



Sozialdemokratische
Partei Deutschlands

SPD-Fraktion Lüdinghausen Ackerbürgerweg 59348 Lüdinghausen

An den Bürgermeister der Stadt Lüdinghausen und
den Vorsitzenden des
Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung
Herrn Benker
Borg 2

Ratsfraktion Lüdinghausen
Ackerbürgerweg 4
59348 Lüdinghausen

fon (02591) 940922
.mobil 0174-1636208
mailto:spdfraktionlh@aol.com

59348 Lüdinghausen

24. Juni 2005

**Betrifft: Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am
28.06.2005
Bebauungsplan Borg West II**

Sehr geehrte Herren,

Die Befragung zum Thema Parkhaus in der Innenstadt ist ausgewertet worden. Die Mehrheit der Bürger, die den Fragebogen abgegeben haben, votierten gegen ein Parkhaus an dieser Stelle. Die SPD-Fraktion bezieht sich daher erneut auf ihren Antrag zur Sitzung des APS vom 05.02.2004 und beantragt, diesen in der Sitzung als Tischvorlage erneut zu beraten.

Der damalige Beschlussvorschlag lautete:

Die im B-Plan dargestellte Fläche für den öffentlichen Verkehr mit dem Zusatz Parkhaus wird umgewandelt in eine überbaubare Fläche mit dem Zusatz Kerngebiet.

Das Änderungsverfahren wird gemeinsam mit dem B-Plan Borg-West I durchgeführt, mit dem Ziel kurzfristig einen Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Borg-West zu erreichen.

Begründung:

Nach Rechtskraft des B-Planes Borg-West wäre bei Bauanträgen die Stellplatzfrage vom Grundeigentümer zu lösen.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Spiekermann-Blankertz
Fraktionsvorsitzender



Sozialdemokratische
Partei Deutschlands

SPD-Fraktion Lüdinghausen Ackerbürgerweg 59348 Lüdinghausen

An den
Bürgermeister und den Vorsitzenden des
Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung
Herrn Benker
Borg 2

59348 Lüdinghausen

Ratsfraktion Lüdinghausen
Ackerbürgerweg 4
59348 Lüdinghausen

fon (02591) 940922
fax (02591) 9489388
.mobil 0174-1636208
mailto:spdfraktionlh@aol.com

26. Januar 2004

**Betrifft: Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am
05.02.2004 und des Stadtrates am 17.02.2004;
Bebauungsplan Borg West II**

Sehr geehrte Herren,

Die SPD-Fraktion beantragt, den Punkt in die jeweiligen Tagesordnungen
aufzunehmen.

Dazu machen wir folgenden Beschlussvorschlag im APS als Empfehlung an den
Stadtrat:

Die im B-Plan dargestellte Fläche für den öffentlichen Verkehr mit dem Zusatz
Parkhaus wird umgewandelt in eine überbaubare Fläche mit dem Zusatz
Kerngebiet.

Das Änderungsverfahren wird gemeinsam mit dem B-Plan Borg-West I
durchgeführt, mit dem Ziel kurzfristig einen Satzungsbeschluss für den
Bebauungsplan Borg-West zu erreichen.

Begründung:

Das Ziel, das Gebiet beiderseits der Straße Borg (K 13) einer baulichen Nutzung
zuzuführen, ist bei der gegebenen Situation in absehbarer Zeit nicht erreichbar.
Der Arbeitskreis zukunftsfähiges Lüdinghausen will ein Parkhaus an dieser Stelle
verhindern. Wir gehen davon aus, dass der Arbeitskreis die rechtliche Grundlage
seines Bürgerbegehrens nach erneuter Ablehnung durch den Stadtrat gerichtlich
prüfen lässt. Das kann sich über Jahre hinziehen.

Zudem ist ein kurzfristiger Bedarf nicht zu erkennen. Für den Bereich Borg-West
I hat der Rat das Planverfahren abgehalten. Im Plangebiet Münsterstraße West

stockt das Umlegungsverfahren. Deshalb ist mit Bauaufträgen augenblicklich nicht zu rechnen.

Nach Rechtskraft des B-Planes Borg-West wäre bei Bauaufträgen die Stellplatzfrage vom Grundeigentümer zu lösen.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Spiekermann-Blankertz
Fraktionsvorsitzender

In diesem Zusammenhang erinnern wir Sie Herr Borgmann an unseren Antrag, einen Bericht über den Stand der laufenden Umlegungsverfahren zu geben.