risikobehaftet, da der Energiemarkt dynamisch und nicht prognostizierbar sei. Zudem beantragt Stv. Draken den Haushaltsansatz für die Klimagesellschaft zu streichen.

Stv. Gernitz spricht sich für das geplante Vorgehen der Verwaltung aus.

Stv. Holz erläutert seinen Standpunkt und die Erfahrungen aus der Münsterlandnetzgesellschaft.

Bürgermeister Mertens teilt mit, dass das Entwicklungskonzept der Stadt- bzw. Klimaentwicklungsgesellschaft in den entsprechenden Fachausschüssen vorgelegt werden solle.

**Beschluss:**

Die Stadt Lüdinghausen errichtet mit 500.000 Euro eine neue Wohnungsbaugesellschaft, die aktiv ausschließlich den Lüdinghauser Wohnungsmarkt bearbeitet und entwickelt im ersten Halbjahr ein Konzept, wie die neue Gesellschaft kurz-, mittel- und langfristig zu einem aktiven Player auf dem Lüdinghauser Wohnungsmarkt wird.

|               |    |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen:   | 7  |
| Nein-Stimmen: | 11 |
| Enthaltungen: | 0  |

**Antrag der FDP-Fraktion:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beantragt den Ansatz i. H. v. 25.000 € für den Klimaentwicklungsantrag zu streichen.

|               |    |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen:   | 1  |
| Nein-Stimmen: | 17 |
| Enthaltungen: | 0  |

**Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.01.2025 (Anlage 2):**

Stv. Lützenkirchen erläutert den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zum „digitalen Haushalt“.

Herr Heitkamp berichtet, dass sich die Verwaltung bereits mit dem Thema der digitalen Haushaltsdarstellung sowie visuellen Grafiken beschäftigt habe, sich aber zunächst dagegen entschieden habe, da die Kosten nicht mit dem Nutzen im Verhältnis stehen. Zudem sei ein dauerhafter Personaleinsatz erforderlich und es wurde aus der Vergangenheit kein Interesse abgeleitet.

Stv. Grundmann erläutert, dass es nicht Sinn und Zweck des Antrags sei, dass in der Verwaltung mehr Aufwand entstehe, es aber wichtig sei, dass IST-Werte dargestellt werden, damit man Veränderungen im Haushalt besser einschätzen könne.

Stv. Möllmann teilt mit, dass er Stv. Grundmann im Grundsatz zustimmen könne, er aber die Ausführungen von Herrn Heitkamp überzeugend finde. Zudem ergänzt er, dass der Rat im September neu gewählt werde und die neuen Mitglieder dann anderer Meinung sein können.

Stv. Gernitz spricht sich für den Antrag aus.

Stv. Draken teilt mit, dass die Ausführungen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen nachvollziehbar sein, sie sich aber Stv. Möllmann anschließe.

Stv. Steinkamp führt aus, dass sie Bedenken habe, da es einen Sinn habe, dass Quartalsberichte eine Prognose haben und es ansonsten zu einer falschen Transparenz kommen könne.

**Beschluss:**

Im Etat 2025 werden erstmalig 25.000 Euro bereitgestellt, um einen „digitalen“ Haushalt zu projektieren bzw. einzuführen.

|               |    |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen:   | 6  |
| Nein-Stimmen: | 11 |
| Enthaltungen: | 1  |

Produkt: 160102 Steuern und Gebühren

Auf Nachfrage von Stv. Draken teilt Bürgermeister Mertens mit, dass bei der zurückliegenden Hundeerfassung 157 Hunde und 16 Zweithunde neu angemeldet worden seien.

Produkt: 081401 Klutensee-Bad

Herr Heitkamp teilt mit, dass aufgrund des bevorstehenden Neubaus des Klutenseebads aktuell lediglich Planungskosten anfallen und der Kassenbestand eine hohe Liquidität aufweise. Daher sei die Zuführung aus dem städtischen Haushalt in diesem Jahr verzichtbar.

Beigeordneter Helbert ergänzt, dass es sich hierbei um einen einmaligen Konsolidierungsbetrag handele.

Stv. Grundmann erkundigt sich, warum die Zahlen 2024 nach unten abweichen und 2025 wieder höher angesetzt sein und, wie sich die Besucherzahlen entwickelt haben.

Beigeordneter Helbert sichert eine Antwort über die FAQ-Liste zu.

Stv. Möllmann begrüßt grundsätzlich die Liquidität der Badgesellschaft; sehe jedoch noch Beratungsbedarf bezüglich der Zuführung.

Stv. Draken ergänzt, dass die FDP-Fraktion ebenfalls einen Beratungsbedarf sehe.

Bürgermeister Mertens teilt mit, dass die Vorberatung und Abstimmung im nächsten Haupt- und Finanzausschuss am 11.02.2025 stattfinden solle.

An der Beratung beteiligen sich zudem Stv. Gernitz und Stv. Lützenkirchen.

**TOP 2) Anregung gem. § 24 GO NRW: Ergreifung von Maßnahmen zur Vermeidung von Vogelschlag an Glasflächen an bestehenden Gebäuden**  
**Vorlage: FB 6/064/2025**

Stv. Grundmann erläutert, dass auch die Fraktionen im Austausch mit dem Antragsteller stehen. Zudem sei der damalige Beschluss zu einer ähnlichen Sitzungsvorlage nur für Neubauten und nicht für Bestandsgebäude vorgesehen und es gebe insbesondere beim Rathaus Handlungsbedarf. Stv. Grundmann befürwortet es, dass der Antrag in den Fachausschuss verwiesen werde.

Stv. Austrup teilt mit, dass der Antrag bereits beraten worden sei und spricht sich für den Beschlussvorschlag der Verwaltung aus.

Bürgermeister Mertens ergänzt, dass der Austausch nicht abgeschlossen sei und, dass die Verwaltung bedarfsgerechten Vogelschutz vornehme, sobald dieser erforderlich sei. Dazu gebe es einen konstruktiven Austausch mit den Antragstellern

Stv. Gernitz ergänzt, dass es nicht schade, im Fachausschuss nochmal darüber zu beraten.

Stv. Draken teilt mit, dass sie nicht die Notwendigkeit sehe, darüber im Fachausschuss erneut zu beraten.

**I. Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Anregung gem. § 24 GO NRW lediglich zur Kenntnis und lehnt eine weitere Beratung im Fachausschuss aufgrund der bereits erfolgten inhaltlichen Auseinandersetzung im Jahr 2023 - siehe Sachverhalt in der Sitzungsvorlage - ab.

|               |    |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen:   | 11 |
| Nein-Stimmen: | 7  |
| Enthaltungen: | 0  |

**TOP 3) Mitteilungen**  
 -Fehlanzeige-

**TOP 4) Anfragen**

Auf Nachfrage von Stv. Spiekermann-Blankertz teilt Bürgermeister Mertens mit, dass das Häuschen auf dem Marktplatz als Werbefläche genutzt worden sei und er davon ausgehe, dass es kurzfristig abgeholt werde.

Bürgermeister Mertens beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:51 Uhr. Daraufhin verlässt die Öffentlichkeit den Sitzungssaal.

---

Bürgermeister Ansgar Mertens  
 Vorsitzender

---

Julia Kulms  
 Schriftführerin

## Anwesenheitsliste

### zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

der Stadt Lüdinghausen am 21.01.2025

anwesend:

#### Bürgermeister

|                 |  |
|-----------------|--|
| Mertens, Ansgar |  |
|-----------------|--|

#### CDU-Fraktion

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Austrup, Anke      | Vertretung für Herrn Matthias Kleinert   |
| Bartsch, Ingeborg  | während TOP 1 (bis 19.39 Uhr)            |
| Davids, Christoph  | Vertretung für Herrn Knut Schmidt        |
| Focke, Alfred      | Vertretung für Herrn Volker Höring       |
| Holz, Anton        |                                          |
| Möllmann, Bernhard |                                          |
| Schnittker, Alois  |                                          |
| Steinkamp, Lena    |                                          |
| Weiling, Maria     | Vertretung für Herrn Theo Schulze Uphoff |

#### Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Grundmann, Eckart        |  |
| Lützenkirchen, Christoph |  |
| Reichmann, Lars          |  |
| Vogel, Melanie           |  |

#### SPD-Fraktion

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Gernitz, Niko                     |  |
| Holtrup, Johanna                  |  |
| Spiekermann-Blankertz,<br>Michael |  |

#### FDP-Fraktion

|                 |  |
|-----------------|--|
| Draken, Daniela |  |
|-----------------|--|

#### von der Verwaltung

|                 |  |
|-----------------|--|
| Epping, Dominik |  |
| Heitkamp, Armin |  |

|                  |  |
|------------------|--|
| Helbert, Achim   |  |
| Kulms, Julia     |  |
| Südfeld, Theresa |  |

**Entschuldigt:**

**CDU-Fraktion**

|                      |  |
|----------------------|--|
| Höring, Volker       |  |
| Kleinert, Matthias   |  |
| Schmidt, Knut        |  |
| Schulze Uphoff, Theo |  |

**Beratende Mitglieder**

|                        |  |
|------------------------|--|
| Kaltegärtner, Wolfgang |  |
|------------------------|--|