

Antragsteller

Stadt Lüdinghausen

Borg 2
59348 Lüdinghausen

12. Mai 2023

Freiflächen-PV-Anlage in Ondrup
Antrag zwecks Aufstellung eines Bebauungs- und Flächennutzungsplans

Sehr geehrter Herr
sehr geehrter Herr

als Antragsteller planen wir , wie bereits vielfach besprochen, in Ondrup eine Freiflächen-PV-Anlage (FF-PVA) zu errichten.

Der Standort der anzupachtenden Ackerflächen liegt entlang den Bahngleisen „Dortmund-Enschede“ und ist somit förderfähig nach dem Gesetz über Erneuerbare Energien (EEG). Südwestlich der Bahnlinie liegen 14 ha und nordöstlich 25 ha innerhalb des neuen 500 m-Streifens. Die landesplanerische Anfrage bei der Bezirksregierung Münster hat jedoch ergeben, „dass diese Bahnverbindung nur regionale Bedeutung hat und somit für eine raumbedeutende Anlage mit mehr als 10 ha keine Vereinbarkeit mit den Zielen der Regionalplanung in Aussicht gestellt werden kann.“

Um die FF-PVA in Ondrup realisieren zu können, werden die Flächeneigentümer:innen die dafür benötigten Flächen von mindestens 10,6 ha an die LH-BE eG für 20 Jahre verpachten (mit Verlängerungsoption).

Die drei Eigentümerfamilien sind grundbuchliche Eigentümer:innen der Grundstücke in Ondrup, wie sie in dem nachfolgenden Rahmenplan verzeichnet sind:



Vor dem geschilderten Hintergrund beantragen wir, den nach dem Baugesetzbuch benötigten Bebauungs- und Flächennutzungsplan aufzustellen.

Gemeinsam können wir dieses Vorzeigeprojekt realisieren, das für große Akzeptanz, lokale Wertschöpfung und effizienten Klimaschutz steht.

Wir bedanken uns für Ihre tatkräftige Unterstützung und großen Mühen im Voraus!

Herzliche Grüße,

Antragsteller