

STADT+HANDEL

Quartiers- management

Tätigkeitsbericht

Sitzung Haupt- und Finanzausschuss
17. Oktober 2017

Anke Haun, Ute Marks

Handlungsfelder des Quartiersmanagementes Lüdinghausen

- **Management des Verfügungsfonds**
 - Beratung von Antragstellern
 - Akquise von Projekten
 - Moderation des Entscheidungsgremiums
- **Multifunktionale Innenstadt**
 - Kommunikation mit den Händlern
 - Aktivierung der Eigentümer
 - Attraktivierung der Innenstadt
- **Service und Aufenthaltsqualität**
- **Presse- und Öffentlichkeitsarbeit**
- **Abstimmung mit dem Auftraggeber**

Verfügungs- fonds

Städtebauförderung § 171b

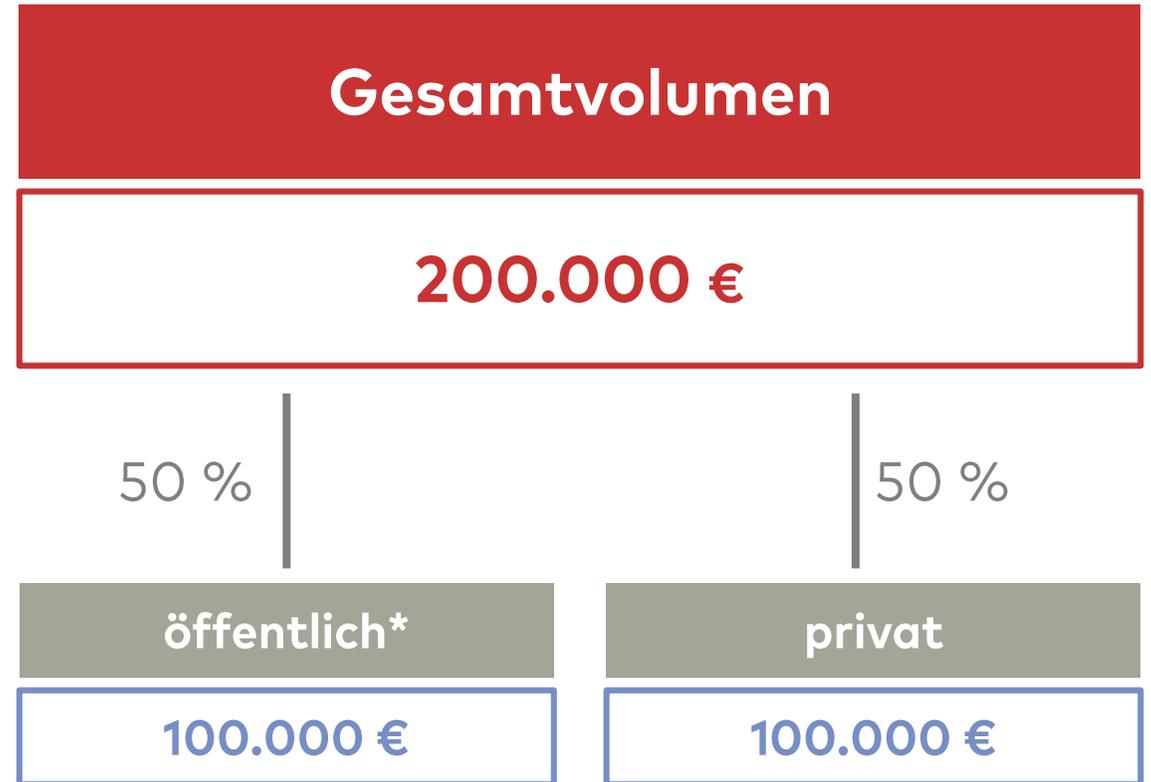
Management des Verfügungsfonds

- Erstellung der Richtlinien
- Akquise des Entscheidungsgremiums
- Vorbereitung und Durchführung der Sitzungen
- Bereitstellung von Informationsmaterial
- Beratung von Antragstellern
- Sichtung und Überprüfung der Anträge
- Klärung von Zweifelsfällen auch mit der Bez.Reg
- Abstimmung mit der Stadtverwaltung



Management des Verfügungsfonds

- **Zielgruppenkriterium:** Werden Akteure aus dem Programmgebiet einbezogen?
- **Entwicklungskriterium:** Wird durch das Projekt eine Entwicklung in Gang gesetzt (Anschubwirkung) oder eine bereits bestehende Entwicklung im Sinne der Zielsetzung unterstützt?
- **Nachhaltigkeitskriterium:** Bewirkt oder unterstützt das Projekt direkt oder indirekt eine längerfristige Entwicklung? Hat oder unterstützt das Projekt einen strategischen Ansatz für das Gebiet?
- **Kooperationskriterium:** Wird mit dem Projekt die Entstehung oder Stärkung privat-öffentlicher Kooperationen bzw. neuartiger Kooperationen zwischen verschiedenen privaten Akteursgruppen gefördert?



Management des Verfügungsfonds



Multifunktionale Innenstadt

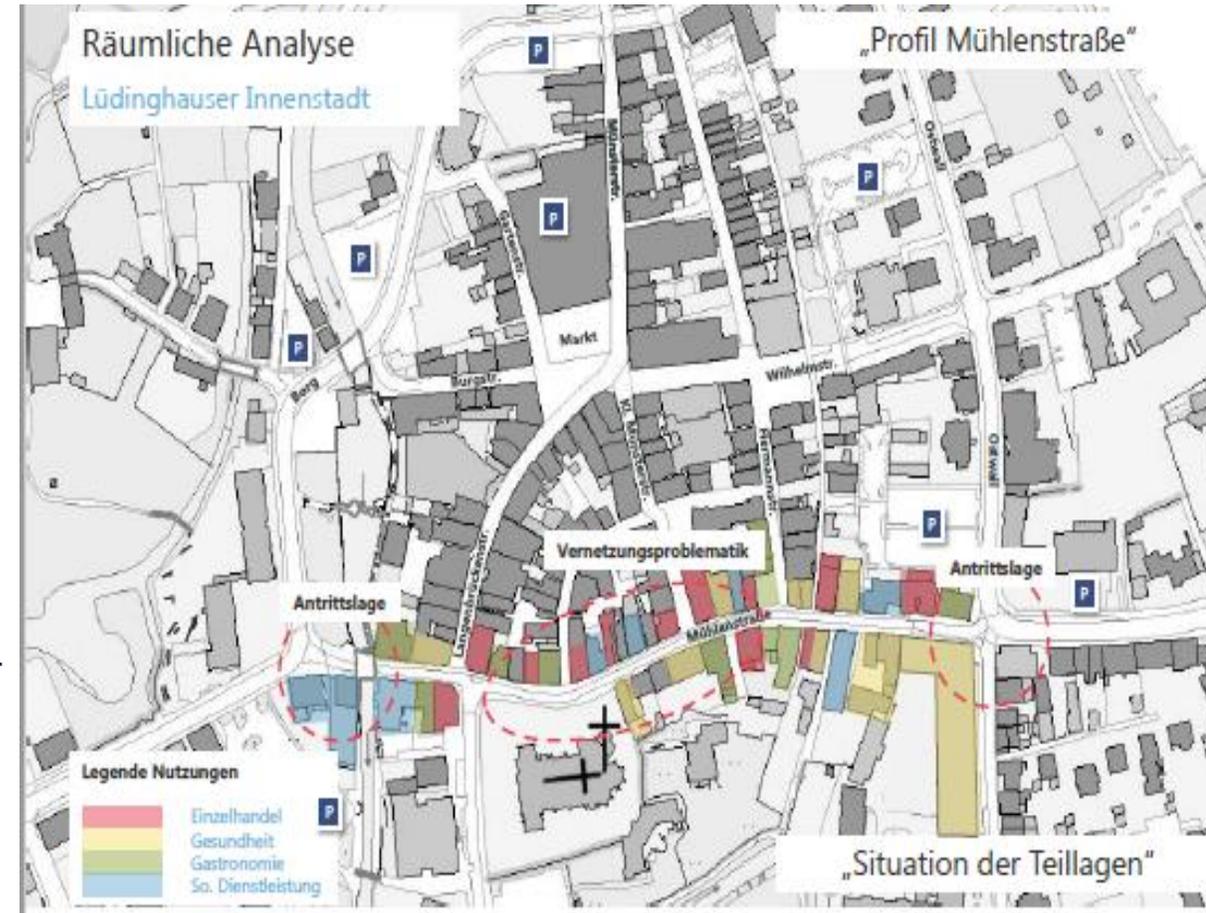
Kommunikation und Kooperation

Aufsuchende Gespräche: Stimmungsbild



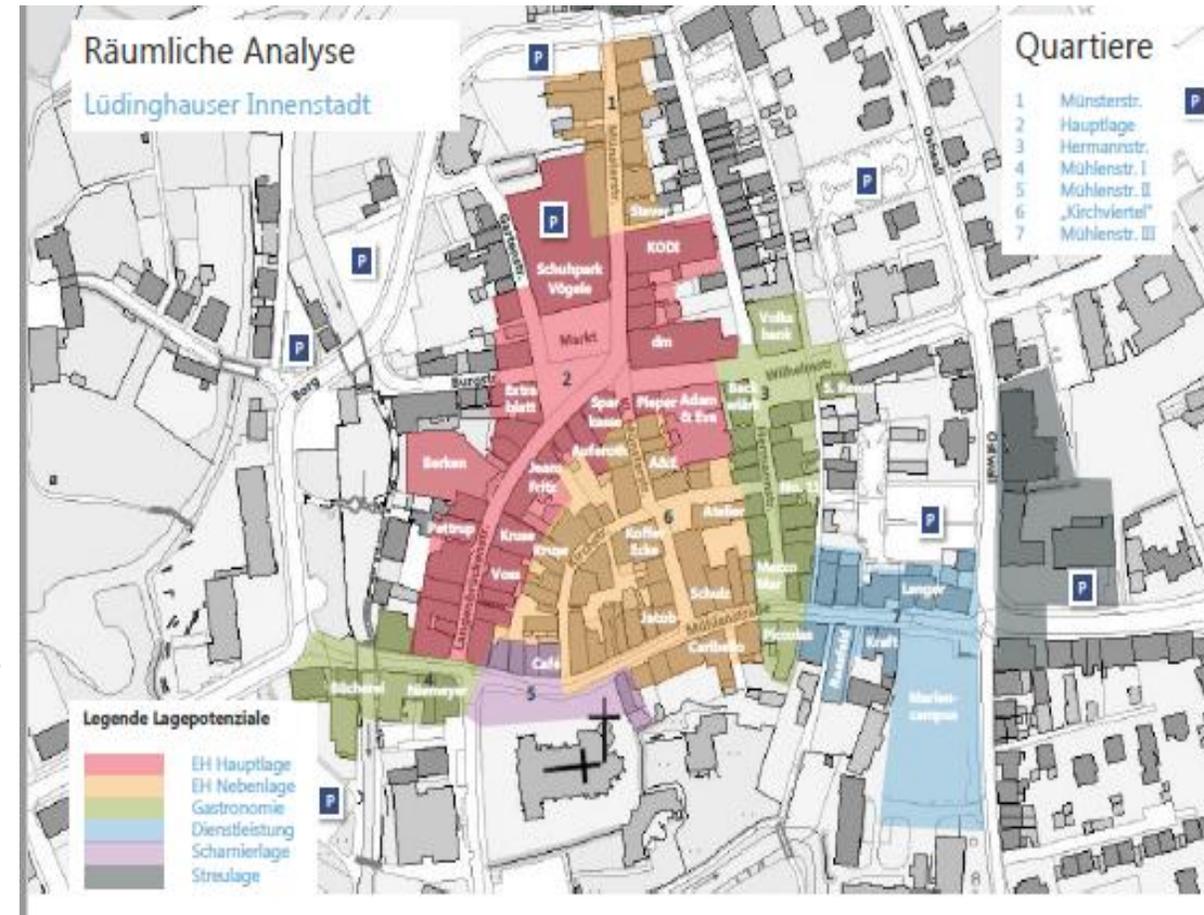
Investitionsgut Immobilie: Mühlenstraße

- Privates Engagement Als Initiator einer Untersuchung zur Vitalisierung der Mühlenstraße
- Rundgänge und Work Shop: Mit Anlieger und Vertretern von Verwaltung und Institutionen
- Entwicklung von Ideen: Welche Bedeutung hat die Teillage für die Gesamtlage
- Kooperationskriterium: Wird mit dem Projekt die Entstehung oder Stärkung privat-öffentlicher Kooperationen bzw. neuartiger Kooperationen zwischen verschiedenen privaten Akteursgruppen gefördert?



Investitionsgut Immobilie: Mühlenstraße

- Privates Engagement Als Initiator einer Untersuchung zur Vitalisierung der Mühlenstraße
- Rundgänge und Work Shop: Mit Anlieger und Vertretern von Verwaltung und Institutionen
- Entwicklung von Ideen: Welche Bedeutung hat die Teillage für die Gesamtlage
- Kooperationskriterium: Wird mit dem Projekt die Entstehung oder Stärkung privat-öffentlicher Kooperationen bzw. neuartiger Kooperationen zwischen verschiedenen privaten Akteursgruppen gefördert?



Service und Aufenthaltsqualität

Die Nette Toilette

Die Nette Toilette

Was ist die Nette Toilette?

- Die Nette Toilette bietet Besucherinnen und Besuchern der Innenstadt ein Netz an frei zugänglichen Toiletten

Vorteile Besucher

- Erhöhung der Servicequalität durch flächendeckende Bereitstellung gut gepflegter Sanitäreinrichtungen
- Nutzung der Toiletten durch Beteiligung örtlicher Gastronomiebetriebe bis in den späten Abend möglich

Vorteile teilnehmende Institutionen

- Imagegewinn und Steigerung der Bekanntheit
- Erhöhung der Kundenfrequenz

„Kosten“ für Kunden und teilnehmende Einrichtungen

- Nutzung der Sanitäreinrichtungen für Besucher kostenlos
- Teilnehmende Einrichtungen stellen WC-Anlagen unentgeltlich zur Verfügung



STADT+HANDEL

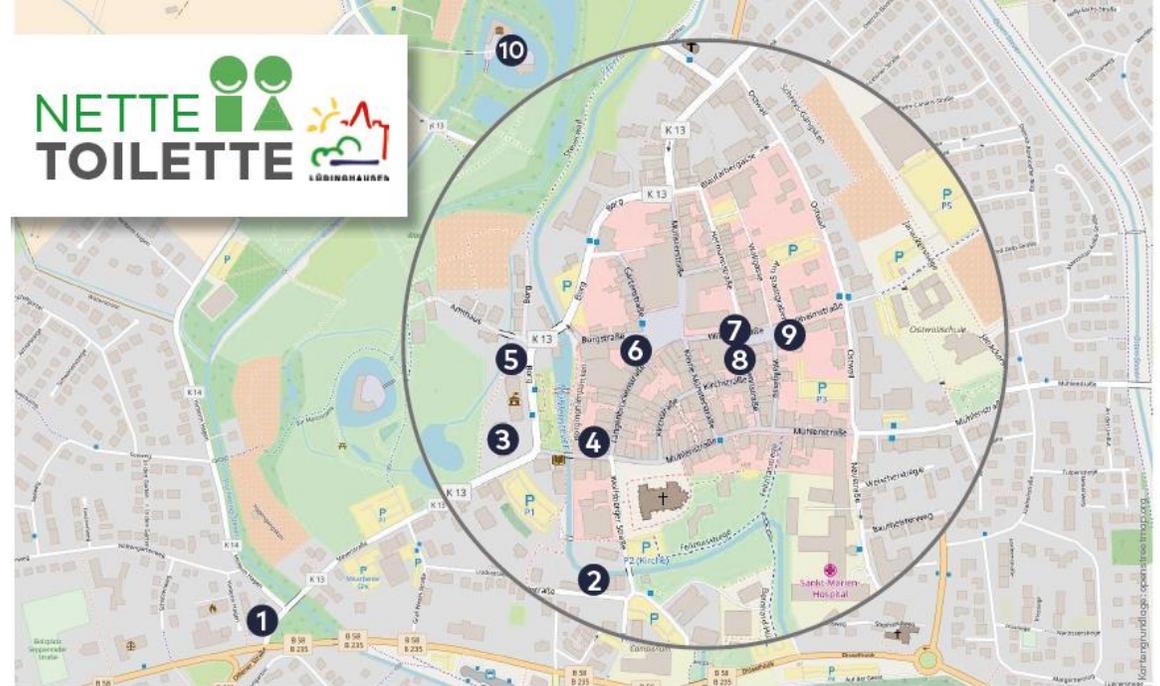
Ein Service für unsere Gäste:

Die Nette Toilette

in der Lüdinghauser Innenstadt



Wer beteiligt sich an der Netten Toilette?



- | | | | |
|--|--|--|--|
| 1 Café Terjung
Steверstr. 6 | Di-Fr: 07:00-17:00
Sa: 07:00-11:00
So: 07:00-17:00 | 6 Café Extrablatt
Markt 2 | Eröffnung 2018 |
| 2 Hotel zur Post
Wolfsberger Str. 11 | Di-So: 10:00-14:00
17:00-23:00 | 7 Terjungs Backwärrk
Hermannstr. 12 | Mo-So: 08:00-16:00 |
| 3 Rathaus
Borg 2 | Mo-Mi: 07:30-16:30
Do: 07:30-18:00
Fr: 07:30-12:30 | 8 Eiscafé Venezia
Hermannstr. 10 | Mo-So: 11:00-21:00 |
| 4 Mediterrana
Restaurant Bar
Mühlenstr. 2 | Mo-So: 17:00-23:00 | 9 Eiscafé San Remo
Wallgasse 9 | Sommer: 09:00-23:00
Winter: 10:00-22:00 |
| 5 Lüdinghausen
Marketing e.V.
Borg 4 | Mo-Sa: 10:00-17:00 | 10 Terjung Reitstall
(Burg Vischering)
Berenbrock 1 | Di-So: 10:00-16:00 |

Quartiersmanagement Lüdinghausen

Nette Toilette in Lüdinghausen

Presse- und Öffentlichkeit

Tue Gutes und rede darüber!

Presse- und Öffentlichkeit

Wie hoch ist die Förderung?

Bis zu 50% der geplanten Kosten können gefördert werden. Die Mindestsumme der Gesamtkosten pro beantragter Maßnahme liegt bei 500,- Euro.

Das entsprechende Antragsformular erhalten Sie beim Quartiersmanagement und bei der Stadtverwaltung.

Über die Bewilligung aller Anträge entscheidet ein unabhängiges Gremium.

Ausgezahlt wird der Zuschuss nach Abschluss der Maßnahme.

Hintergrund

Mithilfe des Verfügungsfonds kann die Innenstadt in den kommenden Jahren schrittweise aufgewertet werden. Er ist Bestandteil des integrierten Stadtentwicklungskonzepts und besteht aus Fördermitteln des Bundes, des Landes Nordrhein-Westfalen und der Stadt Lüdinghausen.



Haben Sie noch Fragen?

Quartiersmanagement
Lüdinghausen
Borg 2
59348 Lüdinghausen



Anke Haun, M.Sc.
Ihre Ansprechpartnerin



0163 51 96 062



luedinghausen@stadt-handel.de



immer mittwochs zwischen
10:00 und 16:00 Uhr in Raum
A 112 im Altbau des Rathauses



Ministerium für Bauen, Wohnen,
Stadtbauentwicklung und Verkehr
des Landes Nordrhein-Westfalen



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und Reaktorsicherheit

Quartiersmanagement
Lüdinghausen



Verfügungsfonds

Ihre Ideen für die Innenstadt



Der Verfügungsfonds

Gestalten Sie gemeinsam die Lüdinghauser Innenstadt.

Wir machen die City fit für die Zukunft. Machen Sie mit!

Wie? So funktioniert's: Sie entwickeln Ideen zur Aufwertung des Stadtbildes und machen daraus Ihr eigenes Projekt - alleine, zusammen mit Ihren Nachbarn oder im Verbund mit Händlerkollegen. Der Vorteil: Bis zu 50% der Kosten werden Ihnen aus Fördermitteln erstattet. Hierzu zählen Aktivitäten, die das Miteinander stärken und die Attraktivität der Innenstadt erhöhen. Lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf!

Wir freuen uns auf Ihre Ideen.

Wer zahlt ein?

50% Städtebauförderung
50% private Mittel

Wer entscheidet?

Ein lokales Entscheidungsgremium verfügt über die Verwendung der Mittel.

Quartiersmanagement Lüdinghausen

Mögliche Projekte

Was für Projekte können gefördert werden?

Zum einen werden Maßnahmen unterstützt, die konkrete Investitionen erfordern, beispielsweise für die Begrünung eines öffentlichen Platzes, Kinderspielgeräte, Sitzbänke oder Weihnachtsbeleuchtung.

Die Bandbreite reicht von Bepflanzungen bis zu Beratungen, von Kunstwerken bis zu Kinderbetreuung, von Müllbehältern bis zu Marketingaktionen.

Zum anderen können auch nicht-investive Maßnahmen gefördert werden, welche nicht mit konkreten Investitionen verbunden sind. Dabei kann es sich um die Einrichtung eines Lieferservices für Kunden, die Entwicklung neuer Mietermodelle für Eigentümer oder eine Broschüre für potenzielle Investoren handeln.

- Gestaltung von Plätzen und Straßen
- Beleuchtung und Lichtkonzepte im öffentlichen Raum
- Stadtmobiliar
- Spielgeräte für Kinder
- Beschilderung und Info-Terminals
- Umnutzungskonzepte von Immobilien
- Eigentümer-, Unternehmens- und Passantenbefragungen

Quartiersmanagement Lüdinghausen

Ihr Antrag

Erforderliche Unterlagen:

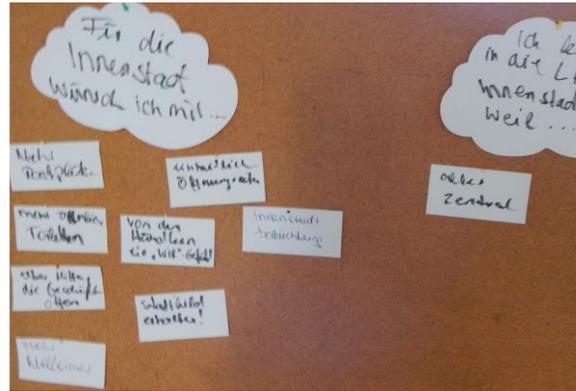
- Beschreibung der Maßnahme
- Räumliche Zuordnung
- Dauer und Zeitraum
- Bei Maßnahmen über 5.000 Euro: Vorlage zweier vergleichbarer Angebote
- Kosten- und Finanzierungsübersicht
- Angaben zum Antragsteller

Das Formular für einen Projektantrag und die dazugehörigen Richtlinien erhalten Sie beim Quartiersmanagement sowie online unter www.luedinghausen.de.



Quartiersmanagement Lüdinghausen

Informationsveranstaltung bei 30 Grad!



Neue Wege.
Klare Pläne.

www.stadt-handel.de