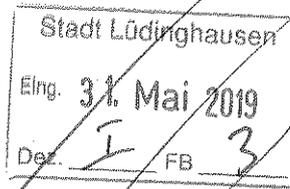


Anreger A



29.5.2019

An den
Bürgermeister
der Stadt Lüdinghausen

Ihre Bekanntmachung vom 15.5.2019 im Amtsblatt 06/2019 zum Bebauungsplan "Am Hüwel/Seppenrader Bach – Nord" Nr. 25/2019

Nutzung der Theodor-Storm-Str./Ludwig-Uhland-Str. als Bauzufahrt zu den neuen Grundstücken hinter dem St. Monika Kindergarten

Bezugnehmend auf meine schriftliche Eingabe vom 28.5.19 und dem Gespräch mit Herrn Spliethoff vom 28.5.2019 im Rathaus

Im Gespräch wurde mir erläutert, dass die Kanalisation vor Baubeginn in der Ludwig-Uhland-Straße erweitert werden muss, d.h. die Straße aufgerissen wird, anschließend provisorisch befahrbar gemacht wird und nach Bauabschluss ordentlich in Stand gesetzt wird. (Laut schriftlicher Begründung handelt es sich hier um die Regenwasserkanalisation.) Dies ist für die Ludwig-Uhland-Str. sicher eine Lösung, die ohne Kosten für die alten Anlieger zu bewerkstelligen ist.

Jedoch bitte ich zu bedenken, dass auch in der Theodor-Strom-Str. mit erheblichen Schäden durch die Baufahrzeuge zu rechnen ist, da wie im Brief vom 28.5. ausgeführt, die rot gepflasterten Flächen nicht für Autoverkehr angelegt wurden, sondern seinerzeit die ehemaligen Straßenbeete ersetzen. Diese Flächen haben also keine solide Straßengrundlage. Da aber mit Begegnungsverkehr durch Baufahrzeuge zu rechnen ist, werden diese Flächen befahren werden und zwangsläufig ist mit entsprechenden Schäden zu rechnen. - Sind diese roten Flächen in dem Baugrundgutachten überhaupt untersucht worden? Nach Ansicht des Lageplans der Aufschlusspunkte erkenne ich das nicht!!! - Auch hier bitte ich um die schriftliche Zusicherung, dass der jetzige Zustand nach der Baumaßnahme ohne Kosten für die Anlieger wieder hergestellt wird durch eine ordnungsgemäße Sanierung.

Davon abgesehen glaube ich nicht, dass ein Begegnungsverkehr der Baufahrzeuge über die Theodor-Storm/Ludwig-Uhland-Str. problemlos klappt. Selbst zwei PKW kommen nicht ohne Weiteres aneinander vorbei, sondern müssen selbst auf der breiteren Theodor-Storm-Str. einander ausweichen.

Wie mir von Herrn Spliethoff gesagt wurde, sei die Schmutzwasserkanalisation in der Theodor-Storm-Str. ausreichend und die Regenwasserkanalisation auch. Ich hoffe, dass dies hinreichend geprüft wurde, auch auf dem Hintergrund der immer häufiger auftretenden extremen Wetterlagen. Bisher hatten wir keine Probleme mit Regenwasserrückstau und ich hoffe, dass das so bleibt.

Mit freundlichem Gruß

Anreger A