



| | | | | |
|---|--|-----------------------------|-------------------|--------------|
| Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung am 12.12.2006 Nr. 3 der TO | | öffentlich | | |
| | | Vorlagen-Nr.: FB 3/516/2006 | | |
| Dez. I | FB 3: Bau- und Verkehrsangelegenheiten | Datum: 27.11.2006 | | |
| FBL / stellv. FBL | FB Finanzen | Dezernat I / II | Der Bürgermeister | |
| Beratungsfolge: | | | | |
| Gremium: | Datum: | TOP | Zuständigkeit | Bemerkungen: |
| Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung | 12.12.2006 | | Entscheidung | |

Beratungsgegenstand:
Bauvorhaben Markt 9/11

I. Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt die vorgestellte Planung zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Gestaltung entsprechend den Vorgaben der Satzung zu begleiten.

II. Rechtsgrundlage:

Gestaltungssatzung, BauGB, § 41 GO, Zuständigkeitsregelung des Rates

III. Sachverhalt:

Die Obergeschosse des Gebäudes am Markt werden derzeit im Bestandsrahmen umgebaut. Darüber hinaus plant der Eigentümer, dass im Erdgeschoss der Drogeriemarkt zur Wilhelmstraße erweitert und weitere kleine Läden ergänzt werden. Der Eigentümer ist gebeten worden, sein Vorhaben an diesem städtebaulich prominenten Standort in der Ausschuss-Sitzung vorzustellen.

Für den Bereich existiert kein Bebauungsplan.

Übersichtsplan (nicht maßstäblich)

