

Kalkulation Benutzungsgebühren für das Jahr 2023 - Anlage 1

	Kosten	2020	2021	Mehrkosten Differenz
1.	Personalkosten, einschließlich Gemein- und Sachkosten	213.150,89 €	227.423,21 €	14.272,32 €
2.	Betriebskosten Unterkünfte	254.115,35 €	244.806,40 €	-9.308,95 €
3.	Abschreibungen	186.046,85 €	184.436,72 €	-1.610,13 €
4.	Kalkulatorische Zinsen	55.160,31 €	0,00 €	-55.160,31 €
	Gebührenbedarf	<u>708.473,40 €</u>	<u>656.666,33 €</u>	<u>-51.807,07 €</u>

	Gebührenbedarf	Strom	Gas/Heizkost.	Wasser
Gesamthöhe	656.666,33 €	64.873,32 €	67.732,39 €	33.467,54 €
Wohnfläche in m ²	4211 m ²	4211 m ²	4211 m ²	4211 m ²
Gebühr je m²/Jahr	155,94 €	15,41 €	16,08 €	7,95 €
Gebühr je m²/Monat	13,00 €	1,28 €	1,34 €	0,66 €

	Gesamtgebühr	Gebühr je m ² mtl.	Nutzfläche	neu pro Person mtl.	alt pro Person mtl.
Nutzungsgebühr		13,00 €	12,80 m ²	166,33 €	174,12 €
Strom		1,28 €	12,80 m ²	16,43 €	16,08 €
Gas		1,34 €	12,80 m ²	17,16 €	10,55 €
Wasser		0,66 €	12,80 m ²	8,48 €	6,94 €
				<u>208,39 €</u>	207,69 €