

## Umbau/Erweiterung Kindergarten Tüllinghoff

### Kostenberechnung

nach DIN 276

	<b>Umbauvariante 1</b> (Anbau 2 Besprechungsräume)	<b>Umbauvariante 2</b> (Umbau Bewegungsraum zu 2 Besprechungsräumen und Anbau Bewegungsraum)
Baugrubenherstellung (Grundleitung)	1.210,00 €	1.210,00 €
Baustelleneinrichtung, Gerüst, Abbrucharbeiten	12.912,39 €	14.657,86 €
Gründung, Vorarbeiten (Pflaster aufnehmen, Bodenarbeiten, Fundamente, Estrich, etc.)	15.755,38 €	24.139,28 €
Außenwände (Verblendmauerwerk, Putz, Isolierung, Türen, Fenster)	29.653,72 €	30.400,32 €
Innenwände (Trockenbau, Holztüren, Stahlzargen, Gipsputz)	4.133,21 €	5.195,09 €
Dach (Stahlbetondecke, Abdichtung, Dämmung, Akustik-Decken)	19.057,86 €	24.400,61 €
Wärmeversorgungsanlagen (Wandheizung, Leitungen)	6.000,00 €	6.000,00 €
Stromanlagen (Beleuchtung, Lichtschalter, Steckdosen, Blitzschutz)	7.000,00 €	7.000,00 €
Architekten – Ingenieurleistungen (Statik)	5.000,00 €	5.000,00 €
Sonstiges (Fensterdurchbrüche schließen, Steine Außenwände)	2.995,18 €	3.717,76 €
<b>Gesamtkosten netto</b>	<b>103.717,64 €</b>	<b>121.720,92 €</b>
MwSt. 19%	19.706,35 €	23.126,97 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>	<b>123.423,99 €</b>	<b>144.847,89 €</b>