



## **Niederschrift**

über die 13. Sitzung des Stadtrates vom  
02.03.2006

**Anwesend:**

siehe Anwesenheitsliste

**Vorsitz:**

Bürgermeister Richard Borgmann

Zu der Sitzung war unter Mitteilung der Tagesordnung am 21.02.2006 eingeladen worden.

Die Sitzung fand im Kapitelsaal der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen, statt.

**Beginn:** 17:00 Uhr

**Ende:** 18:40 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Ersatzwahl zu den Ausschüssen  
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 16.02.2006  
Vorlage: FB 1/077/2006
2. Haushaltssatzung und Budgetbuch 2006,  
Finanz- und Investitionsplan 2005 - 2009,  
Stellenplan 2006  
Vorlage: FB 2/086/2006
3. Parken auf öffentlichen Wegen und Plätzen in Lüdinghausen  
hier: Änderung der Parkgebührenordnung  
Vorlage: FB 4/065/2006
4. Einrichtung der Offenen Ganztagsgrundschule an der Ostwallschule  
Vorlage: FB 4/060/2006
5. 5. Änderungssatzung der Satzung über die Errichtung und Unterhaltung von  
Übergangsheimen und die Erhebung von Benutzungsgebühren  
Vorlage: FB 5/022/2006
6. Gewährung von Zuschüssen im Rahmen der allgemeinen Wohlfahrtspflege  
Vorlage: FB 5/025/2006
7. 5. Änderung des Bebauungsplanes "Stadtfeld"  
Vorlage: FB 3/345/2006
8. 3. Änderung des Bebauungsplanes "St.-Antonius-Kloster"  
Vorlage: FB 3/350/2006
9. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Große Busch-Nord"  
Vorlage: FB 3/346/2006
10. 2. Änderung des Bebauungsplanes "Große Busch-Nord"  
Vorlage: FB 3/347/2006
11. 3. Änderung des Bebauungsplanes "Lindenstraße"  
Vorlage: FB 3/348/2006
12. Veränderungsperre für den Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes  
"Lindenstraße"  
Vorlage: FB 3/349/2006
13. Berichte
14. Anfragen

**Öffentlicher Teil:****TOP 1) Ersatzwahl zu den Ausschüssen  
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 16.02.2006  
Vorlage: FB 1/077/2006****Beschluss:**

Für die ausgeschiedene sachkundige Bürgerin Simone Naber werden in nachfolgende Ausschüsse gewählt:

- Ausschuss für Jugend, Sport und Freizeit  
Frau Christine Guntermann als Reihenfolgestellvertreterin
- Heimrat  
Frau Susanne Spicker als ordentliches Mitglied  
(bisher Reihenfolgestellvertreterin)  
Frau Christine Guntermann als Reihenfolgestellvertreterin  
(Ersatz für Frau Spicker)
- Ausschuss für Bauerschaften und Umwelt  
Frau Annegret Hutzenlaub als Reihenfolgestellvertreterin

- einstimmig -

**TOP 2) Haushaltssatzung und Budgetbuch 2006,  
Finanz- und Investitionsplan 2005 - 2009,  
Stellenplan 2006  
Vorlage: FB 2/086/2006**

Die Fraktionssprecher der im Rat der Stadt Lüdinghausen vertretenen Fraktionen tragen ihre grundsätzlichen Positionen zum vorgelegten Budgetbuch 2006 vor. Die Haushaltsreden sind der Niederschrift beigelegt (Anlage 1: Haushaltsrede der CDU-Fraktion, Anlage 2: Haushaltsrede der SPD-Fraktion, Anlage 3: Haushaltsrede der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Anlage 4: Haushaltsrede der FDP-Fraktion). Es gilt das gesprochene Wort.

Bürgermeister Borgmann zeigt sich enttäuscht, dass die SPD-Fraktion dem Haushalt nicht zustimmen kann. Mit einer Ablehnung des Haushaltes werde das Problem nicht gelöst und die Akzeptanz in der Bürgerschaft noch schwieriger. Sechs der elf Kommunen im Kreis Coesfeld seien bereits im Haushaltssicherungskonzept. Wenn die Maßnahmen der Verwaltung zur Haushaltskonsolidierung nach Ansicht der SPD-Fraktion nicht ausreichend gewesen seien, dann hätte auch die Fraktion selbst Vorschläge unterbreiten müssen. Des Weiteren sei, entgegen der Aussage von Stv. Spiekermann-Blankertz, die Verschuldung in den letzten Jahren gesenkt worden.

Ebenfalls kein Verständnis zeigt Bürgermeister für die Gegenstimmen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen. Eine Ablehnung des gesamten Haushaltes, aufgrund der zweckgebundenen Verwendung der Mehreinnahmen bei der Grundsteuer A i. H. v. 20.000 € für die Unterhaltung von Wirtschaftswegen, stehe in keinem Verhältnis. Stv. Mönning erwidert, dass es hier um eine prinzipielle Angelegenheit gehe. Würde diese Eingabe der CDU-Fraktion zurückgenommen, könne auch seine Fraktion dem Haushalt zustimmen. Stv. Dr. Waldt weist den Vorwurf der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen entschieden zurück. Schon seit Jahren sei nicht genügend in die Unterhaltung der Wirtschaftswege investiert worden. Es gehe hier um die Verhinderung des Vermögensverfalls.

Beschluss (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen):

Der Ansatz für die Unterhaltung von Wirtschaftswegen wird **nicht**, wie vom Haupt- und Finanzausschuss empfohlen, um die Mehreinnahmen bei der Grundsteuer A i. H. v. 20.000 € erhöht.

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	20
Enthaltungen:	0

Beschluss:

- a) Haushaltssatzung und Budgetbuch 2006, Investitionsplan 2005 – 2009, werden entsprechend Entwurf unter Berücksichtigung der im HFA am 16.02.2006 vorgeschlagenen Änderungen beschlossen.
- b) Der Finanzplan für die 2005 – 2009 wird zur Kenntnis genommen.

Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	12
Enthaltungen:	0

Beschluss:

- c) Der Stellenplan 2006 wird gem. Entwurf beschlossen.

Ja-Stimmen:	32
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3

**TOP 3) Parken auf öffentlichen Wegen und Plätzen in Lüdinghausen  
hier: Änderung der Parkgebührenordnung  
Vorlage: FB 4/065/2006**

Stv. Holz erkundigt sich nach der Höchstparkdauer. Diese sei im Entwurf der Gebührensatzung nicht enthalten.  
Bürgermeister Borgmann antwortet, dass diese drei Stunden betrage.

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend der Empfehlung des HFA vom 16.02.06 die als Anlage beigefügte Parkgebührenordnung.

Ja-Stimmen:	27
Nein-Stimmen:	8
Enthaltungen:	0

**TOP 4) Einrichtung der Offenen Ganztagsgrundschule an der Ostwallschule  
Vorlage: FB 4/060/2006**

Stv. Mönning erkundigt sich, warum die Finanzierung des Eigenanteils durch Kreditaufnahmen erfolgen solle. Dies sei im Fachausschuss anders beraten worden. Herr Tuschmann bestätigt, dass dieser Satz im Beschlussvorschlag gestrichen werden könne.

Beschluss:

Der Rat beschließt die Einrichtung der Offenen Ganztagsgrundschule an der Ostwallschule im Gebäude „Alte Ostwallgrundschule“ zum Schuljahr 2006/2007. Für die Ersteinrichtung von 2 Gruppen sollen zusätzlich 69.960 € in der Ausgabe und 50.000 € in der Einnahme in den Haushalt für das Haushaltjahr 2006 eingestellt werden.

- einstimmig -

**TOP 5) 5. Änderungssatzung der Satzung über die Errichtung und Unterhaltung von Übergangsheimen und die Erhebung von Benutzungsgebühren  
Vorlage: FB 5/022/2006**

Beschluss:

Die 5. Änderungssatzung zu der Satzung über die Errichtung und Unterhaltung von Übergangsheimen und die Erhebung von Benutzungsgebühren wird beschlossen.

- einstimmig -

**TOP 6) Gewährung von Zuschüssen im Rahmen der allgemeinen Wohlfahrtspflege  
Vorlage: FB 5/025/2006**

Beschluss:

Die Richtlinien der Stadt Lüdinghausen über die Gewährung von Zuschüssen im Rahmen der allgemeinen Wohlfahrtspflege (Familienbetreuung/ Altenbetreuung etc.) werden mit Wirkung vom 01.01.2006 gemäß dem der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Entwurf beschlossen.

- einstimmig -

**TOP 7) 5. Änderung des Bebauungsplanes "Stadtfeld"**  
**Vorlage: FB 3/345/2006**

Stv. Mönning vertritt die Auffassung, dass zunächst eine Gesamtplanung erstellt werden müsse. Es sei nicht sinnvoll, einzeln über die Grundstücke zu entscheiden. Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen könne dem Beschlussvorschlag deshalb nicht folgen.

Stv. Friedenstab sieht die Gefahr, dass die Stadt Lüdinghausen durch solche Maßnahmen als Geschäftspartner für potentielle Bauherren unzuverlässig erscheine. Dies sei kontraproduktiv. Der Verkauf an die Anlieger wäre seiner Ansicht nach besser gewesen.

Stv. Dr. Waldt argumentiert, dass jeder Fall einzeln betrachtet werden müsse. Zudem könne die Stadt nicht mehr auf ein Gesamtkonzept warten. Das Geld fehle jetzt schon dringend. Dem stimmt Stv. Benker zu. Die Stadt habe so die Möglichkeit, sich einzeln mit den Bürgereingaben auseinander zu setzen. Stv. Kehl fügt hinzu, dass die Bürger gemerkt hätten, dass sich die Stadt ausführlich mit dieser Problematik auseinandersetzt.

Beschluss:

Der Rat beschließt die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes "Stadtfeld" gem. § 2 Abs.1 BauGB für den in der Anlage zur Sitzungsvorlage gekennzeichneten Bereich.

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	5
Enthaltungen:	0

**TOP 8) 3. Änderung des Bebauungsplanes "St.-Antonius-Kloster"**  
**Vorlage: FB 3/350/2006**

**A. Beratung über die in der öffentlichen Auslegung vorgetragenen Anregungen**

a) Kreis Coesfeld, Schreiben vom 06.02.2006

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlägen.

- einstimmig -

**B. Fassung des Beschlusses:**

Beschluss:

Der Rat beschließt

- a) die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes "St. Antonius-Kloster" gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- b) die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Änderungsentwurfes einschließlich Begründung gem. §3 Abs.2 BauGB.

- einstimmig -

**TOP 9) 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Große Busch-Nord"**  
**Vorlage: FB 3/346/2006**

Beschluss:

Der Rat beschließt die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Große Busch-Nord" einschließlich Begründung.

- einstimmig -

**TOP 10) 2. Änderung des Bebauungsplanes "Große Busch-Nord"**  
**Vorlage: FB 3/347/2006**

Stv. Spiekermann-Blankertz erkundigt sich, ob wegen des angrenzenden Spielplatzes evtl. Probleme geben könne.

Herr Bertels antwortet, dass schon vorher bekannt gewesen sei, dass dort ein Spielplatz ist. Er sehe deshalb keine Probleme.

**A. Beratung über die in der öffentlichen Auslegung vorgetragenen Anregungen**

a) Kreis Coesfeld, Schreiben vom 08.11.2005

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

b) Eheleute Krüskemper, Schreiben vom 06.12.2005

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

**B. Fassung des Beschlusses:**

Beschluss:

Der Rat beschließt,

- a) die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Große Busch Nord" gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- b) die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes einschließlich Begründung gem. §3 Abs.2 BauGB.

- einstimmig -

**TOP 11) 3. Änderung des Bebauungsplanes "Lindenstraße"**  
**Vorlage: FB 3/348/2006**

Beschluss:

Der Rat beschließt die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes "Lindenstraße" gem. § 2 Abs.1 BauGB für den in der Anlage gekennzeichneten Bereich.

- einstimmig -

**TOP 12) Veränderungssperre für den Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes "Lindenstraße"**  
**Vorlage: FB 3/349/2006**

Beschluss:

Der Rat beschließt zur Sicherung der Planung für den künftigen Bebauungsplanänderungsbereich "Lindenstraße" eine Veränderungssperre gem. §§ 14 ff. BauGB entsprechend dem beigefügten Satzungsentwurf.

- einstimmig -

**TOP 13) Berichte**

**TOP 13.1) Umsetzung des Elektrogerätegesetzes in Lüdinghausen**  
**Vorlage: FB 3/352/2006**

Der Bericht ist der Niederschrift ist als Anlage 5 beigefügt.

**TOP 14) Anfragen**

a) Stv. Holz erkundigt sich nach dem Sachstand hinsichtlich der Planungen zur B 474n. Bürgermeister Borgmann antwortet, dass es im März, spätestens im April, einen Termin mit dem Landesverkehrsministerium geben werde.

Des Weiteren berichtet Stv. Holz von einer neuen Straßenliste zum Bundesverkehrswegeplan. Diese habe er noch nicht gesehen, so Herr Bertels.

Stv. Mönning fügt hinzu, dass in der Sitzung des Regionalrates am vergangenen Montag berichtet worden sei, dass die Stadt Olfen den Antrag für die Ortsumgehung zurückgezogen habe.

b) Stv. Kehl fragt nach, ob im Bereich des Lerchenweges zumindest eine Teilausbesserung des Straßenbelages geplant sei. Herr Bertels antwortet, dass punktuell Stellen ausgebessert würden, wenn die Verkehrssicherungspflicht dies erforderlich mache.

- c) Stv. Kehl erkundigt sich nach dem Sachstand bzgl. der Hauptstraße in Seppenrade. In der letzten Ratssitzung sei berichtet worden, dass die Firma in Konkurs gegangen sei. Herr Bertels berichtet, dass für die nächste Woche ein weiterer Gesprächstermin mit der Bank geplant sei.

Da für den nichtöffentlichen Teil kein Beratungsbedarf besteht, wird die Sitzung um 18.40 Uhr geschlossen.

---

Bürgermeister Richard Borgmann  
Vorsitzende/r

---

Christiane Meermöller  
Schriftführer/in

## Anwesenheitsliste

### zur 13. Sitzung des Stadtrates

### der Stadt Lüdinghausen am 02.03.2006

#### anwesend:

#### Bürgermeister

Borgmann, Richard Bürgermeister	
------------------------------------	--

#### CDU-Fraktion

Benker, Siegbert	
Freitag, Ulrike	
Frieling, Otto	
Grube, Franz Hermann	
Holz, Anton	außer TOP 1
Horstmann, Heinrich	
Kasberg, Bertholt	
Lorenz, August Bernhard	
Schäper, Gabriele	
Schlütermann, Christoph	
Schmidt, Knut	außer TOP 9
Schnittker, Alois	
Schulze Uphoff, Theo	
Schweer, Wolfgang	
Schwersmann, Margret	
Schwittek, Thomas	
Suttrup, Thomas	
Waldt, Klaus-Dieter Dr.	
Weiland, Josef	

**SPD-Fraktion**

Breuer, Herbert	
Friedenstab, Artur	außer TOP 1
Kehl, Markus	
Keppers, Erhard	
Kleyboldt, Josephine	
Schulte-Ladbeck, Gerhard	
Spiekermann-Blankertz, Michael	
Voß, Sandra	außer TOP 1

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Meyer zum Alten Borgloh, Gertrud	außer TOP 7 + 8
Möller, Norbert	
Mönning, Peter	
Wippich, Rainer	außer TOP 1

**FDP-Fraktion**

Reismann, Günter	außer TOP 8
Schwarzenberg, Heribert	
Zanirato, Enrico	

**von der Verwaltung**

Bertels, Heinz-Jürgen	
Meermöller, Christiane	
Scheipers, Ansgar Dr.	
Tuschmann, Werner	

**Entschuldigt:****CDU-Fraktion**

Krückendorf, Christoph	
------------------------	--

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Grundmann, Eckart	
-------------------	--