



Bezirksregierung Münster

Bezirksregierung Münster • Postfach 8440 • 48045 Münster

Stadt Lüdinghausen
Borg 2

59348 Lüdinghausen

Stadt Lüdinghausen

Eing.: 28. Mai 2007

Dez. _____ FB _____

3

Dezernat 53 – Umweltüberwachung
Dienstgebäude: Nevinghoff 22, 48147 Münster
Telefon: 0251 / 2375 - 0
Durchwahl: 0251 / 2375 - 284
Telefax: 0251 / 2375 - 222
Raum: R-35
Auskunft erteilt:
Peter Hisler
eMail: dez53@bezreg-muenster.nrw.de
Aktenzeichen: 3-29.132-558.024/001.32 Hi-53
Verfahren:

Datum: 21.05.2007

Bauleitplanung

1. Änderung und Erweiterung der Satzung \ Alte Heide \

Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB

Dortiges Schreiben vom 23.04.2007 Ihr Zeichen : 61 26 05 Alte Heide -

Sehr geehrte Damen und Herren,

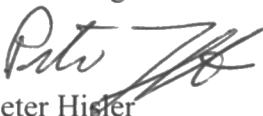
zur o.g. Bauleitplanung nehme ich aus der Sicht des Dezernates 53 der Bezirksregierung Münster hinsichtlich des Immissionsschutzes wie folgt Stellung:

Zur Verdeutlichung des Schutzanspruches der Wohnbebauung im Satzungsgebiet rege ich an, folgende Festsetzung in die Satzung aufzunehmen:

Die Wohnnutzungen innerhalb des Satzungsbereiches genießen den immissionsschutzrechtlichen Schutzanspruch analog eines Dorfgebietes gem. § 5 BauNVO.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Peter Hisler

E-Mail: poststelle@bezreg-muenster.nrw.de
Internet: www.bezreg-muenster.nrw.de
Grünes Umweltschutztelefon: (0251) 411- 3300
ÖPNV – Haltestellen:
Vom Hbf Buslinie 17 bis Haltestelle „Arbeitsamt“
Mit der DB Richtung Gronau oder Rheine bis
Haltepunkt „Nord“

Konten der
Landeskasse Deutsche Bundesbank
- Filiale Münster
BLZ: 400 000 00
Konto: 40 001 520
IBAN: DE34 4000 0000 0040
0015 20
BIC: MARKDEF1400

WestLB AG
Münster
400 500 00
61 820
DE65 4005 0000
0000 0618 20
WELADE3M

NRW.