



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen und Stadtentwicklung am

Donnerstag, 20. April 2023 um 17:00 Uhr

in die Aula des St. Antonius Gymnasiums, Klosterstr. 22 in 59348 Lüdinghausen, ein.

Lüdinghausen, den 05. April 2023

Alfred Focke
Vorsitzende/r

Die Niederschrift zur vorangegangenen Sitzung wurde dem Gremium im Vorfeld der Sitzung zugeleitet und ist im Bürger- bzw. Ratsinformationssystem einsehbar.

Vor Eintritt in die Sitzung prüft der Ausschussvorsitzende, ob form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Der Ausschussvorsitzende weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Strategische Ausrichtung des Wohnungsmarktes; hier: Antrag der FDP-Fraktion vom 26.02.2023
Vorlage: D I/023/2023
2. Dorffinnenentwicklungskonzept Seppenrade (DIEK) - Konzeptvorstellung
Vorlage: Stb./234/2023
3. Flächenentwicklung "Alte Molkerei / Borg"
Vorlage: FB 3/691/2023
4. Umgestaltung Spielplatz "Stadtfeld II"
hier: Vorstellung des ersten Planungsentwurfes
Vorlage: FB 3/694/2023
5. Bebauungsplan "Schillerstraße"
hier: Beschlussfassung zur Frühzeitigen Beteiligung
Vorlage: FB 3/687/2023
6. Bebauungsplan "Julius-Maggi-Straße-West"
hier: Beschlussfassung zur Frühzeitigen Beteiligung
Vorlage: FB 3/689/2023
7. Bebauungsplan "Nienkamp-Rettungswache"; 27. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Beschluss zur Öffentlichen Auslegung
Vorlage: FB 3/690/2023
8. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Ascheberger Straße", 2. Änderung
hier: Empfehlung Satzungsbeschluss
Vorlage: FB 3/682/2023
9. Bebauungsplan "Wieschebrink, 12. Änderung"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB 3/693/2023
10. Verpflichtung zur Installation von Photovoltaikanlagen
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 01.03.2023
Vorlage: FB 3/700/2023
11. Regionalplan für Lüdinghausen und Seppenrade
hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 27.03.2023
Vorlage: FB 3/699/2023
12. Potentialstudie für die kurzfristige Schaffung von Wohnraum
hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 27.03.2023
Vorlage: FB 3/698/2023
13. Umgestaltung Neustraße - hier: Beschluss des beitragsrechtlichen Bauprogramms -
Vorlage: FB 3/688/2023
14. Umgestaltung der Wilhelmstraße im Rahmen des ISEK - hier: Beschluss des beitragsrechtlichen Bauprogramms -
Vorlage: FB 3/685/2023
15. Beschluss eines städtischen Straßen- und Wegekonzeptes gemäß § 8 a Abs. 1 und 2 KAG NRW
Vorlage: FB 3/679/2023
16. Ausschreibung von Grünflächenpflegearbeiten auf den städtischen Friedhöfen
Vorlage: FB 3/677/2023
17. Anfragen
18. Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil:

19. Sekundarschule, Tüllinghofer Straße 25, 59348 Lüdinghausen, hier: Auftragsvergabe über nachträgliche Abdichtungsarbeiten im Keller der ehemaligen Realschule

- Vorlage: FB 2/304/2023
20. Umstrukturierung der Sekundarschule, Tüllinghofer Straße 25, 59348 Lüdinghausen; hier: Auftragsvergabe Estricharbeiten
Vorlage: FB 2/305/2023
 21. Umstrukturierung der Sekundarschule, Tüllinghofer Straße 25, 59348 Lüdinghausen; -hier Nachtragsbeauftragung Nr. 14-16; Starkstromanlagen
Vorlage: FB 2/307/2023
 22. Ludgerischule; Tüllinghofer Straße 16 b, Lüdinghausen;-Ersatzneubau und Sanierung- hier: Auftragsvergabe über die Tischlerarbeiten
Vorlage: FB 2/308/2023
 23. Stadion Lüdinghausen, Neubau eines Umkleidegebäudes am Stadion; 59348 Lüdinghausen; hier: Auftragsvergabe der Leistungsphasen 4-9 der Architektenleistung
Vorlage: FB 2/311/2023
 24. Baubetriebshof ; Neubau einer Fahrzeughalle mit Schilderei; Werner von Siemens Str. 9; 59348 Lüdinghausen; hier: Auftragsvergabe der Leistungsphasen 4-9 der Architektenleistung
Vorlage: FB 2/309/2023
 25. Auftragsvergabe über punktuelle Straßeninstandhaltungsarbeiten mit Bitumenemulsion
Vorlage: FB 3/695/2023
 26. Bericht über vom Bürgermeister erteilte Einvernehmen im Baugenehmigungsverfahren
Vorlage: FB 3/692/2023
 27. Mitteilungen
 28. Anfragen

An die
Damen und Herren
des Rates der Stadt Lüdinghausen

59348 Lüdinghausen

Vorstehende Einladung übersende ich mit der Bitte um Kenntnisnahme. Ich stelle anheim, an der Sitzung als Zuhörer gem. § 58 Abs. 1 GO teilzunehmen.

Alfred Focke, Vorsitzende/r