



Stadt Lüdinghausen

Der Bürgermeister

Sitzungsvorlage

Stadtrat am 28.09.2006				öffentlich	
				Vorlagen-Nr.: FB 3/469/2006	
Nr. 11 der TO					
Dez. I		FB 3: Bau- und Verkehrsangelegenheiten		Datum: 13.09.2006	
FBL / stellv. FBL		FB Finanzen		Dezernat I / II	
				Der Bürgermeister	
Beratungsfolge:					
Gremium:		Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung		26.09.2006		Vorberatung	
Stadtrat		28.09.2006		Entscheidung	

Beratungsgegenstand: **Bebauungsplan "Naundrups Hof"**

I. Beschlussvorschlag:
Der Rat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Naundrups Hof“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB.

II. Rechtsgrundlage:
BauGB, BauNVO, § 41 GO, Zuständigkeitsregelung des Rates

III. Sachverhalt:
Im zeitlichen Anschluss an die Einzelhandelsergänzung und Mischgebietsentwicklung im Bereich des Alten Reitplatzes soll der Bereich im Umfeld des „Naundrups Hof“ in die Planung einbezogen werden. In Abhängigkeit von der Realisierung der planerischen Zielsetzung, die vorhandene Reithalle in den Bereich der Ondruper Riege zu verlagern, soll eine Nachfolgenutzung für den Bereich zwischen dem Edeka-Markt, der Dülmener Straße sowie den rückwärtigen Grundstücksgrenzen der Freistraße vorbereitet werden.

Übersichtsplan (nicht maßstäblich)