



| | | | | |
|---|------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------|
| Ausschuss für Klimaschutz, Energie, Planung und Stadtentwicklung am 04.04.2017 | | öffentlich | | |
| | | Vorlagen-Nr.: FB 3/579/2017 | | |
| Nr. 1 der TO | | | | |
| Dez. I | FB 3: Planen und Bauen | Datum: | | 24.01.2017 |
| FBL / stellv. FBL | FB Finanzen | Dezernat I / II | Der Bürgermeister | |
| Beratungsfolge: | | | | |
| Gremium: | Datum: | TOP | Zuständigkeit | Bemerkungen: |
| Ausschuss für Klimaschutz, Energie, Planung und Stadtentwicklung | 04.04.2017 | | Entscheidung | |

Beratungsgegenstand:

Entwicklung Ostwall-Janackergärten-Konrad-Adenauer-Straße

I. Beschlussvorschlag:

– je nach Beratung –

II. Rechtsgrundlage:

BauGB, BauNVO, Einzelhandelserlass NRW, § 41 GO, Zuständigkeitsregelung des Rates

III. Sachverhalt:

Die Entwicklung des Bereiches zwischen der Straße Ostwall und der B 235 Konrad-Adenauer-Straße ist seit 1998 bereits etliche Male Inhalt der Beratungen im seinerzeitigen Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Planung und Sanierung (WPS), im Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (APS) und im KEPS gewesen.

Inhaltlich wird auf die Vorlagen

- 3/446/2016
- 3/478/2016

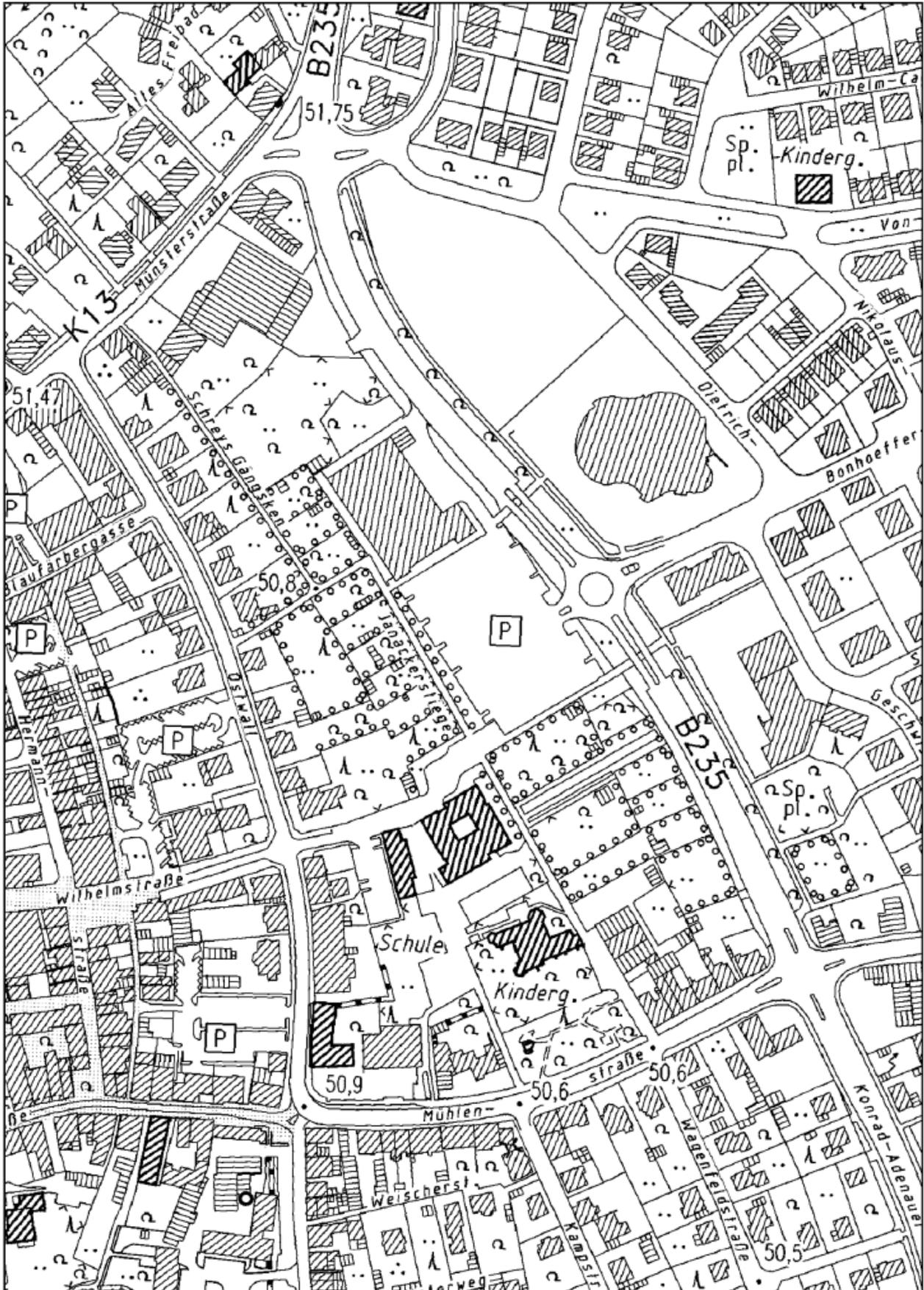
verwiesen.

Der KEPS hat den Wunsch geäußert, dass das Thema in der Sondersitzung als Workshop beraten wird und hat am 16.3. folgenden Beschluss gefasst:

"Die Fraktionen können Experten benennen, die sich auf Basis der KEPS-Beratungsergebnisse von Juni und September und der Informationen der Verwaltungsvorlagen grundlegend die im seinerzeitigen Fraktionsantrag benannten Punkte befassen und dazu am SonderKEPS teilzunehmen. Die Gesamtkosten für die Aufwandsentschädigungen sollen den Betrag von insgesamt 2.500 Euro nicht übersteigen."

Die angehängte Grundkarte und das Luftbild sollen helfen, die räumlichen Bezüge zu verorten.

Deutsche Grundkarte (nicht maßstäblich)



Luftbild (nicht maßstäblich)

