

Stadt Lüdinghausen

Ermittlung von Abschreibungen auf Wiederbeschaffungswerte und einer kalkulatorischen Verzinsung für den Wertstoffhof für das Jahr 2023

17. November 2022

Strictly private and confidential



PwC

Ableitung der Abschreibungen auf Wiederbeschaffungswerte

Ableitung der Abschreibungen auf Wiederbeschaffungszeitwerte (1)

Wiederbeschaffungszeitwerte

Bei den Wiederbeschaffungszeitwerten handelt es sich um den Preis, der für die Erneuerung eines Vermögensgegenstandes zum Bewertungszeitpunkt aufgewendet werden müsste. Ziel einer Abschreibung auf Wiederbeschaffungszeitwerte ist die Erreichung der Substanzerhaltung der Einrichtung. Da sich die Abschreibung an dem aktuellen Neupreis eines Anlagegutes ausrichtet, werden Abschreibungserlöse erwirtschaftet, die es ermöglichen auch unter Berücksichtigung von Preissteigerungen die eingesetzten Anlagegüter neu zu beschaffen. Der Gebührentzahler erhält bei der Anwendung des Wiederbeschaffungszeitwertes als Abschreibungsbasis den jeweiligen Gegenwert zu Marktpreisen, der im Zeitpunkt der Inanspruchnahme gegeben ist.

Ableitung der Wiederbeschaffungszeitwerte

Die rechnerische Ableitung der Wiederbeschaffungszeitwerte aus den Anschaffungs-/Herstellungskosten der Anlagegüter erfolgte nach dem sog. Indexverfahren. Dieses Verfahren setzt auf den Anschaffungs-/Herstellungskosten der Anlagegüter auf. Zur Ermittlung der Wiederbeschaffungszeitwerte werden die Anschaffungs-/Herstellungskosten gem. der Anlagenbuchhaltung der Stadt Lüdinghausen unter Verwendung geeigneter Indexreihen zur Preisentwicklung auf aktuelle Wiederbeschaffungszeitwerte hochgerechnet. Hierzu wurden entsprechende Indexreihen unseres Hauses (sog. WIBERA-Indexreihen; vgl. Anlage 1) angewandt. Die Fortschreibung der für das Jahr 2021 feststehenden Indexwerte auf das Jahr 2023 erfolgte anhand der mittleren Preissteigerung der Jahre 2016 bis 2021.

Ableitung der Abschreibungen auf Wiederbeschaffungszeitwerte (2)

Ableitung der Abschreibungen auf Wiederbeschaffungszeitwerte

Aus den Wiederbeschaffungszeitwerten lassen sich wiederum die Abschreibungen unter Berücksichtigung der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauern der Anlagegüter ableiten bzw. die Abschreibungen auf die Anschaffungs-/Herstellungskosten sind mit dem jeweiligen Indexfaktor zu multiplizieren. Für das Jahr 2023 ergeben sich Abschreibungen auf Wiederbeschaffungszeitwerte von rd. 74,5 T€. Gegenüber der Abschreibung auf Anschaffungs-/Herstellungskosten (rd. 69,1 T€) ergibt sich ein erhöhter Ansatz von rd. 5,4 T€.

Nr.	Bezeichnung	Nutzungs- dauer	AHK	Afa AHK		Preissteigerung		Afa WBZW	
				2023	2021-2023	2021-2023	2023		
ANL021163	Fahrradüberdachung Wertstoffhof	20	4.174,84 €	208,80 €	1,075295116		224,52 €		
ANL021320	Stabgitterraun Wertstoffhof	17	20.169,90 €	1.187,18 €	1,066633321		1.266,29 €		
ANL021321	Überdachung E-Schrott Wertstoffhof	17	61.493,66 €	3.619,46 €	1,075653757		3.893,29 €		
ANL021322	befestigte Fläche Wertstoffhof	17	888.651,48 €	52.305,13 €	1,081011991		56.542,47 €		
ANL020980	Betriebsgebäude Wertstoffhof	10	117.242,22 €	11.787,53 €	1,068446555		12.594,35 €		
Summe			1.091.732,10 €	69.108,10 €			74.520,91 €		