



Niederschrift **(öffentlicher Teil)**

über die Sitzung des Stadtrates vom
11.06.2024

Anwesend:
siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:
Bürgermeister Ansgar Mertens

Sitzungsort: Kapitelsaal der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:40 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Einwohnerfragestunde
Vorlage: Stb./329/2024
2. Neubau des Klutensee-Bades, Festlegung des Raumprogramms zur Durchführung eines Vergabeverfahrens für die Generalplanung und Projektsteuerung - Ergebnisse der Machbarkeitsstudie
Vorlage: D II/194/2024
- 2.1. Neubau des Klutensee-Bades, Festlegung des Raumprogramms zur Durchführung eines Vergabeverfahrens für die Generalplanung und Projektsteuerung - Ergebnisse der Machbarkeitsstudie
Vorlage: D II/194/2024/1
3. Bürgerantrag gem. § 24 GO NRW - Aufstellung eines Bebauungsplans zur Umsetzung eines Wohnmobilstellplatzes
Vorlage: FB 3/859/2024
4. Aufhebung der Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für Maßnahmen an Einrichtungen des Straßenbaus im Außenbereich vom 05.10.2012
Vorlage: FB 3/850/2024
5. Neufassung der Hundesteuersatzung der Stadt Lüdinghausen
Vorlage: FB 2/292/2022
6. Grundsteuerreform
Vorlage: FB 2/372/2024
7. Mitteilungen
8. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

9. Modernisierung, Umbau und Erweiterung der Umkleiden am Stadion Lüdinghausen; hier: Auftragsvergabe Sanitärarbeiten
Vorlage: FB 6/023/2024
- 9.1. Modernisierung, Umbau und Erweiterung der Umkleiden am Stadion Lüdinghausen; hier: Auftragsvergabe Sanitärarbeiten - Tischvorlage -
Vorlage: FB 6/023/2024/1
10. Modernisierung, Umbau und Erweiterung der Umkleiden am Stadion Lüdinghausen; hier: Auftragsvergabe Heizungsarbeiten
Vorlage: FB 6/024/2024
- Modernisierung, Umbau und Erweiterung der Umkleiden am Stadion Lüdinghausen; hier:
- 10.1. Auftragsvergabe Heizungsarbeiten - Tischvorlage -
Vorlage: FB 6/024/2024/1
11. Austausch einer Wärmeerzeugung am EXiL; hier: Auftragsvergabe Wärmepumpe
Vorlage: FB 6/025/2024
- Austausch einer Wärmeerzeugung am EXiL; hier: Auftragsvergabe Wärmepumpe -
- 11.1. Tischvorlage -
Vorlage: FB 6/025/2024/1
12. Punktuelle Straßeninstandhaltungsarbeiten mit Bitumenemulsion; hier: Auftragsvergabe
Vorlage: FB 6/026/2024
- Punktuelle Straßeninstandhaltungsarbeiten mit Bitumenemulsion; hier: Auftragsvergabe -
- 12.1. ergänzende Information-
Vorlage: FB 6/026/2024/1
13. Herstellung eines Notstromanschlusses am Rathaus, Borg 2, 59348 Lüdinghausen hier:

Auftragsvergabe
Vorlage: FB 6/027/2024

14. Mitteilungen
15. Anfragen

Öffentlicher Teil:

Bürgermeister Mertens gratuliert Stv. Holz vor Eintritt in die Tagesordnung zu seinem Geburtstag. Weiter bedankt er sich bei Stv. Holtrup und Stv. Schäfer für die Kandidatur bei der Europawahl vom 09.06.2024.

TOP 1) Einwohnerfragestunde **Vorlage: Stb./329/2024**

- 1.1) Ein Bürger begrüßt den barrierefreien Zugang zur Burg Lüdinghausen. Weiter bittet er darum, dass für Menschen mit Beeinträchtigungen außerhalb der Öffnungszeiten eine barrierefreie Toilette in der Innenstadt zur Verfügung stehe.
- 1.2) Im Namen einzelner Anwohnerinnen und Anwohner der Ascheberger Straße und der Mühlenstraße spricht sich ein Bürger für den Erhalt des LKW-Durchfahrtsverbots aus und bittet um Prüfung. Weiter erläutert er die unbefriedigende Verkehrssituation seitens der Anliegerinnen und Anlieger inkl. eigener Verbesserungsvorschläge.

TOP 2) Neubau des Klutensee-Bades, Festlegung des Raumprogramms zur Durchführung eines Vergabeverfahrens für die Generalplanung und Projektsteuerung - Ergebnisse der Machbarkeitsstudie **Vorlage: D II/194/2024**

TOP 2.1) Neubau des Klutensee-Bades, Festlegung des Raumprogramms zur Durchführung eines Vergabeverfahrens für die Generalplanung und Projektsteuerung - Ergebnisse der Machbarkeitsstudie **Vorlage: D II/194/2024/1**

Bürgermeister Mertens führt in den Tagesordnungspunkt ein und stellt die Bedeutung des Neubauprojektes für Lüdinghausen heraus. Mit der Vorstellung der Machbarkeitsstudie sollen fraktionsinterne Beratungen beginnen können, so dass eine Beschlussfassung über das Raumprogramm des zukünftigen neuen Schwimmbades im besten Fall in der nächsten Ratssitzung am 04.07.2024 möglich werden kann.

Beigeordneter Helbert geht im Vorfeld der Ergebnisvorstellung darauf ein, dass sich in der Phase der Sondierung zu einer Vergabe von Planungsleistungen eine Festlegung auf das zukünftige Raumprogramm als dringende Voraussetzung gezeigt habe. Als Grundlage für diese Entscheidung sei deshalb die Machbarkeitsstudie beauftragt worden.

Anschließend stellt Herr Nitsch von der assmann GmbH aus Münster die Machbarkeitsstudie mit hinterlegter Kostenschätzung (Anlage 1) vor und steht dem Gremium, zusammen mit seiner Kollegin, Frau Vogelzang, für Rückfragen zur Verfügung.

Beigeordneter Helbert macht abschließend deutlich, dass mit der Machbarkeitsstudie und der anstehenden Entscheidung zum Raumprogramm der mit dem Grundsatzbeschluss vom 15.06.2023 zum Neubau des Klutenseebades begonnene Prozess fortgesetzt werde.

Bürgermeister Mertens und Beigeordneter Helbert stehen für Rückfragen im weiteren Beratungsprozess zur Verfügung. Bei Bedarf könne auch das bewährte Instrument „FAQ“ zum Einsatz kommen.

I. Beschluss:

Die Stadtverordneten nehmen die vorgestellten Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zum

Raumprogramm des Neubaus des Klutensee-Bades für ihre weiteren, fraktionsinternen Beratungen zur Kenntnis.

TOP 3) Bürgerantrag gem. § 24 GO NRW - Aufstellung eines Bebauungsplans zur Umsetzung eines Wohnmobilstellplatzes
Vorlage: FB 3/859/2024

Stv. Möllmann regt an, die Verfahrensschritte bzgl. der Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW in der Hauptsatzung zukünftig anzupassen, sodass eine Beratung in der Sache schneller erfolgen könne. Bürgermeister Mertens nimmt die Anregung an und schlägt eine Berücksichtigung in der nächsten Wahlperiode vor.

An der Beratung beteiligen sich auch Stv. Havermeier und Stv. Krumminga.

I. Beschluss:

Der Rat verweist die Anregung an den Ausschuss für Bauen, Planen und Stadtentwicklung.

-einstimmig-

TOP 4) Aufhebung der Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für Maßnahmen an Einrichtungen des Straßenbaus im Außenbereich vom 05.10.2012
Vorlage: FB 3/850/2024

Frau Trudwig erläutert die Sitzungsvorlage und antwortet auf Nachfrage von Stv. Schäfer, dass es bereits in der Vergangenheit Fördermittel für die Modernisierung ländlicher Infrastruktur geben habe, dessen Voraussetzungen jedoch für die Stadt Lüdinghausen bisher nur schwer anzuwenden gewesen seien, da bis dato die Beitragszahlungen hätten in Abzug gebracht werden müssen. Stv. Schäfer spricht sich für die Gleichbehandlung und den Beschlussvorschlag aus.

Weiter erklärt Frau Trudwig auf Nachfrage von Stv. Havermeier, dass grundsätzlich 60 % der Baukosten für die Sanierung der Wirtschaftswege förderfähig seien und die übrigen Kosten durch die Verwaltung getragen würden.

I. Beschluss:

Der Rat der Stadt Lüdinghausen beschließt den der Sitzungsvorlage beigelegten Entwurf der Aufhebungssatzung zur Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für Maßnahmen an Einrichtungen des Straßenbaus im Außenbereich vom 05.10.2012.

-einstimmig-

TOP 5) Neufassung der Hundesteuersatzung der Stadt Lüdinghausen
Vorlage: FB 2/292/2022

Herr Heitkamp erläutert die Sitzungsvorlage und teilt mit, dass die Hundebestandsaufnahme nach den Sommerferien beginnen solle.

Stv. Schäfer spricht sich gegen den Beschlussvorschlag aus und verweist auf die Beratungen zum Haushalt 2024.

Stv. Möllmann trägt den Beschlussvorschlag mit und erklärt, dass die CDU-Fraktion durchaus die abschließende Entscheidung in der heutigen Sitzung treffen könne.

Stv. Gernitz spricht sich gegen den Beschlussvorschlag aus. Er schließt sich zudem den Ausführungen von Stv. Möllmann an, dass die Hundehalter auf eine entsprechende Hundewiese warten würden.

I. Beschluss:

Dem Rat wird empfohlen, die der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügte Neufassung der Hundesteuersatzung zu beschließen.

Dabei wird der § 2 Absatz 1 der Hundesteuersatzung wie folgt gefasst:

„(1) Die Steuer beträgt jährlich ab dem 01.07.2024, wenn von einem Hundehalter oder mehreren Personen gemeinsam

- | | | |
|----|--|---------------------------|
| a) | nur ein Hund gehalten wird | 100,00 € , |
| b) | zwei Hunde gehalten werden | 130,00 € je Hund, |
| c) | drei oder mehr Hunde gehalten werden | 160,00 € je Hund, |
| d) | ein gefährlicher Hund gehalten wird | 640,00 € , |
| e) | zwei oder mehr gefährliche Hunde gehalten werden | 800,00 € je Hund.“ |

Ja-Stimmen: 21

Nein-Stimmen: 7

Enthaltungen: 1

TOP 6) Grundsteuerreform

Vorlage: FB 2/372/2024

Herr Heitkamp erläutert die Grundsteuerreform inkl. die Bedeutung für die Kommunen anhand der Niederschrift beigefügten Präsentation (Anlage 2) und steht dem Gremium für Rückfragen zur Verfügung.

I. Beschluss:

Der Rat nimmt Kenntnis.

TOP 7) Mitteilungen

7.1) Bürgermeister Mertens erläutert auf Anfrage der SPD-Fraktion vom 07.06.2024, dass die Abrechnungsproblematik der Gelsenwasser GmbH im Rahmen der Münsterland Netzgesellschaft bereits oftmals thematisiert und die Kommunen immer vertröstet worden seien. Es wurde bereits durch verschiedene Maßnahmen Abhilfe geschaffen. Die noch offenen Fälle sollen nach Aussage des Unternehmens zeitnah abgearbeitet sein.

7.2) Auf Nachfrage der FDP-Fraktion teilt Bürgermeister Mertens bzgl. der beabsichtigten Veränderung der Bildungsgänge vom Richard-von-Weizsäcker-Berufskolleg und vom Pictorius-Berufskolleg mit, dass der Kreis Coesfeld beabsichtigt, eine eventuell notwendige Bündelung von Ausbildungsgängen weiter sorgfältig zu prüfen. Zudem sollen die am Bildungsangebot beteiligten Institutionen einschließlich der Städte und Gemeinden in den Prozess einbezogen werden. Die Verwaltung setze sich weiterhin für die Stärkung des Standortes in Lüdinghausen ein.

Stv. Schnittker ergänzt, dass ein runder Tisch für die Thematik geplant sei.

7.3) Bürgermeister Mertens bittet aus aktuellem Anlass darum, dass die Anträge seitens der Fraktionen nicht nur der Verwaltung, sondern auch den übrigen Fraktionsvorsitzenden zur Unterrichtung u. a. der Ausschussvorsitzenden übersandt werden.

TOP 8) Anfragen

8.1) Stv. Holtrup bittet darum, die örtlichen Banken zu unterrichten, dass bei Veranstaltungen im Stadtgebiet ausreichend Bargeld zur Verfügung gestellt werde.

8.2) Stv. Havermeier regt an, dass in der Von-Stauffenberg-Allee Spender für Hundekotbeutel aufgestellt werden.

8.2) Auf Nachfrage von Stv. Havermeier, ob beabsichtigt sei in Zukunft eine eigene Straßenverkehrsbehörde einzurichten, teilt Bürgermeister Mertens mit, dass die Thematik zu gegebener Zeit unter Berücksichtigung etwaiger Faktoren beraten werden müsse. Er ergänzt, dass eine Straßenverkehrsbehörde dennoch an Recht und Gesetz gebunden sei.

8.3) Herr Ackermann teilt auf Nachfrage von Stv. Lützenkirchen mit, dass die Markierungsarbeiten auf der Stadtfeldstraße aufgrund der verlängerten Lieferzeit entsprechender Verkehrszeichen erst Ende Juni erfolgen werde.

8.4) Stv. Holz erkundigt sich, ob es genehmigt sei, dass bei dem Trödelmarkt auf dem EDEKA-Parkplatz auch die Verbindungssachse an der Ostwallschule in Richtung Innenstadt bespielt werden dürfe.

Ergänzung zur Niederschrift:

Die Genehmigung umfasst nicht die Verbindungssachse an der Ostwallschule in Richtung Innenstadt, sodass das Ordnungsamt bereits Kontakt zu dem Veranstalter aufgenommen hat.

Bürgermeister Mertens und der Rat der Stadt Lüdinghausen bedanken sich bei Herrn Werth (Vertreter der Presse) für die Zusammenarbeit in den letzten Jahren. Anschließend beendet Bürgermeister Mertens den öffentlichen Teil der Ratssitzung um 20:15 Uhr. Die Öffentlichkeit verlässt daraufhin den Sitzungsaal.

Bürgermeister Ansgar Mertens
Vorsitzender

Theresa Südfeld
Schriftführerin

Anwesenheitsliste

zur Sitzung des Stadtrates

der Stadt Lüdinghausen am 11.06.2024

anwesend:

Bürgermeister

Mertens, Ansgar	
-----------------	--

CDU-Fraktion

Austrup, Anke	
Bartsch, Ingeborg	bis TOP 7
Davids, Christoph	
Focke, Alfred	
Hildebrandt, Sonja	
Holz, Anton	
Höring, Volker	
Möllmann, Bernhard	
Schnittker, Alois	
Schulze Uphoff, Theo	
Steinkamp, Lena	
Weiling, Maria	
Zurwonne, Jan	

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Brandmeier, Anke	
Kortmann, Jöran	
Krumminga, Björn	
Lützenkirchen, Christoph	
Reichmann, Frederike	
Reichmann, Lars	
Vogel, Melanie	

SPD-Fraktion

Gernitz, Niko	
Havermeier, Dirk	

Holtrup, Johanna	
Spiekermann-Blankertz, Michael	bis einschl. TOP 4
Vierhaus, Kathrin	

FDP-Fraktion

Draken, Daniela	
Reismann, Günter	
Schäfer, Gregor	

UWG

Kaltegärtner, Wolfgang	
------------------------	--

von der Verwaltung

Ackermann, Daniel	
Heitkamp, Armin	
Helbert, Achim	
Pieper, Michael	bis einschl. TOP 2
Südfeld, Theresa	
Trudwig, Ellen	

Entschuldigt:

CDU-Fraktion

Borgmann, Julian	
Kleinert, Matthias	
Schmidt, Knut	
Schotte, Irmgard	

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Grundmann, Eckart	
-------------------	--