



<b>Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Stadtmarketing am 23.09.2021</b>  Nr. 3 der TO		öffentlich	
		Vorlagen-Nr.: Stb./127/2021	
Dez. I	Stabsstelle	Datum: 02.09.2021	
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister
<b>Beratungsfolge:</b>			
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit
Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Stadtmarketing	23.09.2021		Kenntnisnahme
Bemerkungen:			

**Beratungsgegenstand:**

**Sofortprogramm Innenstadt - Aktueller Stand**

**I. Beschlussvorschlag:**

Dem Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Stadtmarketing zur Kenntnis.

**II. Rechtsgrundlage:**

§ 41 GO NRW, Zuständigkeitsordnung der Ausschüsse des Rates der Stadt Lüdinghausen

**III. Sachverhalt:**

Bezüglich des Inhalts des Sofortprogramms und der bisherigen Schritte wird auf die Vorlage Stb./100/2020 (Stadtrat vom 01.10.2020) sowie auf die Vorlage Stb./110/2020 (WTS vom 25.03.2020) verwiesen.

Seit dem letzten Bericht im WTS wurden insgesamt fünf Anmietungen sowie die anschließenden Vermietungen vorgenommen. Hierbei handelt es sich um Geschäfte, die weitere Frequenz in die Innenstadt bringen und so für Belegungseffekte sorgen.

Folgende Ladenlokale wurden im Rahmen des Sofortprogramms wieder belegt:

- Mühlenstraße 34 - Galerie Stepec (Mietvertrag läuft seit 01.06.2021)
- Langbrückenstraße 18-20 - Marktladen (Mietvertrag läuft seit 01.06.2021)
- Hermannstraße 17 - Lucies Laden (Mietvertrag läuft seit 01.08.2021)
- Münsterstraße 19 - ABALLON (Mietvertrag läuft seit 01.09.2021)
- Langbrückenstraße 8-10 - Iris Wijnvoord (Mietvertrag läuft seit 01.09.2021)

Nach derzeitigen Stand könnten weitere Vorhaben gefördert werden. Aufgrund des glücklicherweise kaum vorhandenen Leerstands stehen weitere An- bzw. Vermietungen nicht unmittelbar bevor.

In der Ausschusssitzung wird Citymanagerin Sabine Nitschke Auskunft zu den aktuellen Entwicklungen hinsichtlich des Leerstandmanagements geben.

