

Kalkulation Benutzungsgebühren für das Jahr 2024 - Anlage 1

	Kosten	2021	2022	Mehrkosten Differenz
1.	Personalkosten, einschließlich Gemein- und Sachkosten	227.423,21 €	238.898,88 €	11.475,67 €
2.	Betriebskosten Unterkünfte	244.806,40 €	556.553,57 €	311.747,17 €
3.	Abschreibungen	184.436,72 €	184.436,72 €	0,00 €
4.	Kalkulatorische Zinsen	- €	44.965,67 €	44.965,67 €
	Gebührenbedarf	656.666,33 €	1.024.854,84 €	368.188,51 €

	Gebührenbedarf	Strom	Gas/Heizkost.	Wasser
Gesamthöhe	1.024.854,84 €	68.823,87 €	73.775,20 €	21.867,92 €
Wohnfläche in m ²	6657,00 m ²	6657,00 m ²	6657,00 m ²	6657,00 m ²
Gebühr je m²/Jahr	153,95 €	10,34 €	11,08 €	3,28 €
Gebühr je m²/Monat	12,83 €	0,86 €	0,92 €	0,27 €

	Gesamtgebühr	Gebühr je m² mtl.	Nutzfläche	neu pro Person mtl.	alt pro Person mtl.
	Nutzungsgebühr	12,83 €	13,57 m²	174,10 €	166,33 €
	Strom	0,86 €	13,57 m²	11,67 €	16,43 €
	Gas	0,92 €	13,57 m²	12,48 €	17,16 €
	Wasser	0,27 €	13,57 m²	3,66 €	8,48 €
				<u>201,91 €</u>	208,40 €