

SEKUNDARSCHULE LÜDINGHAUSEN

NEUBAU ZWEIFACH-SPORTHALLE
MIT FACHKLASSENÄRÄUMEN
UND ANPASSUNGSMASSNAHMEN IM BESTAND
UMSTRUKTURIERUNG ZUR SEKUNDARSCHULE



AGENDA

1. ABGESCHLOSSENE MAßNAHME: TEILABBRUCH HAUPTSCHULE
2. ABGESCHLOSSENE MAßNAHME: NEUE TECHNIKRÄUME
3. NEUBAU SPORTHALLE MIT FACHKLASSEN
4. ERWEITERUNG MENSA
5. UMSTRUKTURIERUNG UND SANIERUNG DER BESTANDSGEBÄUDE



1. ABGESCHLOSSENE MAßNAHME: TEILABBRUCH

1.1 Abbrucharbeiten ab Herbst 2017

1.2 Fertigstellung zum 31.12.2017

Lageplan Bestand & Abbruch



Abbruchgebäude: Alte Turnhalle und Wohnhaus



Abbruchgebäude: Nebentrakt Hauptschule und Pavillon



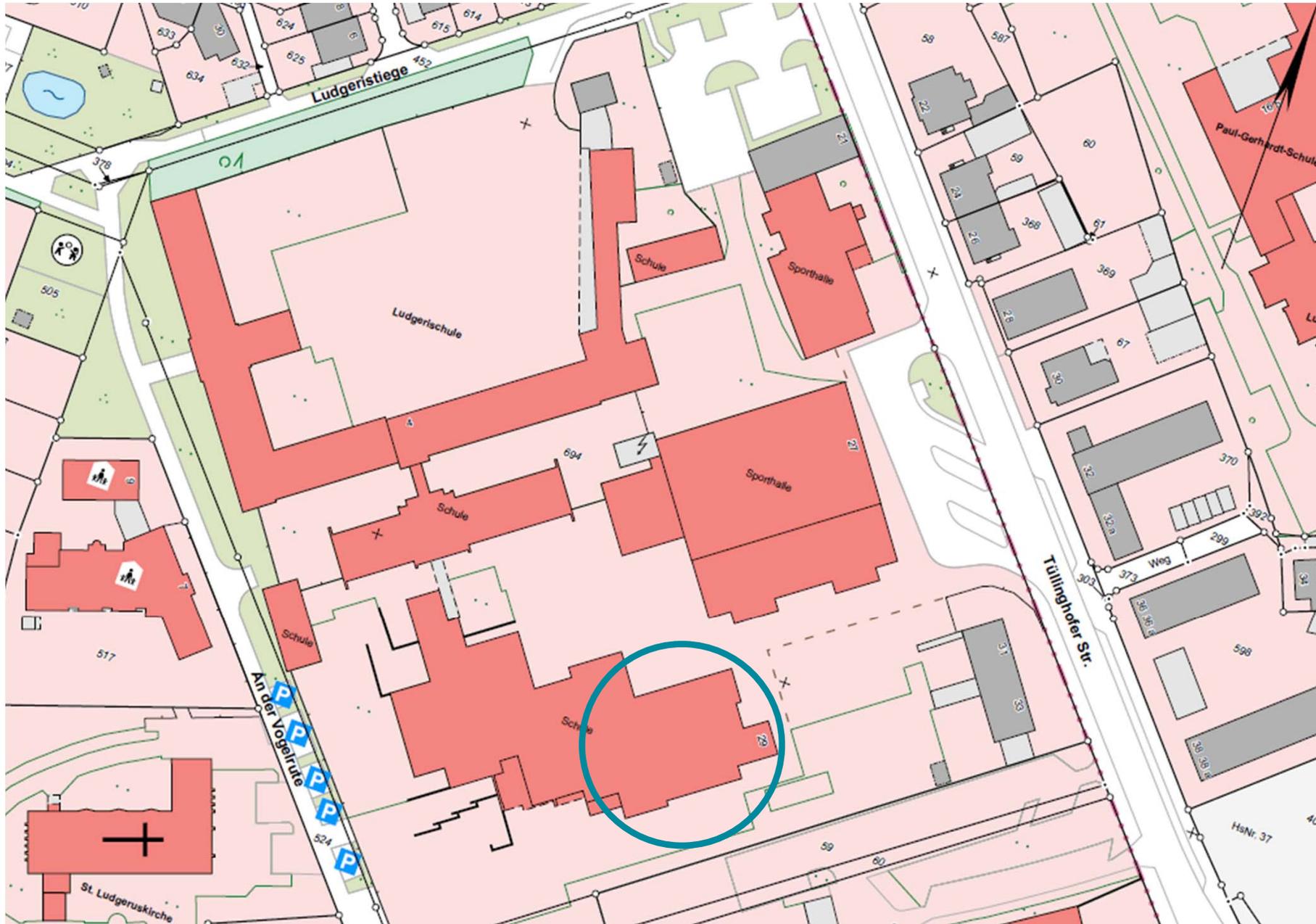
Baufeld frei für den Neubau Sporthalle mit Fachklassen



2. ABGESCHLOSSENE MAßNAHME: NEUE TECHNIKRÄUME

2.1 Planung

2.2 Fertigstellung zum 31.10.2017



Planung „Neue Technikräume“



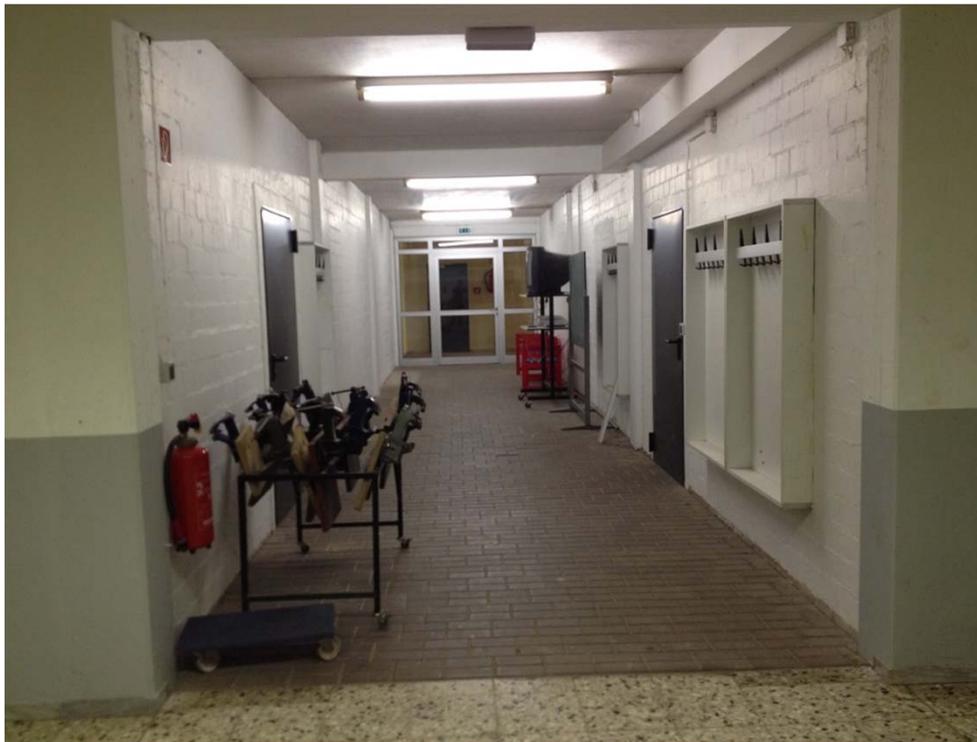
Vorher: Lagerraum



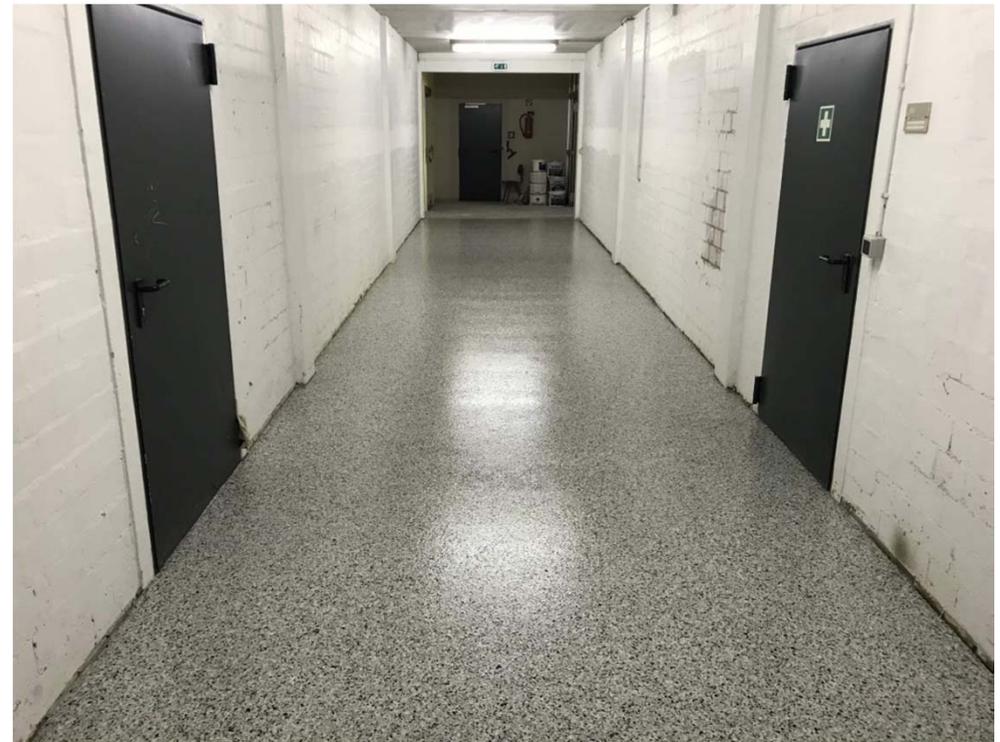
Nachher: Schülerarbeitsraum



Vorher



Nachher



neue Oberflächen und Behebung
brandschutztechnischer Mängel

Vorher: Lagerraum



Nachher: Technikraum



Vorher: Lagerraum



Nachher: Maschinenraum



3. NEUBAU SPORTHALLE MIT FACHKLASSEN

3.1 Planung

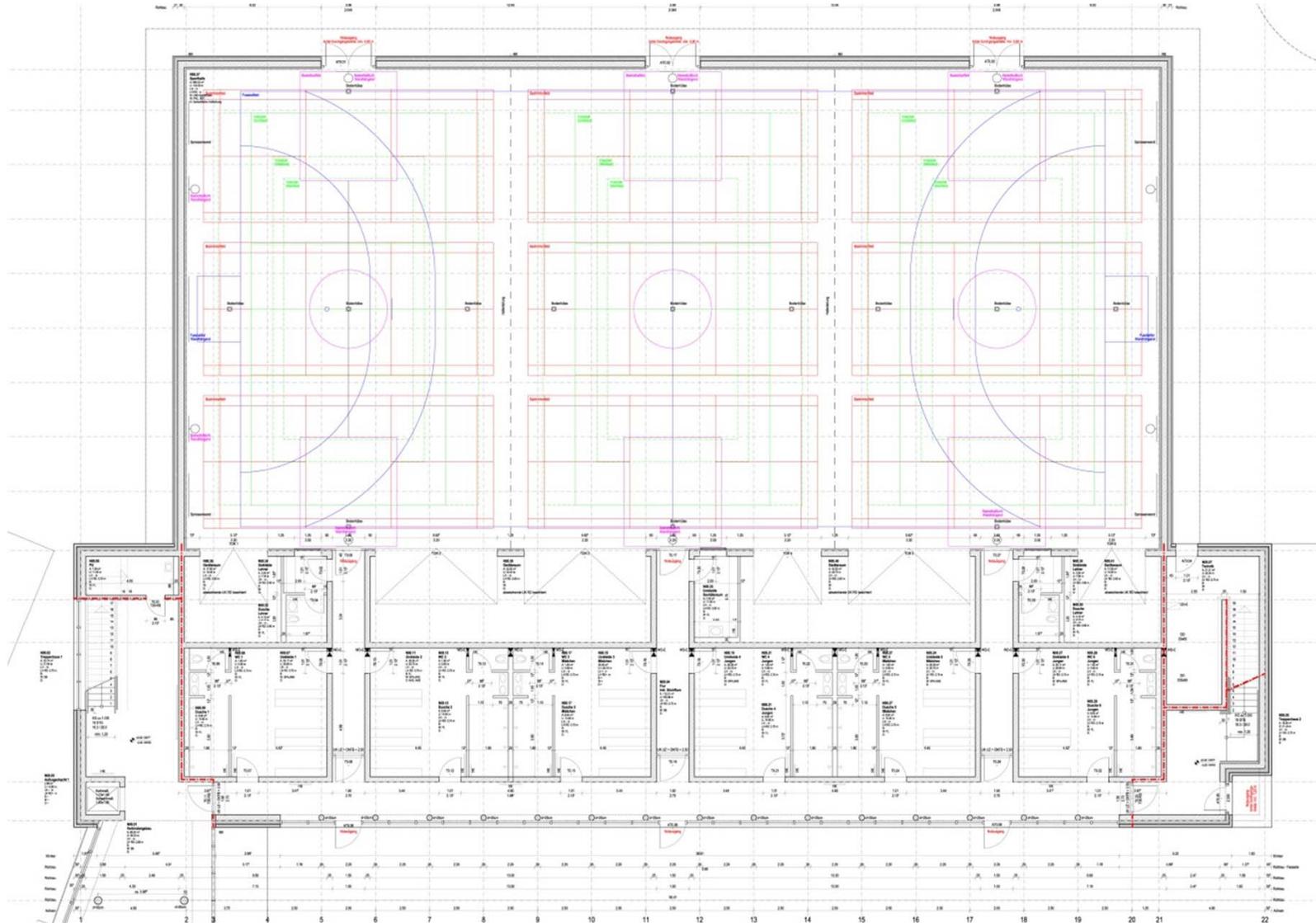
3.2 Stand der Baustelle

3.3 Terminplanung

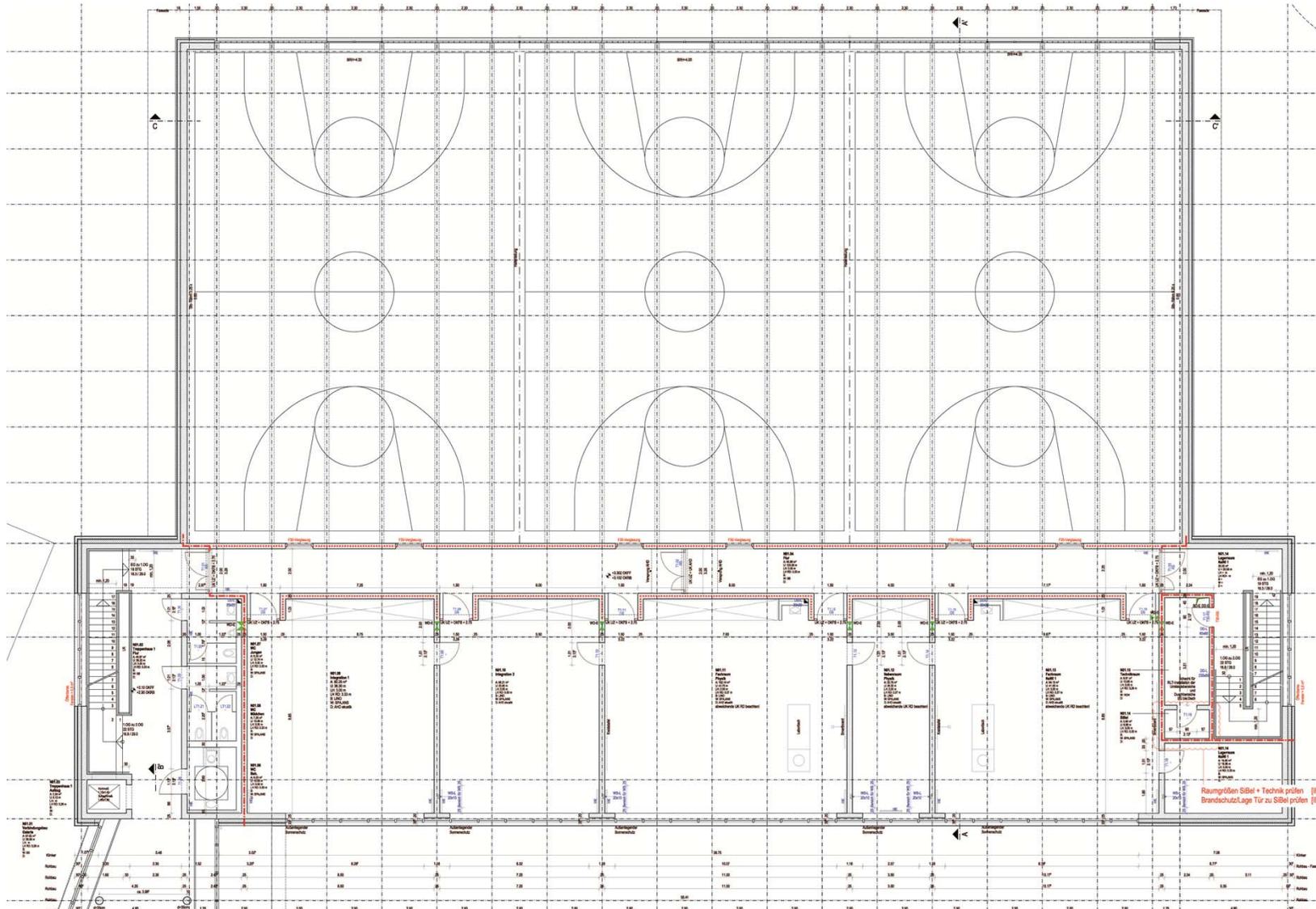
Lageplan Abbruch & Neubau



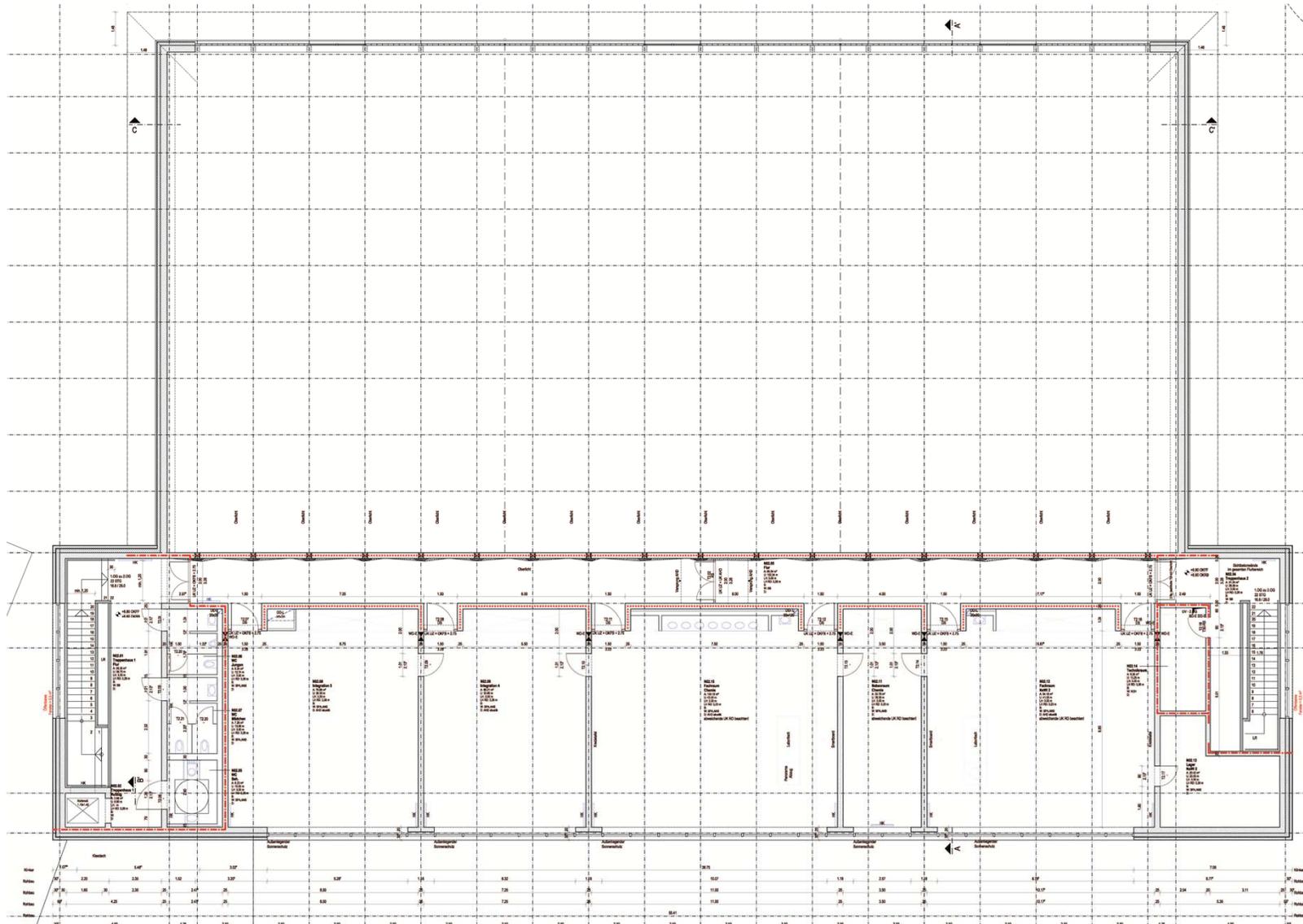
Planungsstand Neubau – Grundriss Erdgeschoss



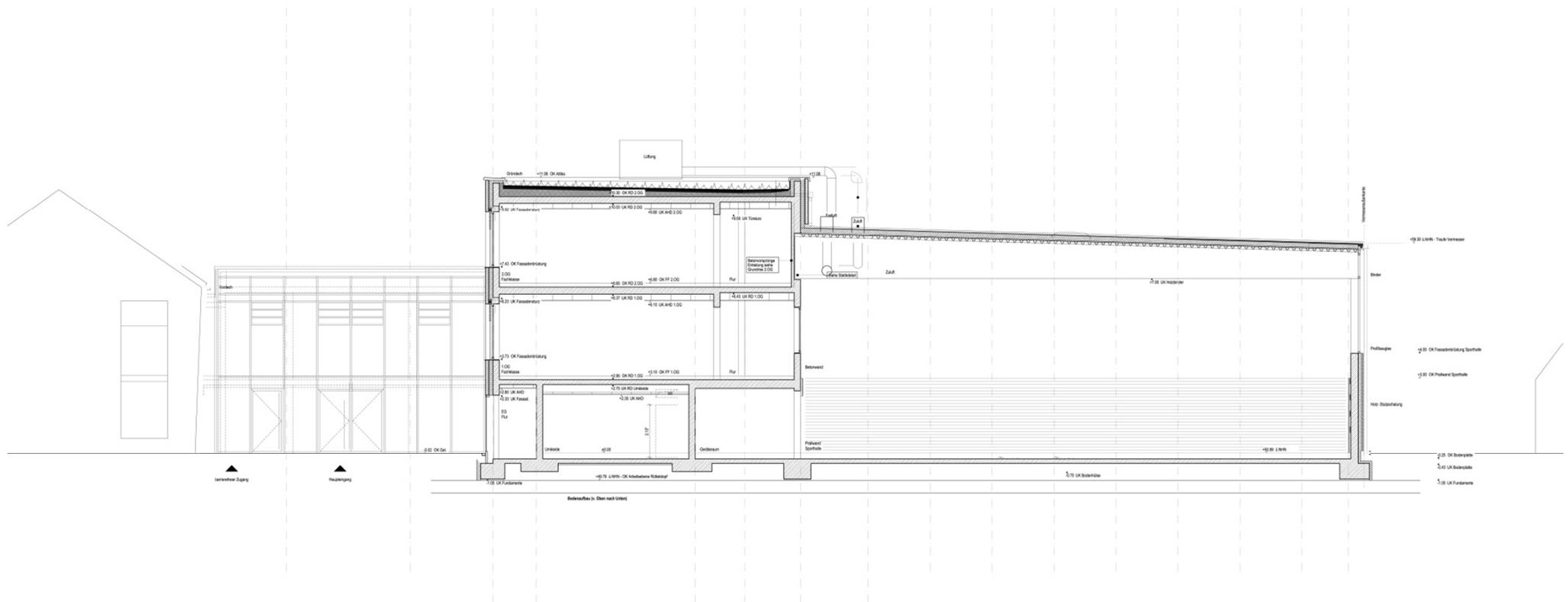
Planungsstand Neubau – Grundriss 1. Obergeschoss



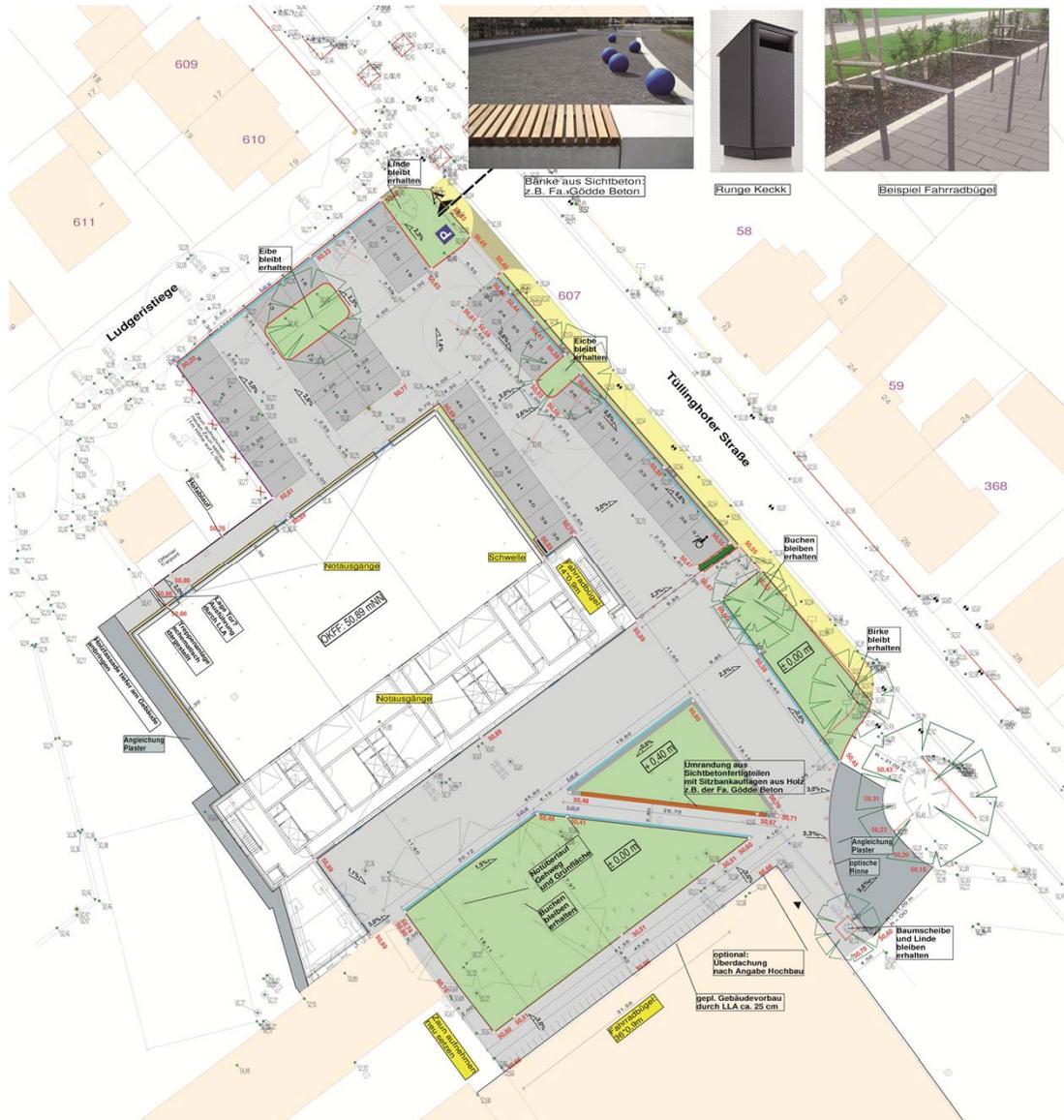
Planungsstand Neubau – Grundriss 2. Obergeschoss



Planungsstand Neubau – Schnitt Fachklassen & Halle



Planungsstand Neubau – Freiraumplanung



Stand Baustelle



Stand Baustelle



Stand Baustelle



Stand Baustelle



Stand Baustelle



Geplante Fertigstellung: Ende 2019

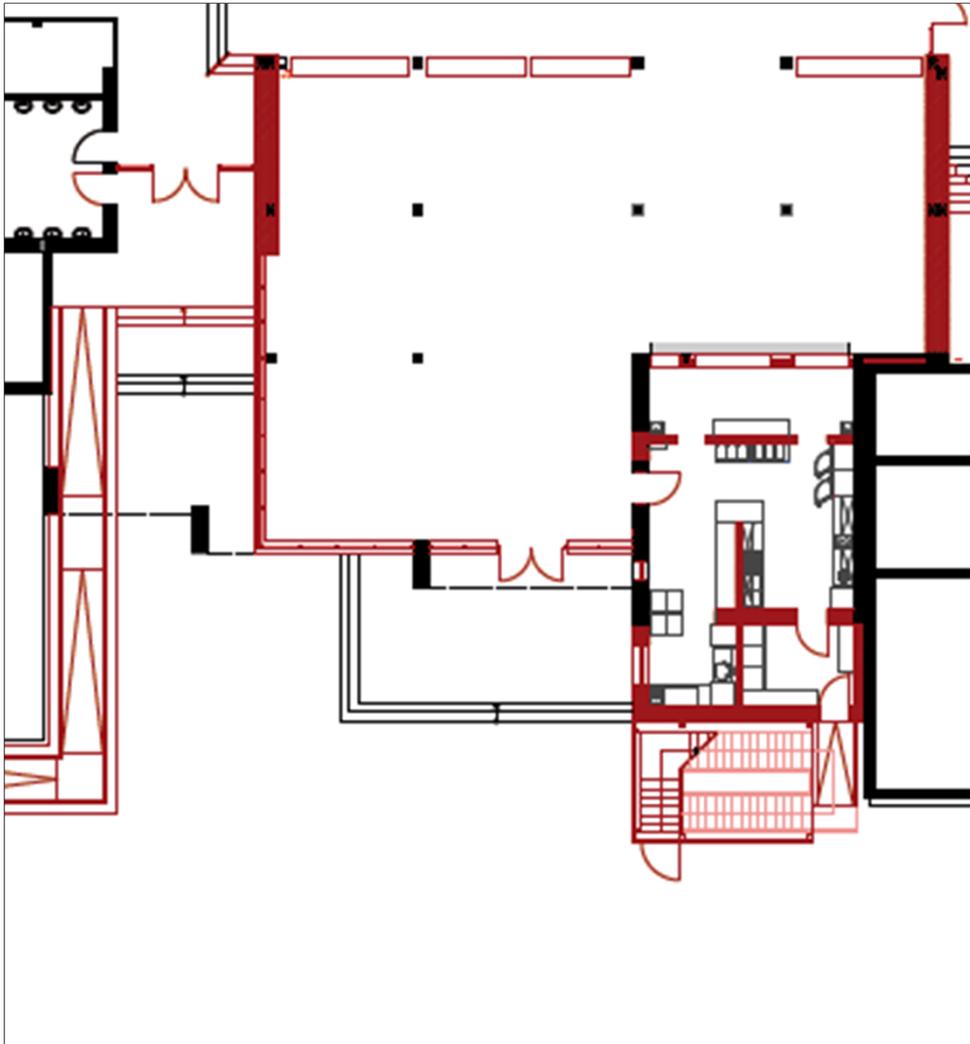


4. ERWEITERUNG MENSA

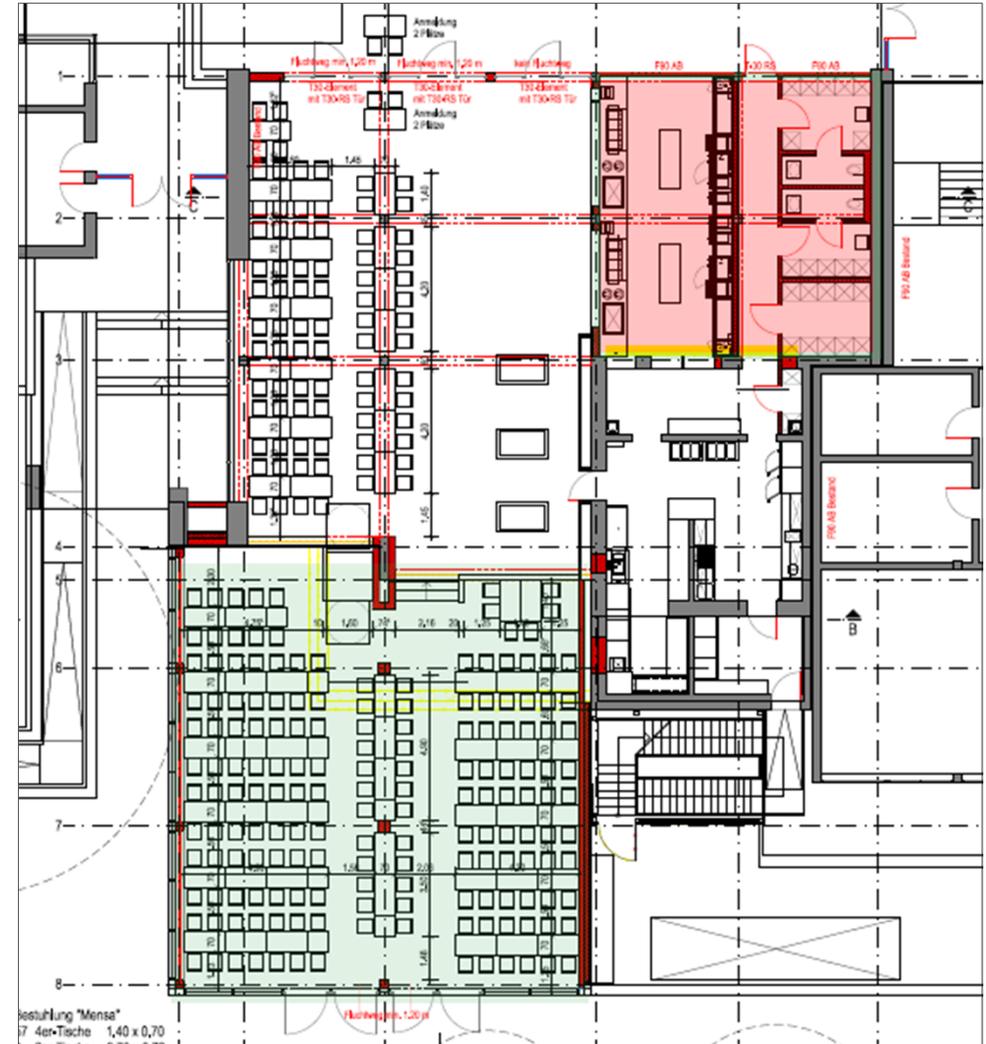
4.1 Planung

4.2 Stand Ausschreibungen & Terminplanung Bauzeit

Bestand: ca. 170 Sitzplätze



Planung: 250 Sitzplätze



Erweiterung Mensa & Küche

- Behebung der Mängel im Bestand:
 1. Ausstattung der Küche mit einer Lüftungsanlage (im Bestand keine vorhanden)
 2. Schaffung von Sozialräumen für das Küchenpersonal (im Bestand keine vorhanden)
 3. Trennung von Mensabereich und Treppenraum/ Foyer (Brandschutz, Essensgerüche, Lärmbelästigung)
 4. Bau eines Fettabscheiders für die Küche (im Bestand keiner vorhanden)
- Erhöhung der Anzahl der Sitzplätze (von 170 auf 250)
- Erweiterung der Fläche der Küche für die Ausgabe von 500 Essen in 2 Schichten (aktuell kann die Küche bis zu 350 Essen ausgeben)
- Ausbaufähige Kapazitäten eingeplant: Ausgabe von bis zu 600 Essen möglich
- **Schaffung eines multifunktional nutzbaren Raumes als Versammlungsstätte**

Planungsstand Erweiterung Mensa mit 250 Sitzplätzen



5. UMSTRUKTURIERUNG DER BESTANDSGEBÄUDE

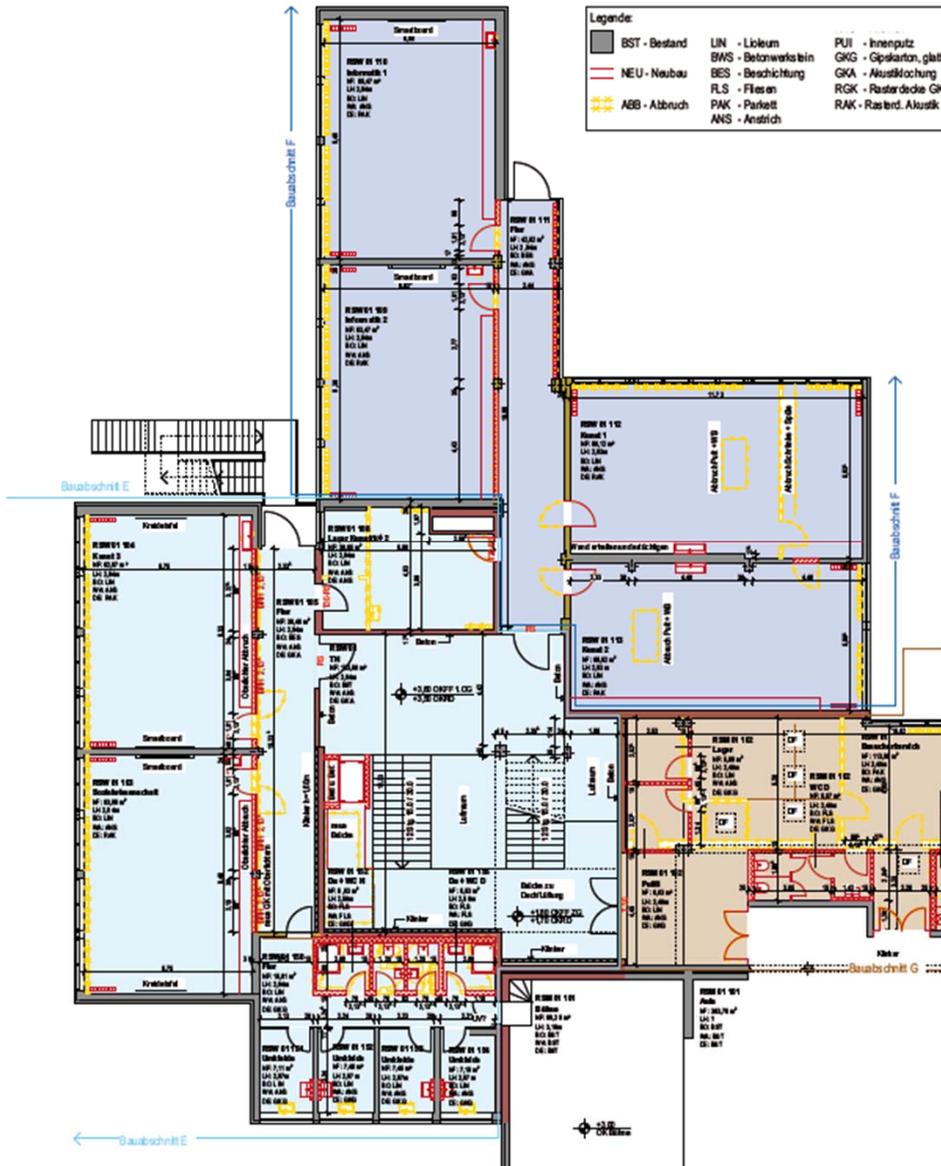
5.1 Stand der Planung

Umstrukturierung Bestand: Planung der Bauabschnitte



E // F Realschule West
1. Obergeschoss

Leistungsphase 3: Entwurf



Rahmentermine

Ende Oktober 2018	Baubeginn Erweiterung Mensa
Juni 2019	Fertigstellung Erweiterung Mensa
Ende 2019	Fertigstellung Neubau Sporthalle mit Fachklassen
ab 2020	Umstrukturierung und Sanierung im Bestand
vorgesehen 2019	Entwurf und Kosten Sanierung Bestandsgebäude inkl. Abstimmung mit dem Arbeitskreis Politik



Rückfragen

Ende der Präsentation

Wir danken für Ihre Aufmerksamkeit!