



Niederschrift **(öffentlicher Teil)**

über die Sitzung des Stadtrates vom
27.04.2023

Anwesend:
siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:
Bürgermeister Ansgar Mertens

Sitzungsort: Kapitelsaal der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:57 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Einwohnerfragestunde
Vorlage: Stb./233/2023
2. Bebauungsplan "Wieschebrink, 12. Änderung"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB 3/697/2023
3. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Ascheberger Straße", 2. Änderung
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: FB 3/696/2023
4. Beschluss eines städtischen Straßen- und Wegekzeptes gemäß § 8 a Abs. 1 und 2
KAG NRW
Vorlage: FB 3/681/2023
- 4.1. Beschluss eines städtischen Straßen- und Wegekzeptes gemäß § 8 a Abs. 1 und 2
KAG NRW
Vorlage: FB 3/681/2023/1
5. Ermächtigungsübertragungen für investive Maßnahmen
Vorlage: FB 2/303/2023
6. Jahresabschluss der Stadt Lüdinghausen für das Haushaltsjahr 2022; hier: Zuleitung des
Entwurfes
Vorlage: FB 2/306/2023
7. Mitteilungen
8. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

9. Vergabe des Schulbuchauftrages für das Schuljahr 2023/2024 mit der Option der
Verlängerung für ein weiteres Schuljahr bis 2024/2025
Vorlage: FB 4/946/2023
10. Auftragsvergabe für Beförderungsleistungen zur Pestalozzischule Dülmen für das
Schuljahr 2023/2024 mit der Option der Verlängerung für zwei weitere Schuljahre
Vorlage: FB 4/947/2023
11. Ludgerischule; Tüllinghofer Straße 16 b, Lüdinghausen;-Ersatzneubau und Sanierung-
hier: Auftragsvergabe über die Tischlerarbeiten
Vorlage: FB 2/310/2023
- 11.1. Ludgerischule; Tüllinghofer Straße 16 b, Lüdinghausen;-Ersatzneubau und Sanierung-
hier: Auftragsvergabe über die Tischlerarbeiten
Vorlage: FB 2/310/2023/1
12. Rahmenvertrag Kleinbaustellen 01.06.2023 - 31.05.2025
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: FB 3/701/2023
13. Erschließung Baugebiet "Eickholter Busch"
hier: Auftragsvergabe über die Rest- und Nacharbeiten
Vorlage: FB 3/702/2023
14. Mitteilungen
15. Anfragen

Öffentlicher Teil:

Bürgermeister Mertens gratuliert vor Eintritt in die Tagesordnung Stv. Spiekermann-Blankertz zur 25-jährigen Mitgliedschaft im Rat der Stadt Lüdinghausen. Weiterhin spricht er Glückwünsche zum Geburtstag für Stv. Weiling, Stv. Schäfer und Stv. Vierhaus aus.

TOP 1) Einwohnerfragestunde
Vorlage: Stb./233/2023

-Fehlanzeige-

TOP 2) Bebauungsplan "Wieschebrink, 12. Änderung"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB 3/697/2023

I. Beschluss:

1. Der Rat beschließt die Aufstellung der 12. Änderung des Bebauungsplans „Wieschebrink“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
2. Der Rat beschließt die Aufstellung der 32. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
3. Für die Bearbeitung der Bauleitplanung ist vom Antragssteller ein externes Planungsbüro zu beauftragen.

-einstimmig-

TOP 3) Bebauungsplan "Gewerbegebiet Ascheberger Straße", 2. Änderung
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: FB 3/696/2023

I. Beschluss:

1. Der Rat beschließt, den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zur 2. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Ascheberger Straße“ zur öffentlichen Auslegung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB zu folgen.
2. Der Rat beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Ascheberger Straße“ inkl. der Begründung als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauG.

-einstimmig-

TOP 4) Beschluss eines städtischen Straßen- und Wegekonzeptes gemäß § 8 a
Abs. 1 und 2 KAG NRW
Vorlage: FB 3/681/2023

TOP 4.1) Beschluss eines städtischen Straßen- und Wegekonzeptes gemäß § 8 a
Abs. 1 und 2 KAG NRW
Vorlage: FB 3/681/2023/1

Bürgermeister Mertens führt in die Thematik ein und verdeutlicht die Zielsetzung.

Stv. Havermeier erkundigt sich, ob die Beitragsbefreiung im Innenbereich unbefristet sei. Frau Trudwig entgegnet, dass eine Befristung nicht bekannt sei. Bürgermeister Mertens ergänzt, dass es sich bis dato nicht um die Wunschlösung handele und etwaige Veränderungen zu beobachten seien.

I. Beschluss:

Der Rat beschließt das der Sitzungsvorlage beigefügte Straßen- und Wegekonzept 2023 nach § 8 a Absatz 1 KAG NRW.

-einstimmig-

TOP 5) Ermächtigungsübertragungen für investive Maßnahmen

Vorlage: FB 2/303/2023

Herr Heitkamp verweist auf die Sitzungsvorlage und erläutert den Sachverhalt.

I. Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Bildung von Ermächtigungsübertragungen in Höhe von 9.661.328 € aus dem Haushaltsjahr 2022 in das Haushaltsjahr 2023 zur Kenntnis. Die aus der Bildung der Ermächtigungsübertragungen resultierenden Änderungen in den Finanzplänen werden ebenfalls zur Kenntnis genommen.

TOP 6) Jahresabschluss der Stadt Lüdinghausen für das Haushaltsjahr 2022; hier:

Zuleitung des Entwurfes

Vorlage: FB 2/306/2023

I. Beschluss:

Der Entwurf des Jahresabschlusses der Stadt Lüdinghausen für das Haushaltsjahr 2022 einschließlich Anlagen wird dem Rechnungsprüfungsausschuss zur Prüfung zugeleitet, sobald er aufgestellt und bestätigt wurde. Den Ratsmitgliedern wird der Entwurf des Jahresabschlusses zeitgleich zugeleitet.

-einstimmig-

TOP 7) Mitteilungen

7.1) Herr Heitkamp teilt mit, dass das Anzeigeverfahren nach der Gemeindeordnung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2023 abgeschlossen sei und die Mittel freigegeben seien. Die Haushaltsverfügung ist der Niederschrift beigefügt (Anlage 1).

7.2) Bürgermeister Mertens übergibt das Wort an Herrn Alfons Wecker (Inklusionsbeauftragter). Herr Wecker lädt alle Mitglieder des Rates am Freitag, den 05.05.2023, zum „Tag der Inklusion“ von 16 Uhr bis 20 Uhr auf den Marktplatz ein.

7.3) Bürgermeister Mertens teilt mit, dass im nächsten Haupt- und Finanzausschuss ein Bürgerantrag beraten werde, der auf die Aufhebung aller Gebühren für die kulturelle Nutzung städtischer Räumlichkeiten durch ehrenamtlich tätige Vereine und Initiativen abziele.

TOP 8) Anfragen

8.1) Stv. Borgmann nimmt Bezug zur Anliegerversammlung „Sendener Straße“ und schlägt vor, dass auf dem Gelände der Westnetz GmbH Parkplätze für die Bewohnerinnen und Bewohner während der Bauphase zum Ausgleich geschaffen werden. Bürgermeister Mertens nimmt die Anregung an und teilt mit, dass die Verwaltung sich bereits mit Flächeneigentümern im Gespräch befinde.

8.2) Auf Nachfrage von Stv. Holtrup teilt Bürgermeister Mertens mit, dass die Ergebnisse der Fakultät Raumplanung an der Technischen Universität Dortmund bzgl. der kommunalen

Wärmeplanung im Fachausschuss im Herbst vorgestellt werden sollen.

8.3) Stv. Havermeier merkt an, dass die Hinweisschilder für die Fahrradstraße von der Fahrbahn aus nicht lesbar seien und bittet um eine korrigierte Anordnung der Hinweise.

8.4) Weiter erkundigt sich Stv. Havermeier nach den verzögerten Bauarbeiten auf der Stadtfeldstraße. Frau Trudwig macht deutlich, dass ein Baugrundgutachten vorliege und bisher keine Mehrkosten durch die Verzögerung entstanden seien.

8.5) Auf Nachfrage von Stv. Havermeier erläutert Beigeordneter Kortendieck, dass die Antwortmöglichkeit auf der Homepage www.junges-lh.de ergänzt und auch die Barrierefreiheit und Lesbarkeit optimiert wurden. Insgesamt habe der Instagram-Account mit Stand von Dienstag, den 25.04.2023, 680 Follower und die Homepage 1.745 Seitenaufrufe von insgesamt 536 Personen.

8.6) Frau Trudwig erläutert auf Nachfrage von Stv. Spiekermann-Blankertz, dass aufgrund der zeitlichen Komponente der Förderantrag für die Aufforstung am Stadtwald nicht gestellt worden sei.

8.7) Bürgermeister Mertens teilt auf Nachfrage von Stv. Spiekermann-Blankertz mit, dass die drei Lasten-Fahrradboxen in den Wohngebieten voraussichtlich im Mai aufgestellt werden können. Aktuell befinde die App sich in der Fertigstellung.

8.9) Stv. Grundmann merkt an, dass der Gullideckel an der Wallgasse Lärmemissionen verursachen würde und bittet um Abhilfe.

8.10) Stv. Schäfer erkundigt sich nach dem Investorenwettbewerb auf dem städtischen Eckgrundstück an der Münsterstraße / Konrad-Adenauer-Straße. Bürgermeister Mertens teilt mit, dass der Wettbewerb zeitnah starten werde.

8.11) Stv. Holz verweist auf sein Anliegen aus der Ratssitzung vom 23.02.2023 bzgl. der Begrünung der Lagerfläche für Leergut bei der Firma trinkgut auf der Olfener Straße. Herr Heitkamp erklärt, dass es sich um eine Auflage in der Baugenehmigung handele und die Verwaltung Kontakt zum Kreis Coesfeld aufnehmen werde.

8.12) Stv. Havermeier erkundigt sich bzgl. der öffentlichen Kommunikation im Rahmen der Umleitung des Linienverkehrs aufgrund der Baustelle auf der Sendener Straße. Bürgermeister Mertens teilt mit, dass die RVM die Öffentlichkeit informiere und auch in Abstimmung mit der Verwaltung stehen würde.

8.13) Stv. Kleinert erkundigt sich nach einer zweiten Querungshilfe an der Sendener Straße. Bürgermeister Mertens verdeutlicht, dass die Verwaltung ebenfalls für eine zweite Querungshilfe sei und die Umsetzung im Rahmen des zweiten Bauabschnittes durch Straßen.NRW wohlwollend geprüft werde.

Bürgermeister Mertens beendet den öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates um 18:35 Uhr.

Bürgermeister Ansgar Mertens
Vorsitzender

Theresa Südfeld
Schriftführerin

Anwesenheitsliste

zur Sitzung des Stadtrates

der Stadt Lüdinghausen am 27.04.2023

anwesend:

Bürgermeister

Mertens, Ansgar	
-----------------	--

CDU-Fraktion

Austrup, Anke	
Bartsch, Ingeborg	
Borgmann, Julian	
Davids, Christoph	
Focke, Alfred	
Hildebrandt, Sonja	
Holz, Anton	
Höring, Volker	
Kleinert, Matthias	
Möllmann, Bernhard	
Schmidt, Knut	
Schnittker, Alois	
Schotte, Irmgard	
Schulze Uphoff, Theo	
Steinkamp, Lena	
Weiling, Maria	
Zurwonne, Jan	

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Brandmeier, Anke	
Grundmann, Eckart	
Kortmann, Jöran	
Krumminga, Björn	
Lützenkirchen, Christoph	
Reichmann, Lars	

SPD-Fraktion

Gernitz, Niko	
Havermeier, Dirk	
Holtrup, Johanna	
Spiekermann-Blankertz, Michael	
Vierhaus, Kathrin	

FDP-Fraktion

Draken, Daniela	
Reismann, Günter	
Schäfer, Gregor	

UWG

Kaltegärtner, Wolfgang	
------------------------	--

von der Verwaltung

Heitkamp, Armin	
Kortendieck, Matthias	
Südfeld, Theresa	
Trudwig, Ellen	

Entschuldigt:**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Reichmann, Frederike	
Vogel, Melanie	