

Herrn  
Bürgermeister Richard Borgmann  
Borg 2

59348 Lüdinghausen

12.03 2020

### **Förderung von bezahlbarem Wohnraum**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Borgmann,

In Lüdinghausen und Seppenrade wird dringend bezahlbarer Wohnraum gesucht. Mit den geplanten Baugebieten in Seppenrade Leversum-Nord und in Lüdinghausen, Eickholter Busch und am Hesselmanngaben stehen in naher Zukunft endlich wieder Bauflächen zur Verfügung.

Jetzt geht es uns darum, potentiellen Bauherrn über die bestehenden öffentlichen Fördermöglichkeiten zu informieren.

Wir beantragen daher:

**Die Verwaltung wird beauftragt, in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses über die Fördermöglichkeiten für sozialen Miet- und Eigentumswohnungsbau zu informieren. Dazu soll der zuständige Ansprechpartner beim Kreis Coesfeld, Herr Andreas Arf, in die Sitzung eingeladen werden.**

#### Begründung:

Allein in 2019 hat die Landesregierung NRW 1,277 Milliarden€ für die Förderung des Wohnungsbaus in Nordrhein-Westfalen zur Verfügung gestellt. Davon entfielen 9.357 T€ auf den Kreis Coesfeld. Die Voraussetzungen für die Gewährung von öffentlichen Mitteln zur Finanzierung von Wohnungsbau sind oft nicht bekannt. Das gilt insbesondere auch die Förderung von Eigentums- und Modernisierungsmaßnahmen mit öffentlichen Mittel. Nach Auffassung der CDU-Fraktion trägt eine Information über die Fördermöglichkeiten dazu bei, das Interesse von Eigennutzern und Vermietern an der Errichtung selbst genutzter oder vermieteter, bezahlbarer Wohnungen in Lüdinghausen und Seppenrade zu steigern, zumal in naher Zukunft wieder städtische Baugrundstücke zur Verfügung stehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Bernd Möllmann  
Fraktionsvorsitzender

Volker Höring  
stellv. Fraktionsvorsitzender