



Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt am 22.06.2017		öffentlich		
		Vorlagen-Nr.: D II/072/2017		
Nr. 4 der TO				
Dez. II	Beigeordneter/Vorzimmer	Datum: 06.06.2017		
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister	
Beratungsfolge:				
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt	22.06.2017		Entscheidung	

Beratungsgegenstand:

Vorstellung der Planungen zum Umbau des Gebäudes und zur zukünftigen Innengestaltung der Stadtbücherei St. Felizitas

I. Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

II. Rechtsgrundlage:

GO NRW

III. Sachverhalt:

Der Vertrag zwischen der Kath. Kirchengemeinde St. Felizitas Lüdinghausen und Seppenrade und der Stadt Lüdinghausen über die Aufgabenstellung, den Betrieb, den Ausbau und die Finanzierung der Stadtbücherei St. Felizitas Lüdinghausen ist am 14.11.2016 unterschrieben worden. Er hat entsprechend der Laufzeit des korrespondierenden Mietvertrages zwischen der Kirchengemeinde und dem Eigentümer des Gebäudes eine Laufzeit von 15 Jahren.

Die bestehenden Räume werden durch eine umfassende Sanierung technisch und gestalterisch verbessert. Im Rahmen der Maßnahme wird in die Infrastruktur des Gebäudes eingegriffen und es wird zudem ein zweigeschossiger Anbau errichtet. Dabei findet eine Vergrößerung der Nutzfläche von bisher 387 qm auf zukünftig 567 qm statt. Diese wird durch den Eigentümer veranlasst.

Die weiteren Umbaumaßnahmen zur Innengestaltung in Höhe von geplanten 385.500,-- € umfassen die folgenden Bereiche:

- Bibliothekstechnik, Selbstverbuchungssystem, Außenrückgabe, Sortierung, Gates, RFID (automatische Medienverbuchung)
- Medientechnik, OPAC-System (online public access catalogue)
- Regale zur Medienpräsentation
- Aufenthaltsmobiliar
- Einrichtung Tresenelemente, Sondermöbel, weiteres Mobiliar
- Orientierungs- und Leitsystem

und werden von der Kirchengemeinde St. Felizitas und der Stadt Lüdinghausen getragen.

Zu dieser Umbaumaßnahme ist am 24.11.2016 von Seiten der Kath. Kirchengemeinde St. Felizitas ein Antrag auf Zuwendungen des Landes Nordrhein-Westfalen gestellt worden für Projekte öffentlicher Bibliotheken, die der Modernisierung und Steigerung der Attraktivität dienen. Mit Bescheid vom 15.03.2017 ist eine 59,99 %-ige Förderung gewährt worden, die in der Summe 203.391,-- € beträgt.

Die bisher geplanten Umbaumaßnahmen a) für das Gebäude und b) für die Innengestaltung der Bücherei werden durch die jeweils beauftragten Architekten Hartig, Meyer, Wömpner, Lüdinghausen, Herrn Architekt Arno Meyer, Lüdinghausen, und das Architekturbüro leistungsphase-silge.werner, Nordkirchen, Frau Architektin Tanja Werner, vorgestellt.