



Stadt Lüdinghausen

Der Bürgermeister

Sitzungsvorlage

Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt am 04.04.2019		öffentlich			
		Vorlagen-Nr.: FB 3/962/2019			
Nr. 4 der TO					
Dez. I		FB 3: Planen und Bauen		Datum: 15.03.2019	
FBL / stellv. FBL		FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister	
Beratungsfolge:					
Gremium:		Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt		04.04.2019		Entscheidung	

Beratungsgegenstand:

Neugestaltung der Wilhelmstraße im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) hier: Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbsverfahrens

I. Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt den Auslobungstext zustimmend zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Grundlage einen städtebaulichen Wettbewerb durchzuführen.

II. Rechtsgrundlage:

GO NW, Zuständigkeitsordnung des Rates

III. Sachverhalt:

Im Rahmen der Umsetzung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes ISEK soll die Wilhelmstraße als zentrale Verbindung zwischen Markt und dem Versorgungsbereich Konrad-Adenauer-Straße neugestaltet werden. Um für diesen Bereich die bestmöglichen Planungsergebnisse zu erzielen, soll ein städtebaulicher Wettbewerb durchgeführt werden.

Ein erster Entwurf der Auslobungsunterlagen sowie der vorgesehene Zeitablaufplan ist als Anlage beigefügt. Vorgesehen sind 8 Teilnehmer, von denen die nachfolgenden Planungsbüros als Teilnehmer direkt benannt werden sollen:

SAL Landschaftsarchitektur GmbH
Nts GmbH
Planergruppe GmbH Oberhausen
Wbp Landschaftsarchitekten GmbH

Die übrigen 4 Teilnehmer sollen zugelost werden. Die Bekanntmachung über die Aufforderung zur Teilnahme an dem Wettbewerb soll am 23.03.2019 veröffentlicht werden.

Mit der Betreuung und Moderation des Wettbewerbsverfahrens ist das Büro Schoppmeyer Architekten BDA, 48163 Münster beauftragt worden.

Ein Vertreter des Büros wird in der Sitzung Einzelheiten zu den Auslobungsunterlagen sowie zum vorgesehenen Wettbewerbsablauf vorstellen und für Fragen der Ausschussmitglieder zur Verfügung stehen.

Die Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse soll in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt am 04.07.2019 erfolgen. Dieser Zeitplan ist verbindlich, um bis zum 30.09.2019 firstgerecht den entsprechenden Zuwendungsantrag bei der Bezirksregierung Münster stellen zu können.

IV. Finanzielle Auswirkungen:

Wettbewerbskosten: rd. 45.000,00 €

Anlage: Entwurf Auslobungsunterlagen (einschließlich Zeitplan)