

Stellungnahme zur Auslegung der Planunterlagen
33. Änd. BPlan "Im Rott"

Heute erscheinen

Einwender B

und geben folgende Stellungnahme zur Niederschrift:

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir sind Eigentümer der o.a. Grundstücke:

Zum einen sind wir der Meinung, dass die geplante Bebauung keinem Mischgebiets-Charakter mehr entspricht. Entsprechend sollte der Bebauungsplanentwurf für die gesamte MU-Fläche geändert werden und konsequent eine Wohngebietsausweisung WA treffen.

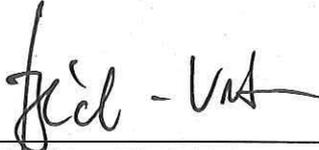
Zum anderen möchte ich eingeben, dass die Ascheberger Straße schon jetzt durch hohe Verkehrsbelastung geprägt ist und das Vorhaben drei MFH aus dem ehem. Sägewerksgrundstück weitere Verkehrsbelastungen nach sich ziehen wird.

Ich bitte dies bei der Erschließung des Grundstücks zu berücksichtigen und parallel die Straßenführung dahingehend zu verändern, dass die Durchschnittsgeschwindigkeit und dadurch die Lärmbelastung gesenkt wird.

Zudem habe ich die Beobachtung gemacht, dass Fledermäuse weiterhin im Sägewerk vorhanden sind und dass das Asbestdach fachgerecht zu entsorgen ist, um Belastungen für die angrenzenden Bewohner zu vermeiden.

Lüdinghausen, den 1.6.2018

Einwender B



Matthias Blick-Veber
(Stadt Lüdinghausen)