



|                                                                                                       |                        |                               |                   |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------|
| <b>Ausschuss für Bauen, Planen und Stadtentwicklung</b><br><b>am 14.06.2022</b><br><br>Nr. 2.1 der TO |                        | öffentlich                    |                   |              |
|                                                                                                       |                        | Vorlagen-Nr.: FB 3/545/2022/1 |                   |              |
| Dez. I                                                                                                | FB 3: Planen und Bauen | Datum: 09.06.2022             |                   |              |
| FBL / stellv. FBL                                                                                     | FB Finanzen            | Dezernat I / II               | Der Bürgermeister |              |
| <b>Beratungsfolge:</b>                                                                                |                        |                               |                   |              |
| Gremium:                                                                                              | Datum:                 | TOP                           | Zuständigkeit     | Bemerkungen: |
| Ausschuss für Bauen, Planen und Stadtentwicklung                                                      | 14.06.2022             |                               | Vorberatung       |              |
| Stadtrat                                                                                              | 23.06.2022             |                               | Entscheidung      |              |

**Beratungsgegenstand:**

**Planungswettbewerb für das Eckgrundstück "Münsterstraße 59"**

**- ergänzende Sitzungsvorlage -**

**I. Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss stimmt der Aufgabenstellung zu und empfiehlt dem Rat, die Stadtverwaltung auf dieser Grundlage mit der Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbs gem. RPW 2013 für die Liegenschaft „Münsterstraße 59“ zu beauftragen.

**II. Rechtsgrundlage:**

GO NW, Zuständigkeitsordnung des Rates

**III. Sachverhalt:**

Der Verkauf und die Neuentwicklung des nachgefragten Grundstücks „Münsterstraße 59“ soll über ein Wettbewerbsverfahren gem. RPW 2013 (Richtlinie für Planungswettbewerbe) umgesetzt werden. Für eine ausführliche Darstellung wird auf die vorangegangene Vorlage verwiesen.

In Abstimmung mit dem beauftragten Büro Schopmeyer Architekten (Münster) wurde die Auslobung für den Wettbewerb im Entwurf fertig gestellt und als Anlage beigefügt. Ein finaler Beschluss zur Durchführung des Wettbewerbs ist für die Sitzung des Stadtrats im September vorgesehen.

**IV. Anlagen:**

- Auslobungsunterlagen „Wettbewerb Münsterstraße 59“