

BÄDERTOUR

①

- ⊕ · AUFGERRÄUMTE KEUERSITUATION
- ⊕ · 5 BAHNEN FÜR SCHULBETRIEB
- ⊕ · SPRUNGANLAGE + TIEFES BECKEN
- ⊕ · GROSSTÄGIGE BEN.-WC/DU/UMKL.
- ⊕ · LSB MIT HUBBODEN
- ⊕ ⊖ · AUFSICHT IM "1-HAND-BETRIEB" MIT
BLICK IN DEN EINGANGSBEREICH



· KASSENAUTOMAT

BETRIEB VS. AUFSICHT

- ⊕ · MEHR SAMMELUMKLEIDEN, WENIGER
EINZELKARTEN
- ⊕ · VEREINSRaum
- ⊕ · ÜBERSICHTLICHKEIT
- ⊖ · NUTZUNG CAFETERIA NUR AM WE
- GUTER EEBLICK VOM EINGANG IN DIE
SCHWIMMHALLE
- ⊕ ·

⊖ · SCHLECHTE ÜBERSICHTLICHKEIT KINDERBECKEN
VS. GEFAHR DES REINFALLENS IN TIEFE BECKEN (2)

⊕ · ENERGIEEFFIZIENZ, GUTE ENERGETISCHE
KONZEPTE

- IST EINE SAUNA ERFORDERLICH, ZUM
EINEN ALS BEDARF UND ZUM ANDEREN
ZUR SENKUNG DER BETRIEBSKOSTEN? WUNSC
↑-----↑
- NACHFRAGE UND MÖGLICHKEITEN F. ÖFFENTLICHE
- WETTBEWERB IN DER UMGEBUNG: CABRIO IN
SENDELN, DÜB IN DÜLMEN, COESBAD IN
COESTFELD FÜR DAS SCHWIMMEN, GILT
AUCH FÜR SAUNA UND FITNESS
- ERGEBNIS FITNESS: ~ 100.000,- €/a
KANN MAN AUCH FÜR SAUNA ANNEHMEN;
AMORTISATION BEACHTEN! Z.B. 20 JAHRE
WOLLEN WIR DAS?

MUSS

5 BAHNEN

KINDERBECKEN

SPRUNGANLAGE

LSB M. HUBBODEN

KANN

SAUNA

RUTSCHE

FITNESS

GASTRONOMIE

MF- RAUM

AUFGABEN

KOSTEN
5^{TE} BATH

EINBLICK VON
DER EWGAUSHALE
IN DIE SCHWIMMHALLE

AUSWIRKUNG
GERICHTSVERFAHR
(BEI SAUERLAND)

KOSTEN
KINDERBECKEN

KOSTEN
MT-RAUM

(MÖGLICHSST)
UNTERBRECHUNGSTREIER → NEUBAU
BETRIEB

AMORTISATION
SAUNA +
FITNESS

BEH.-BEREICH
GROSSZÜGIG

GUTES ENERG.
KONZEPT

KOSTEN • SAUNA,
PUTZENE, FITNESS...
→ "KANN"

ÜBERSICHTLICHKEIT

CONTRACTING
BEI NEUBAU

DER WEG ZUM ZIEL

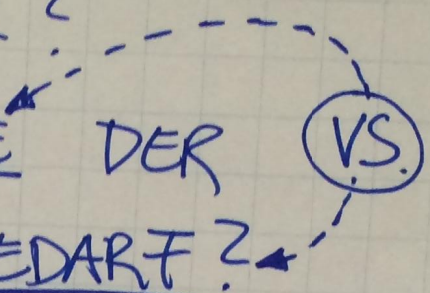
1. "AUFGABEN" ERLEDIGEN → SP/AGN/VW
- 2.a. BEDARFSTERMITTLUNG → 4 WOCHEN
"KANW / MUSS" D. AG
- 2b. ENTSCHEIDUNG SANIERUNG ODER
3. EMPFEHLUNG BAD-AG NEUBAU
3. → RATSENTSCHEIDUNG
4. → BÜRGERINFORMATION

1. 4 WOCHEN ~~AMT~~ JEW 1 29.06.16
18.00 UHR
~ ENTSCHEIDUNG (2.+3.)

4. BÜRGERINFO NACH DEN SOMMERFERIEN
ENDE AUGUST

5. RAT IM SEPTEMBER

ZIELE DES WORKSHOPS ①

- WELCHE VARIANTE ERFÜLLT DIE WÜNSCHE DER NUTZER?
- WAS SIND DIE WÜNSCHE DER NUTZER? WAS IST DER BEDARF? 
- UNTERBRECHUNGSFREIER SCHWIMMBETRIEB (MÖGLICHEST KURT), AUCH AUS SICHT DER SCHULEN
- WELCHE ZIELGRUPPE WOLLEN WIR ANSPRECHEN?
- ZUNÄCHST BEDARF DURCH POLITIK UND VERWALTUNG KLÄREN
- DER NUTZER "ÖFFENTLICHKEIT" SOLL BETEILIGT WERDEN, Z.B. DURCH BEFRAGUNG
- REDUZIERUNG DER VARIANTEN AUF DIE BEDARFE
- ATTRAKTIVITÄT AM NACHMAG?? WUNSCH!