

SEKUNDARSCHULE LÜDINGHAUSEN

NEUBAU ZWEIFACH-SPORTHALLE
MIT FACHKLASSENÄRÄUMEN
UND ANPASSUNGSMASSNAHMEN IM BESTAND
UMSTRUKTURIERUNG ZUR SEKUNDARSCHULE



AGENDA

1. NEUBAU SPORTHALLE MIT FACHKLASSENÄUMEN
2. VORBEREITENDE MASSNAHMEN
3. KOSTEN & TERMINE



1. NEUBAU SPORTHALLE MIT FACHKLASSENRÄUMEN

1.1 Abbrucharbeiten ab Herbst 2017

1.2 Baubeginn Neubau ab Januar 2018

Lageplan Bestand & Abbruch



Lageplan Abbruch & Neubau



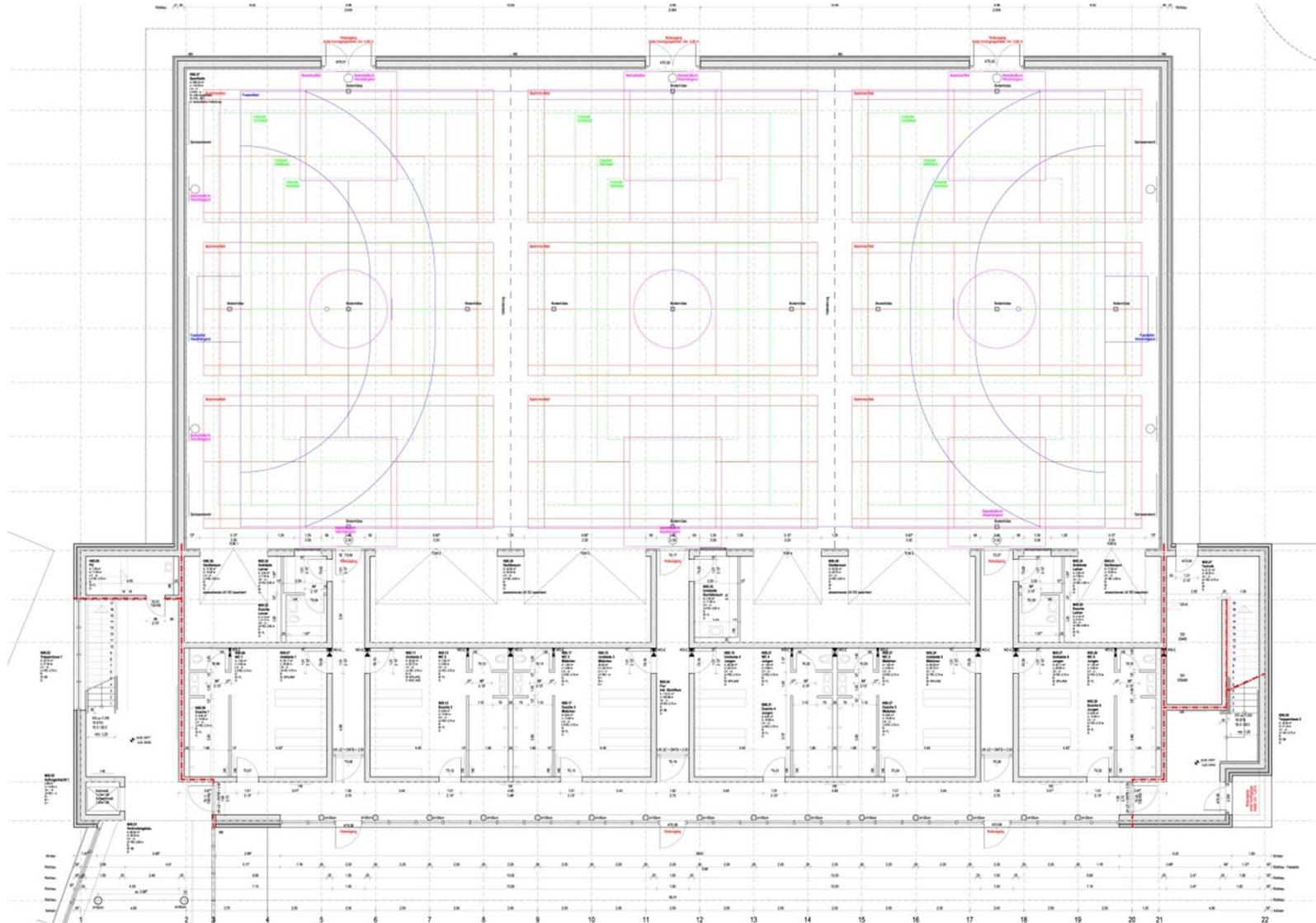
Abbruchgebäude: Alte Turnhalle und Wohnhaus



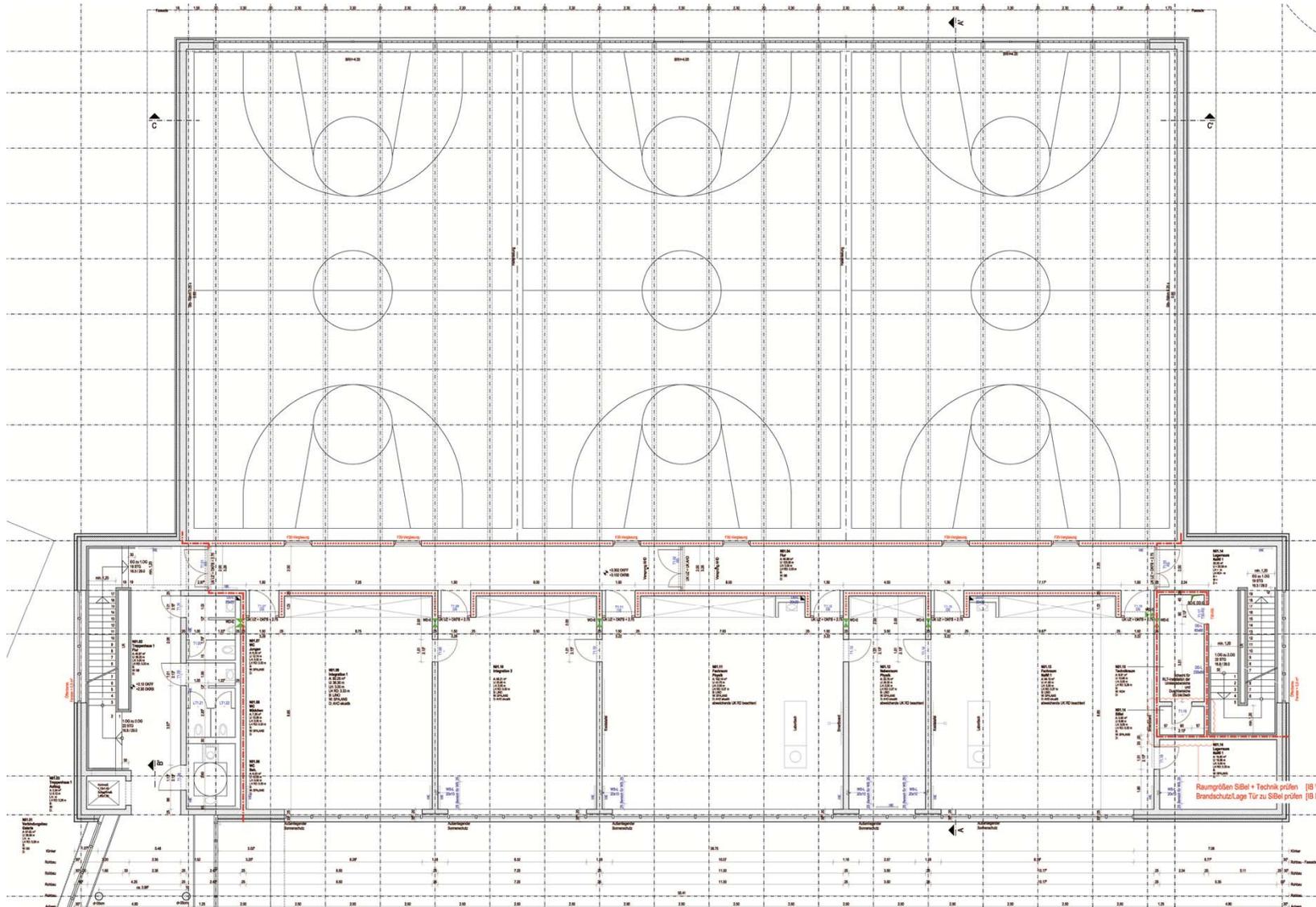
Abbruchgebäude: Nebentrakt Hauptschule und Pavillon



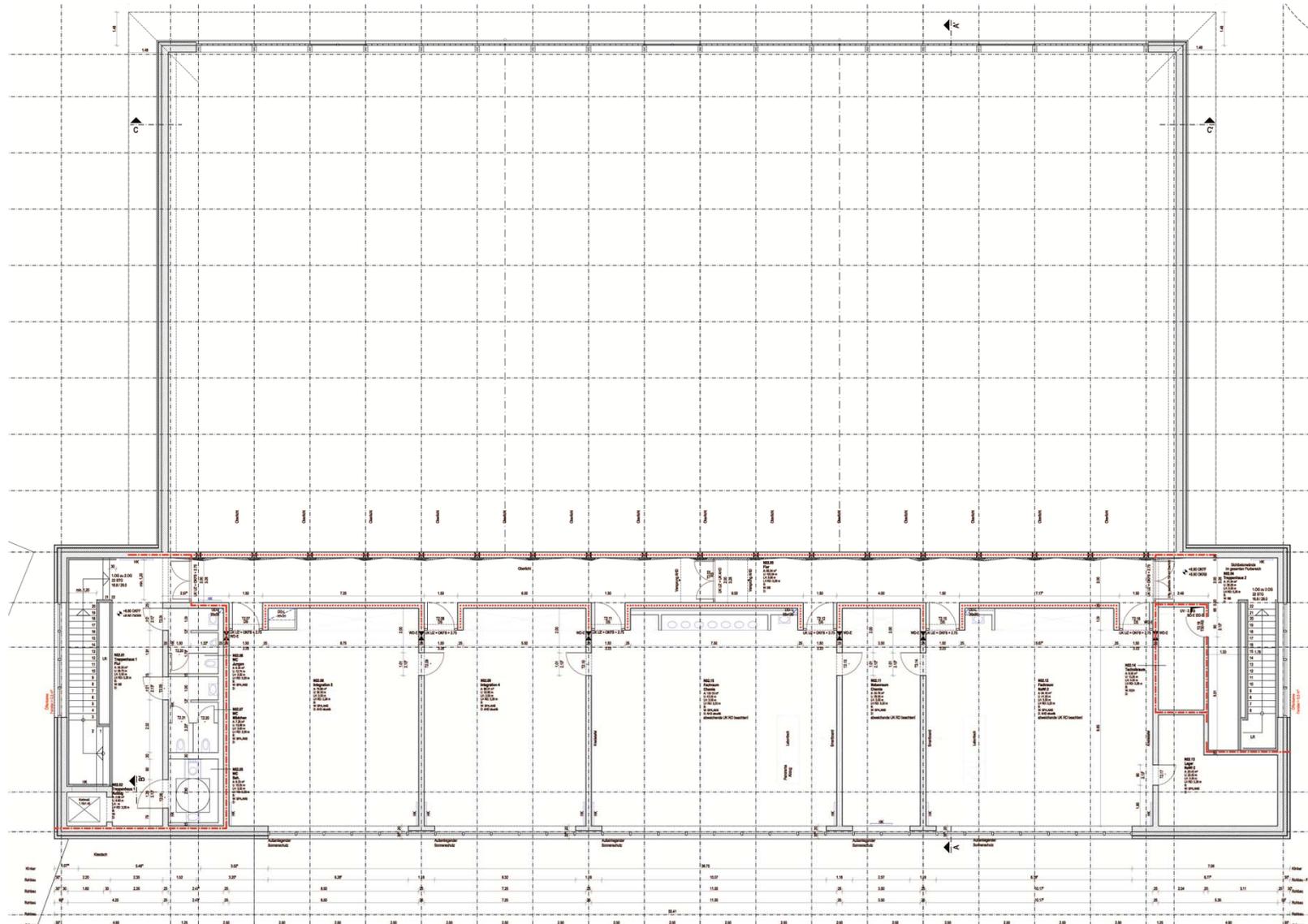
Planungsstand Neubau – Grundriss Erdgeschoss



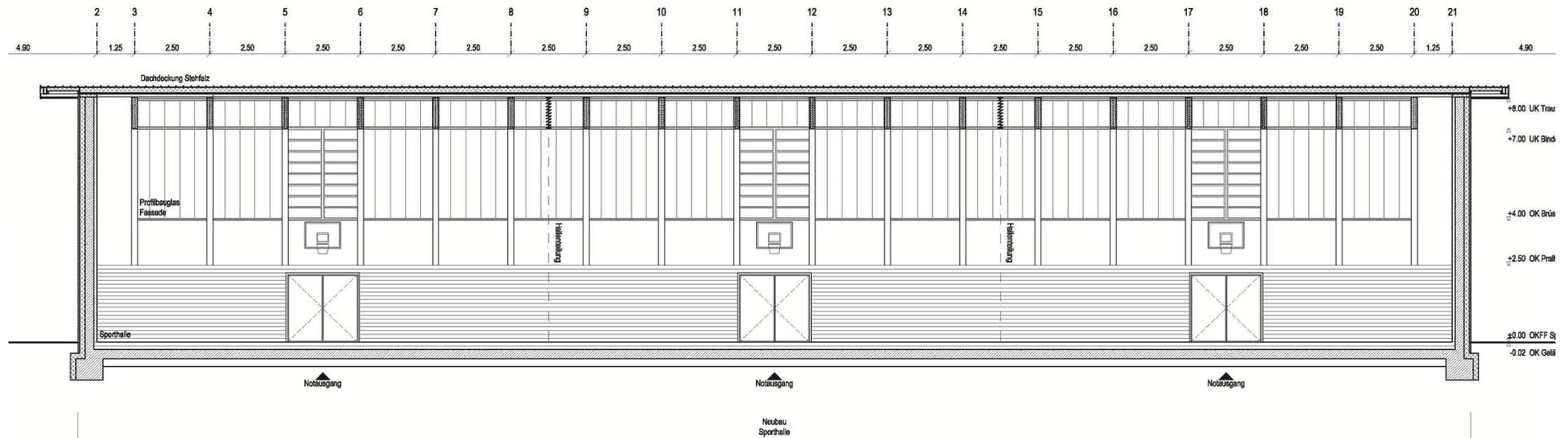
Planungsstand Neubau – Grundriss 1. Obergeschoss



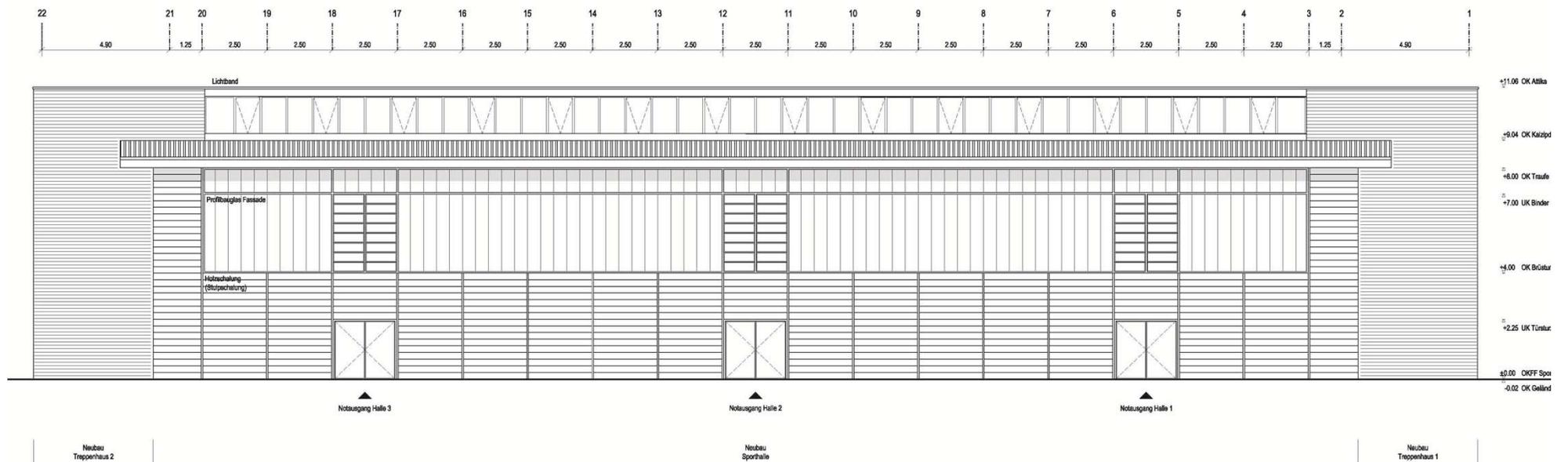
Planungsstand Neubau – Grundriss 2. Obergeschoss



Planungsstand Neubau – Schnitt Halle



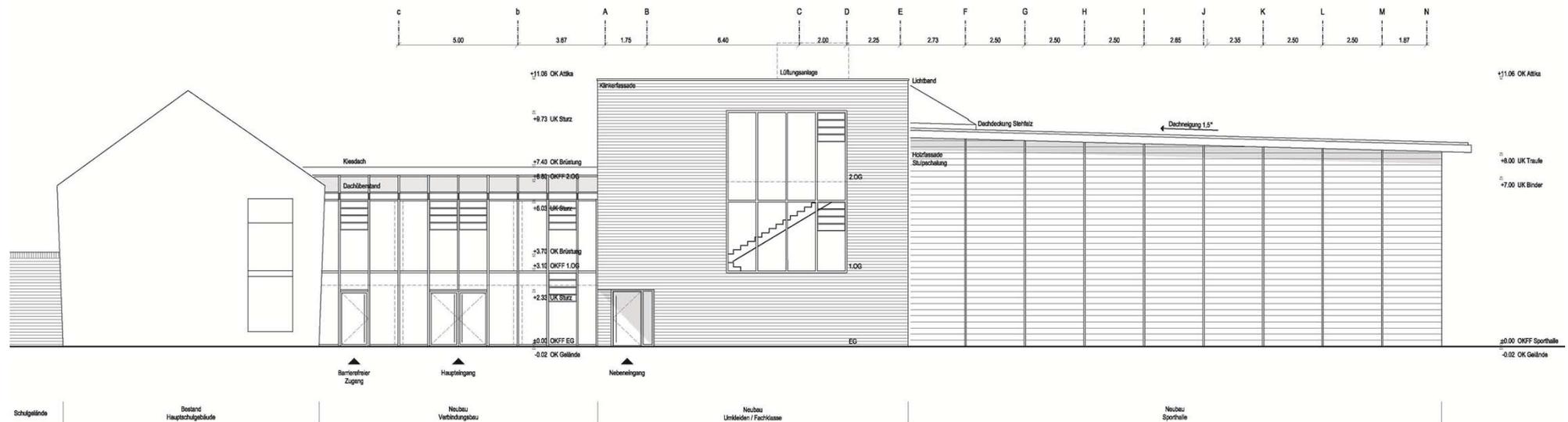
Planungsstand Neubau – Ansicht Nord



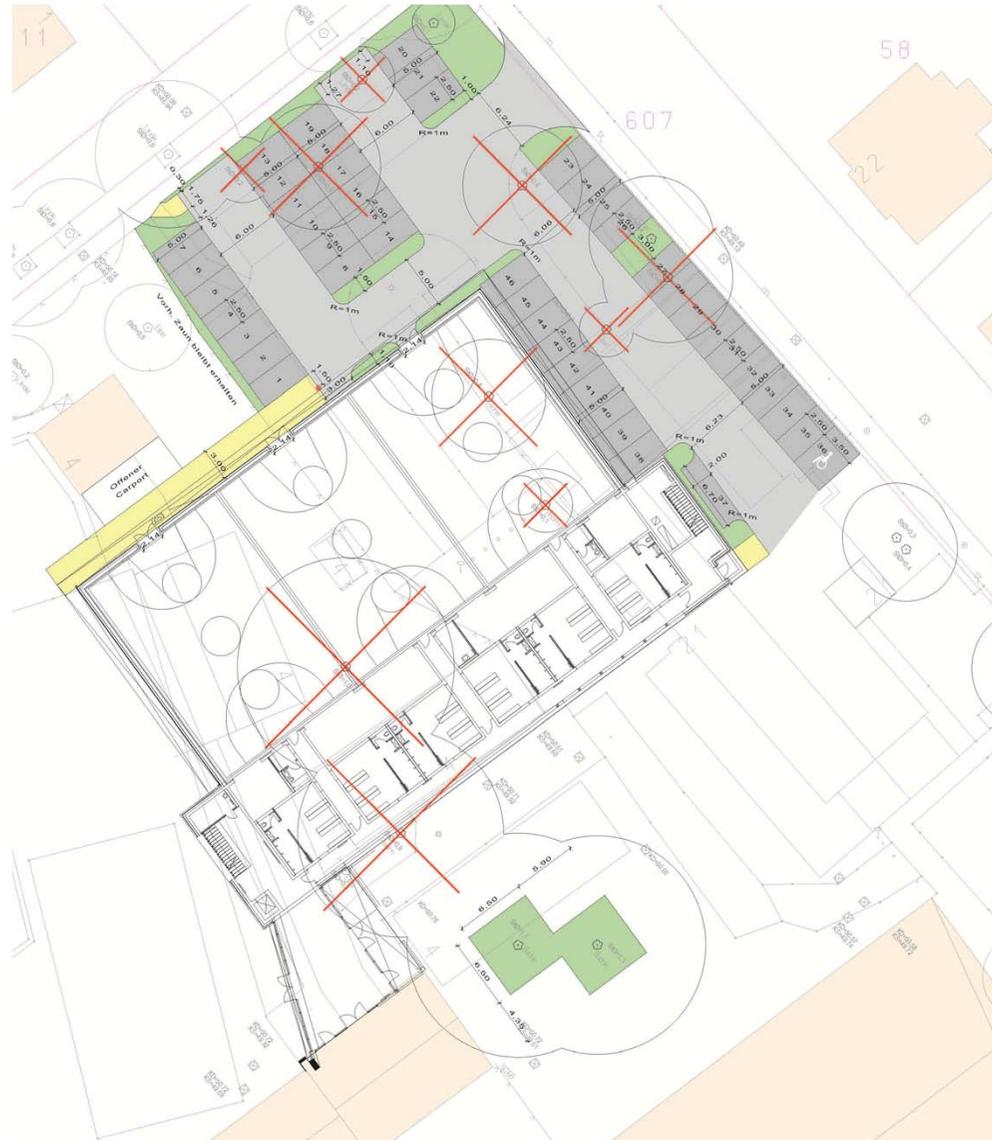
Planungsstand Neubau – Ansicht West (Schulhof)



Planungsstand Neubau – Ansicht Ost (Tüllinghofer Str.)



Planungsstand Neubau – Freiraumplanung



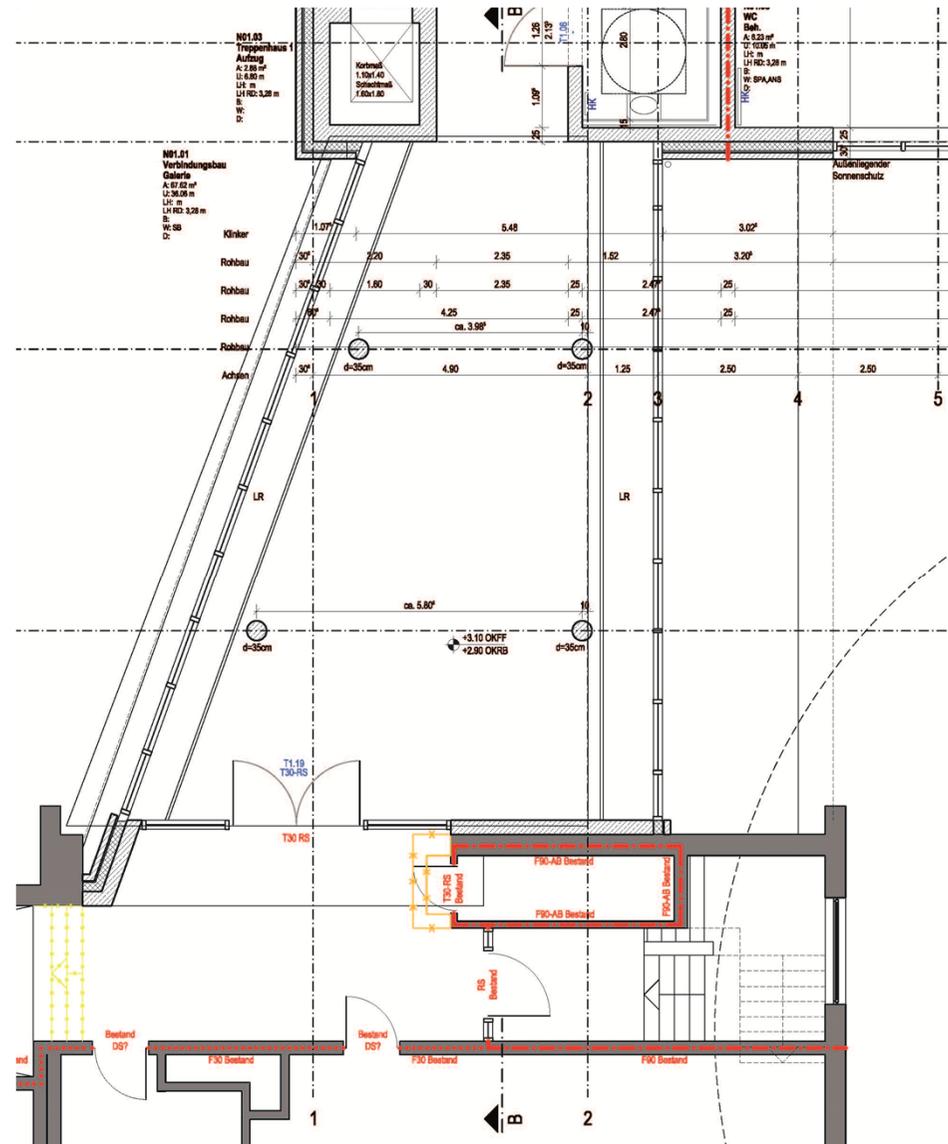
2. VORBEREITENDE MASSNAHMEN

2.1 Neue Technikräume Realschule Ost, Kellergeschoss

2.2 Anbindung an das Bestandsgebäude Hauptschule

2.3 Bau eines BHKW

Planungsstand Verbindungsbau und Anpassung Hauptschule



3. KOSTEN & TERMINE

3.1 Baukosten Neubau & vorbereitende Maßnahmen

3.2 Terminplanung

Kostenberechnung

Reine Baukosten (KG 300+400)	4.360.000 €
Vorbereitende Maßnahmen (KG 300+400) <i>(inkl. Bau eines BHKW)</i>	1.420.000 €
Herrichten und Erschließen (KG 200) und Außenanlagen (KG 500)	525.000 €
Ausstattung (KG 600) psch. 5% der KG 300+400	290.000 €

Rahmentermine

Herbstferien 2017	Schaffung neuer Technikräume (Realschule) Beginn Abbrucharbeiten (Hauptschule & Turnhalle)
ab Beginn 2018 bis Sommer 2019	Baubeginn Neubau Sporthalle mit Fachklassen, parallel zugehörige Anpassungsmaßnahmen im Bestand
vorgesehen 2018	Planung Erweiterung Mensa Entwurf und Kosten Sanierung Bestandsgebäude inkl. Abstimmung mit dem Arbeitskreis Politik



Rückfragen

Ende der Präsentation

Wir danken für Ihre Aufmerksamkeit!