

Stadt Lüdinghausen
Rathaus Borg 2
Bürgermeister
Bauplanung Zimmer 309 / 311

Einwender A

Lüdinghausen 23 April 2017

Stellungnahme, Anregungen und Einwendungen zum Bebauungsplan „Tetekum – Buschkämpke“
aus Blick des Hofes Grub

Sehr geehrter Herr Bürgermeister

die Gelegenheit zur Stellungnahme zum Bebauungsplan möchten wir wie folgt nutzen.

- 1) Wir regen an die notwendigen Ausgleichsmaßnahmen zur wieder Aufforstung mit in die Planug zur Landschaftlichen Eingrünung zu verwenden. Die bis dato angedachte Fläche ist nicht ausreichend um ein raumwirksames Erscheinungsbild zu entwickeln. Auch könnte schon jetzt der Zwickel, der bei der optional geplanten Südumgehung im Bereich des (Kälberkamp) entsteht, bepflanzt werden. Eine tatsächliche wahrnehmbare Abgrenzung zum Planungssondergebiet mit der Baukulturell bedeutenden Anlage Hof Grube soll unbedingt Geltung erhalten.
- 2) Um der Hofanlage auch eine Unterhalt sichernde Nutzung zu ermöglichen, kann ein Anschluss an die geplante Südumgehung notwendig werden, so das eine verkehrliche Erreichbarkeit von der Bundesstraße aus möglich ist.
Der weitere Erhalt der Baumassen benötigt eine rentierlichen Nutzung.
Entsprechend der Ausführungen zur 10 Änderung des FNP Hof Grube aus 2015 ist mittlerweile das Zentrum für historische ländliche Baukultur im Münsterland im historischen Hallenhaus das in diesem Jahr sein 500 jähriges Erstehen feiert, gegründet worden.

Mit freundlichen Grüßen

Einwender A