



Niederschrift **(öffentlicher Teil)**

über die Sitzung des Stadtrates vom
15.12.2022

Anwesend:
siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:
Ansgar Mertens

Die Sitzung fand Aula des Gymnasiums Canisianum, Disselhook 6, 59348 Lüdinghausen, statt.

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:15 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Einwohnerfragestunde
Vorlage: Stb./220/2022
2. Fortführung der sozialintegrativen Begegnungsstätte in den Räumen der Sekundarschule Lüdinghausen
Vorlage: FB 4/936/2022
3. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Ascheberger Straße", 2. Änderung
hier: Empfehlung Aufstellungsbeschluss und Beschluss Offenlage
Vorlage: FB 3/651/2022
4. Bebauungsplan "Burg Lüdinghausen", Teilaufhebung
hier: Empfehlung Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB 3/652/2022
5. Bebauungsplan "Alter Reitplatz", 1. Änderung; 30. Änderung des FNP
hier: Empfehlung Satzungsbeschluss
Vorlage: FB 3/653/2022
6. Wirtschaftsplan Abwasserwerk für das Geschäftsjahr 2023
Vorlage: FB 3/641/2022
7. Neuerlass der Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Umlage des Aufwands für die Gewässerunterhaltung gemäß § 64 LWG NRW für das Jahr 2023
Vorlage: FB 3/642/2022
8. Änderung der Gebührensatzung für die Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen / Gebührenkalkulation für das Jahr 2023
Vorlage: FB 3/638/2022
9. Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung sowie Kalkulation der Straßenreinigungs- und Winterdienstgebühr für das Jahr 2023
Vorlage: FB 3/649/2022
10. Neuerlass der Abfallgebührensatzung für das Jahr 2023
Vorlage: FB 3/644/2022
11. Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren
hier: Neuerlass
Vorlage: FB 3/640/2022
12. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Entgelten in der Stadt Lüdinghausen bei Einsätzen der Feuerwehr (Feuerwehrsatzung)
Vorlage: FB 4/934/2022
13. Änderung der Satzung von Gebühren für die Durchführung der Brandverhütungsschau in der Stadt Lüdinghausen
Vorlage: FB 4/935/2022
14. Änderung der Honorarordnung des Volkshochschulkreises vom 28.12.1978 in der Fassung der 5. Änderung vom 01.09.2018
Vorlage: FB 4/932/2022
15. Benutzungs- und Gebührensatzung der Stadt Lüdinghausen für Unterkünfte für Flüchtlinge und Obdachlose
Vorlage: FB 4/933/2022
16. Drittorganisationen: Stellvertretung in der Netzgesellschaft Lüdinghausen mbH
Vorlage: Stb./211/2022
17. Besetzung der Ausschüsse der Stadt Lüdinghausen
Vorlage: Stb./221/2022
18. Kapitaleinlage an die Badgesellschaft Lüdinghausen mbH
Vorlage: D II/175/2022

- 19. Beteiligungsbericht 2021
Vorlage: FB 2/294/2022
- 20. Mögliche Verlängerung Optionsausübung im Zusammenhang mit § 2 b
Umsatzsteuergesetz (UStG) bis 2024
Vorlage: FB 2/293/2022
- 21. Entwurf Produkthaushalt 2023, Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit
Anlagen
Vorlage: FB 2/290/2022
- 22. Mitteilungen
- 23. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

- 24. Umgestaltung Neustraße hier: Auftragsvergabe über die Bauarbeiten
Vorlage: FB 3/645/2022
Umgestaltung Neustraße
- 24.1. Vorlage: FB 3/645/2022/1
- 25. Mitteilungen
- 26. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1) Einwohnerfragestunde
Vorlage: Stb./220/2022

-keine-

Bürgermeister Mertens gratuliert vor Eintritt in die Tagesordnung Stv. Hildebrandt und Stv. L. Reichmann zum Geburtstag.

**TOP 2) Fortführung der sozialintegrativen Begegnungsstätte in den Räumen der
Sekundarschule Lüdinghausen**
Vorlage: FB 4/936/2022

Stv. Gernitz merkt an, dass die SPD-Fraktion grundsätzlich die Fortführung der sozialintegrativen Begegnungsstätte begrüße, sich jedoch aufgrund der Ausführungen bei der Abstimmung enthalten werde.

I. Beschluss:

Der Rat beschließt, finanzielle Mittel für den Abschluss eines Vertrags mit dem Kolping-Bildungswerk über den Betrieb der sozialintegrativen Begegnungsstätte mit einem Umfang einer 0,5 Vollzeitstelle befristet bis 31.12.2024 bereitzustellen.

Ja-Stimmen:	26
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	4

**TOP 3) Bebauungsplan "Gewerbegebiet Ascheberger Straße", 2. Änderung
hier: Empfehlung Aufstellungsbeschluss und Beschluss Offenlage
Vorlage: FB 3/651/2022**

I. Beschluss:

- 1) Der Rat beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Ascheberger Straße“ nach § 2 Abs. 1 BauGB im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB.
- 2) Der Rat beschließt die öffentliche Auslegung des Plan- und Begründungsentwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Ascheberger Straße“ gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB.

-einstimmig-

**TOP 4) Bebauungsplan "Burg Lüdinghausen", Teilaufhebung
hier: Empfehlung Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB 3/652/2022**

I. Beschluss:

- 1) Der Rat fasst den Aufstellungsbeschluss für die Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Burg Lüdinghausen“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB.
- 2) Für die Bearbeitung der Bebauungsplanänderung ist vom Antragssteller ein externes Planungsbüro zu beauftragen.

-einstimmig-

**TOP 5) Bebauungsplan "Alter Reitplatz", 1. Änderung; 30. Änderung des FNP
hier: Empfehlung Satzungsbeschluss
Vorlage: FB 3/653/2022**

I. Beschluss:

1. Der Rat folgt den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zur 30. Änderung des FNP und zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Alter Reitplatz“ zur frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB und zur öffentlichen Auslegung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB.
2. Der Rat beschließt die 30. Änderung des Flächennutzungsplans inkl. der Begründung (Feststellungsbeschluss).
3. Der Rat beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Alter Reitplatz“ inkl. der Begründungen als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.

Ja-Stimmen:	24
Nein-Stimmen:	6
Enthaltungen:	0

TOP 6) Wirtschaftsplan Abwasserwerk für das Geschäftsjahr 2023**Vorlage: FB 3/641/2022****I. Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt den Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes der Stadt Lüdinghausen für das Geschäftsjahr 2023 entsprechend der an die Sitzungsvorlage beigefügten Anlage:

1. Erfolgsplan
 2. Ziffer 10: Jahresüberschuss 1.561.000,00 €
2. Vermögensplan
 - Mittelbedarf/Mittelverwendung 4.244.000,00 €
3. Vermögensplanung 2023 – 2025
in der vorgelegten Fassung
4. Stellenübersicht
Das Abwasserwerk hat kein eigenes Personal
5. Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung des im Vermögensplan benötigten Mittelbedarfs für 2023 notwendig ist, wird auf 1.649.000 € festgesetzt.
6. Der Gesamtbedarf der Verpflichtungsermächtigungen für 2023 wird auf 5.240.000,00 € festgesetzt.
7. Der Höchstbetrag für Kassenkredite 2023 wird auf 1.000.000,00 € festgesetzt.

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	10
Enthaltungen:	0

TOP 7) Neuerlass der Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Umlage des Aufwands für die Gewässerunterhaltung gemäß § 64 LWG NRW für das Jahr 2023**Vorlage: FB 3/642/2022****I. Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt den Neuerlass der Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Umlage des Aufwands für die Gewässerunterhaltung gemäß § 64 LWG NRW für das Jahr 2023 (vgl. Anlage der Sitzungsvorlage), die auf Grundlage der Gebührenkalkulation 2023 erarbeitet wurde.

-einstimmig-

TOP 8) Änderung der Gebührensatzung für die Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen / Gebührenkalkulation für das Jahr 2023**Vorlage: FB 3/638/2022**

Stv. Draken verweist auf die Beratung im Haupt- und Finanzausschuss am 08.12.2022 und beantragt, dass der Rat die Friedhofsgebührenkalkulation für das Jahr 2023 und die Gebührensatzung für die Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen ohne die Berücksichtigung der Wiederbeschaffungszeitwerte und der kalkulatorischen Zinsen

beschließt.

Stv. Spiekermann-Blankertz und Stv. Lützenkirchen schließen sich den Ausführungen von Stv. Draken an.

Stv. Möllmann erläutert, dass die CDU-Fraktion dem Beschlussvorschlag der Verwaltung zustimmen werde.

Bürgermeister Mertens ruft den Beschlussvorschlag der Verwaltung als weitergehenden Antrag zur Abstimmung auf.

I. Beschluss:

Der Rat beschließt die Friedhofsgebührenkalkulation für das Jahr 2023 und die Gebührensatzung für die Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen in der Fassung der 17. Änderung (Anlagen 1a + 1b der Sitzungsvorlage).

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	13
Enthaltungen:	0

TOP 9) Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung sowie Kalkulation der Straßenreinigungs- und Winterdienstgebühr für das Jahr 2023 Vorlage: FB 3/649/2022

I. Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Erlass der 28. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung).

-einstimmig-

TOP 10) Neuerlass der Abfallgebührensatzung für das Jahr 2023 Vorlage: FB 3/644/2022

I. Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der öffentlichen Abfallentsorgung der Stadt Lüdinghausen für das Jahr 2023 (vgl. Anlage der Sitzungsvorlage), die auf der Grundlage der Sitzungsvorlage beigefügten Gebührenkalkulation 2023 erarbeitet wurde.

Ja-Stimmen:	26
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	4

TOP 11) Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren

hier: Neuerlass

Vorlage: FB 3/640/2022

I. Beschluss:

Der Rat beschließt die der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügte Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren neu zu erlassen.

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	10
Enthaltungen:	0

TOP 12) Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Entgelten in der Stadt Lüdinghausen bei Einsätzen der Feuerwehr (Feuerwehrsatzung)

Vorlage: FB 4/934/2022

I. Beschluss:

Der Rat beschließt die der Sitzungsvorlage als Anlage 2 beigefügte Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Entgelten in der Stadt Lüdinghausen bei Einsätzen der Feuerwehr (Feuerwehrsatzung).

-einstimmig-

TOP 13) Änderung der Satzung von Gebühren für die Durchführung der Brandverhütungsschau in der Stadt Lüdinghausen

Vorlage: FB 4/935/2022

I. Beschluss:

Der Rat beschließt die der Sitzungsvorlage beigefügten Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandverhütungsschau in der Stadt Lüdinghausen.

-einstimmig-

TOP 14) Änderung der Honorarordnung des Volkshochschulkreises vom 28.12.1978 in der Fassung der 5. Änderung vom 01.09.2018

Vorlage: FB 4/932/2022

Stv. Gernitz schlägt vor, dass in Anlehnung an das Vorgehen beim Musikschulkreis Lüdinghausen die Stellen nach TVöD geschaffen werden, um die Personalsuche beim aktuellen Fachkräftemangel zu erleichtern.

I. Beschluss:

Der Rat der Stadt Lüdinghausen beschließt, die Honorarordnung des Volkshochschulkreises Lüdinghausen in der Fassung von 2018 durch die der Sitzungsvorlage beigefügten Fassung zu ersetzen.

-einstimmig-

TOP 15) Benutzungs- und Gebührensatzung der Stadt Lüdinghausen für Unterkünfte für Flüchtlinge und Obdachlose

Vorlage: FB 4/933/2022

Auf Nachfrage von Stv. Reismann teilt Beigeordneter Kortendieck mit, dass es in Lüdinghausen zwischen fünf bis acht Wohnungslose gebe.

I. Beschluss:

Der Rat beschließt, die der Sitzungsvorlage beigefügten Benutzungs- und Gebührensatzung für Unterkünfte für Flüchtlinge und Obdachlose der Stadt Lüdinghausen für das Jahr 2023.

-einstimmig-

TOP 16) Drittorganisationen: Stellvertretung in der Netzgesellschaft Lüdinghausen mbH

Vorlage: Stb./211/2022

I. Beschluss:

Der Rat entsendet folgende persönliche Stellvertretungen:

Ordentliches Mitglied

Persönliche Stellvertretung

CDU:

1. Bartsch	Stv.	Focke	Stv.
2. Höring	Stv.	Weiling	Stv.
3. Holz	Stv.	Schotte	Stv.
4. Kleinert	Stv.	Austrup	Stv.
5. Möllmann	Stv.	Zurwonne	Stv.
6. Schmidt	Stv.	Borgmann	Stv.
7. Schnittker	Stv.	Davids	Stv.
8. Schulze-Uphoff	Stv.	Hildebrandt	Stv.
9. Steinkamp	Stv.	Vormann	skB

Bündnis 90/Grüne:

10. Vogel	Stv.	Brandmeier	Stv.
11. Grundmann	Stv.	Kortmann, J.	Stv.
12. Lützenkirchen	Stv.	Krumminga	Stv.
13. Reichmann, L.	Stv.	Reichmann, F.	Stv.

SPD:

14. Gernitz, N.	Stv.	Havermeier	Stv.
-----------------	------	------------	------

15. Holtrup	Stv.	Vierhaus	Stv.
16. Spiekermann-Blankertz	Stv.	Havermeier	Stv.

FDP:

17. Draken	Stv.	Schäfer	Stv.
------------	------	---------	------

-einstimmig-

TOP 17) Besetzung der Ausschüsse der Stadt Lüdinghausen**Vorlage: Stb./221/2022**

Bürgermeister Mertens merkt an, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Herrn Lars Reichmann als zusätzliche Reihenfolgestellvertretung in den Ausschuss für Umwelt, Bauerschaften, Klima und Mobilität entsenden möchten.

Im Einvernehmen mit dem Gremium ruft Bürgermeister Mertens den geänderten Beschlussvorschlag zur Abstimmung auf.

I. Beschluss:

- 1) Der Rat beschließt die nachfolgende Um- bzw. Neubesetzung in den nachfolgenden Ausschüssen:

Ausschuss für Gesellschaft, Ordnungswesen und Sport

Herr Merlin Mönnich (skB)	als ordentliches Mitglied (Ersatz für Herrn Christian Ehring - skB)
Herr Jens Pieper (skB)	als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 3) (Ersatz für Herrn Merlin Mönnich - skB)
Herr Lukas Gernitz (skB)	als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 4) (Ersatz für Frau Anna Nettlenbusch - skB)
Herr Albrecht Michler (skB)	als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 1) (Ersatz für Herrn Nikolai Blaschke - skB)

Ausschuss für Bildung und Kultur

Herr Jens Pieper (skB)	als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 4) (Ersatz für Herrn Nico Predeick - skB)
------------------------	---

Ausschuss für Umwelt, Bauerschaften, Klima und Mobilität

Herr Albrecht Michler (skB)	als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 2) (Ersatz für Herrn Nikolai Blaschke - skB)
Herr Lars Reichmann (Stv.)	als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 8)

Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Stadtmarketing

Herr Albrecht Michler (skB)	als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 6)
-----------------------------	---

Heimat für die Jugendräume der Stadt Lüdinghausen

Herr Lukas Gernitz (skB) als ordentliches Mitglied
(Ersatz für Frau Anna Nettlenbusch - skB)

Herr Jens Pieper (skB) als Reihenfolgestellvertretung (lfd. Nr. 1)
(Ersatz für Herrn Lukas Gernitz - skB)

- 2) Der Rat beschließt die Regelung über die Zusammensetzung der Ausschüsse (siehe Anlage 3 der Sitzungsvorlage), beschlossen in der konstituierenden Sitzung des Stadtrates vom 03.11.2020 und durch Beschluss vom 23.06.2022 geändert.

-einstimmig-

TOP 18) Kapitaleinlage an die Badgesellschaft Lüdinghausen mbH
Vorlage: D II/175/2022

Beigeordneter Kortendieck erläutert die Sitzungsvorlage.

Zudem weist er darauf hin, dass die Preise für Gas und Strom nun vorliegen würden. Insgesamt sei über das ganze Jahr gerechnet der Wirtschaftsplan 2023 auskömmlich. Im Frühjahr werde der Badgesellschaft ein Beschlussvorschlag vorgelegt, der die Gas-/Strompreisbremse und das Vorgehen bzgl. dem BHKW berücksichtige.

I. Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, der Badgesellschaft Lüdinghausen mbH im Kalenderjahr 2023 für die laufenden Aufwendungen den Betrag in Höhe von 1.209.000 € als Kapitaleinlage zur Verfügung zu stellen. Der Betrag ist in vier gleichen Teilbeträgen fällig jeweils zum 1. eines Kalendervierteljahres.

-einstimmig-

TOP 19) Beteiligungsbericht 2021
Vorlage: FB 2/294/2022

I. Beschluss:

Der Beteiligungsbericht der Stadt Lüdinghausen für das Jahr 2021 wird beschlossen.

-einstimmig-

TOP 20) Mögliche Verlängerung Optionsausübung im Zusammenhang mit § 2 b Umsatzsteuergesetz (UStG) bis 2024
Vorlage: FB 2/293/2022

I. Beschluss:

Der Rat der Stadt Lüdinghausen beschließt, von der Verlängerung des Optionszeitraumes nach § 27 Abs. 22a UStG Gebrauch zu machen.

-einstimmig-

TOP 21) Entwurf Produkthaushalt 2023, Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit Anlagen

Vorlage: FB 2/290/2022

Bürgermeister Mertens trägt die beigefügte Haushaltsrede (Anlage 1) zum Entwurf des Produkthaushaltes 2023 vor. Im Anschluss übergibt er das Wort an den städtischen Kämmerer Herrn Heitkamp, der ebenfalls eine Rede zum Haushalt hält (Anlage 2).

I. Beschluss:

Der Entwurf der Haushaltssatzung 2023 mit ihren Anlagen wird zur weiteren Beratung an den HFA und die Fachausschüsse verwiesen.

-einstimmig-

TOP 22) Mitteilungen

22.1) Bürgermeister Mertens lädt alle Anwesenden herzlich zum Neujahrsempfang der Stadt Lüdinghausen am Samstag, den 14.01.2023, ein.

22.2) Frau Südfeld teilt mit, dass die Inhouse-Schulung für die Aufsichtsratsmitglieder am 17.01.2023 und 01.02.2023 stattfinden werde. Interessierte können sich weiter für die Online-Schulung anmelden.

22.3) Frau Sendermann informiert über den aktuellen Mietspiegel der Stadt Lüdinghausen (Anlage 3).

TOP 23) Anfragen

23.1) Stv. Spiekermann-Blankertz erkundigt sich, wann die installierten elektronischen Fahrplanauskünfte für den Bus im Echtbetrieb verwendet werden.

Ergänzung zur Niederschrift:

„Die Infozeile „Testbetrieb“ entfällt nach den ersten zwei bis drei Monaten auf den Anzeigen.“

23.2) Auf Nachfrage von Stv. Höring erläutert Beigeordneter Kortendieck, dass aufgrund der gesetzlichen Änderungen im Wohngeld eine halbe Stelle nachgesteuert werden könne. Zudem gebe es die Möglichkeit, dass das Arbeitsaufkommen durch Umstrukturierungen aufgefangen werde.

Bürgermeister Mertens beendet den öffentlichen Teil der Ratssitzung um 18:10 Uhr. Daraufhin verlässt die Öffentlichkeit den Sitzungssaal.

Ansgar Mertens
Vorsitzende/r

Theresa Südfeld
Schriftführer/in

Anwesenheitsliste

zur Sitzung des Stadtrates

der Stadt Lüdinghausen am 15.12.2022

anwesend:

Bürgermeister

Mertens, Ansgar	
-----------------	--

CDU-Fraktion

Austrup, Anke	
Bartsch, Ingeborg	
Borgmann, Julian	
Davids, Christoph	
Focke, Alfred	
Hildebrandt, Sonja	
Holz, Anton	
Höring, Volker	
Kleinert, Matthias	
Möllmann, Bernhard	
Schmidt, Knut	
Schnittker, Alois	
Schotte, Irmgard	
Schulze Uphoff, Theo	
Steinkamp, Lena	
Weiling, Maria	
Zurwonne, Jan	ab TOP 16

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Grundmann, Eckart	
Krumminga, Björn	
Lützenkirchen, Christoph	
Reichmann, Frederike	
Reichmann, Lars	
Vogel, Melanie	

SPD-Fraktion

Gernitz, Niko	
Havermeier, Dirk	
Holtrup, Johanna	
Spiekermann-Blankertz, Michael	

FDP-Fraktion

Draken, Daniela	
Reismann, Günter	

UWG

Kaltegärtner, Wolfgang	
------------------------	--

von der Verwaltung

Epping, Dominik	
Heitkamp, Armin	
Kortendieck, Matthias	
Sendermann, Katrin	
Südfeld, Theresa	
Trudwig, Ellen	

Entschuldigt:**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Brandmeier, Anke	
Kortmann, Jöran	

SPD-Fraktion

Vierhaus, Kathrin	
-------------------	--

FDP-Fraktion

Schäfer, Gregor	
-----------------	--