An den Bürgermeister der Stadt Lüdinghausen

An den Vorsitzenden des Ausschusses für
Bauen Planen Stadtentwicklung
der Stadt Lüdinghausen
Rathaus

59348 Lüdinghausen

Lüdinghausen, den 24.04.2024

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich „ In der Steverau“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrter Herr Ausschussvorsitzender,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen :

Antrag

Die Verwaltung wird beauftragt, für den nördlichen Bereich der Straße „ In der Steverau“ einen Bebauungsplan aufzustellen. Die genaue Abgrenzung des aufzustellenden Bebauungsplanes ist noch festzulegen.

Begründung

Die Bebauungsmöglichkeiten auf der Straße „In der Steverau“ sind zweigeteilt. Während im südlichen Teil ein Bebauungsplan besteht, ist im nördlichen Teil der Straße eine Bebauung nach § 34 BBauG: möglich. Um eine geordnete Entwicklung bei möglichen Ersatzbebauungen in diesem attraktiven Wohnquartier zu gewährleisten und die Gleichbehandlung aller Grundstückseigentümer an dieser Straße zu ermöglichen, ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes für die gesamte Straße von Vorteil. Das würde auch dem Wunsch der Anwohner der Straße „In der Steverau“ Rechnung tragen.

gez.
Sonja Hildebrandt
(Stadtverordneter)

gez.
Bernhard Möllmann
(Fraktionsvorsitzender)