



Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Stadt Lüdinghausen  
Fachbereich 3 / Planung  
z. Hd. Herrn Blick-Veber  
Postfach 1531  
  
59335 Lüdinghausen

Hausanschrift: Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld  
Postanschrift: 48651 Coesfeld  
Abteilung: 01 - Büro des Landrates  
Geschäftszeichen:  
Auskunft: Frau Stöhler  
Raum: Nr. 136, Gebäude 1  
Telefon-Durchwahl: 02541 / 18-9111  
Telefon-Vermittlung: 02541 / 18-0  
Telefax: 02541 / 18-9198  
E-Mail: Martina.Stöhler@kreis-coesfeld.de  
Internet: www.kreis-coesfeld.de

Datum: 31.08.2016

### 1. Änderung des Bebauungsplanes „Ludgeri-Kirche“

Hier: Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Sehr geehrter Herr Blick-Veber,

zum oben genannten Bebauungsplanverfahren nimmt der Kreis Coesfeld wie folgt Stellung:

---

**Aufgabenbereich:** Bauen und Wohnen

Keine Bedenken.

---

**Aufgabenbereich:** Brandschutz

Durch die geplante Änderung ergibt sich keine Erhöhung der erforderlichen Löschwassermenge von 96 m<sup>3</sup>/H für eine Löschezeit von 2 Stunden. Ich gehe davon aus, dass die Sicherstellung der Löschwasserversorgung als Pflichtaufgabe der Gemeinde gem. BHKG NRW durch das vorhandene Trinkwassernetz sichergestellt wird.

Aus brandschutztechnischer Sicht bestehen daher keine Bedenken.

---

**Aufgabenbereich:** Straßenbau und -unterhaltung

Keine Bedenken.

---

**Aufgabenbereich:** Untere Landschaftsbehörde

Es bestehen keine grundsätzlichen Bedenken. Im Artenschutzgutachten wird darauf hingewiesen, dass bei Durchführung der geplanten Ab-brucharbeiten die Arten schutzbelange zu beachten sind und ggf. die untere Landschaftsbehörde zu ver-

---

**Konten der Kreiskasse Coesfeld:**

Sparkasse Westmünsterland  
IBAN DE54 4015 4530 0059 0013 70  
BIC WELADE3WXXX

VR-Bank Westmünsterland eG  
IBAN DE68 4286 1387 5114 9606 00  
BIC GENODEM1BOB

Postbank Dortmund  
IBAN DE67 4401 0046 0001 9294 60  
BIC PBNKDEFF

**Sie erreichen uns ...**

Mo. – Do. 8.30 – 12.00 Uhr  
und 14.00 – 16.00 Uhr  
Fr. 8.30 – 12.00 Uhr  
und nach Terminabsprache

ständigen ist. Um mögliche erhebliche Verzögerungen zu vermeiden, ist eine örtliche Prüfung der Gebäude auf Besatz vor allem mit Fledermäusen mit angemessenem zeitlichen Vorlauf vorzusehen.

---

**Aufgabenbereich:**      **Gesundheitsamt**

Keine Bedenken.

---

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag



i.V. Raabe