

# Antragsteller

An den  
Bürgermeister der Stadt Lüdinghausen  
Herrn Ansgar Mertens  
Borg 2  
59348 Lüdinghausen

04.02.2021

## **Nahversorgungsstandort Lüdinghausen-Seppenrade: Antrag zur Aufnahme des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes „Alter Reitplatz“**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Mertens,

mit diesem Schreiben bitten wir Sie um Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes „Alter Reitplatz“ im Ortsteil Seppenrade, um die bestehenden Lebensmittelmärkte auf den Grundstücken Gemarkung Seppenrade, Flur 45, Flurstücke 278, 282, 283 und 287 abreißen und an deren Stelle zwei moderne Neubauten für großflächigen Lebensmitteleinzelhandel errichten zu können.

Der EDEKA-Markt und der Aldi-Markt im Orstkern von Seppenrade gewährleisten die Nahversorgung im Ortsteil Seppenrade und tragen daher entscheidend zur Standortattraktivität des Ortsteils als Wohnstandort bei. Seit Eröffnung der beiden Märkte haben sich die Anforderungen der Betreiber und der Kunden massiv verändert. Um den Bewohnern von Seppenrade auch weiterhin eine attraktive Nahversorgung vor Ort bieten zu können, ist daher ein Neubau und eine damit einhergehende Erweiterung des EDEKA-Marktes und des Aldi-Marktes erforderlich.

Als Grundlage für die Baumaßnahme dient die beiliegende Planungskonzeption, die in enger Abstimmung zwischen den beiden beteiligten Unternehmen entwickelt wurde.

Wir freuen uns auf eine weiterhin konstruktive Zusammenarbeit und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

# Antragsteller



















