



Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung am 22.11.2005		öffentlich	
		Vorlagen-Nr.: FB 3/258/2005	
Nr. 10 der TO			
Dez. I	FB 3: Bau- und Verkehrsangelegenheiten	Datum:	24.10.2005
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister
Beratungsfolge:			
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit
Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung	22.11.2005		Vorberatung
Bemerkungen:			

Beratungsgegenstand:

9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Große Busch-Nord"

I. Beschlussvorschlag:

Dem Rat wird empfohlen,

- a) die Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. §2 Abs.1 BauGB
- b) die öffentliche Auslegung des Flächennutzungsplanänderungs-Entwurfes einschließlich Begründung gem. §3 Abs.2 BauGB zu beschließen.

II. Rechtsgrundlage:

BauGB, BauNVO, § 41 GO, Zuständigkeitsregelung des Rates

III. Sachverhalt:

Für den Vorentwurf zum o.g. Flächennutzungsplan (Umwandlung von gewerblicher in gemischte Baufläche) ist nach öffentlicher Bekanntmachung am 30.09.2005 in der Zeit vom 10.10.2005 bis einschließlich 24.10.2005 das Verfahren zur Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt worden. Die Behörden und Stellen, deren Belange durch die Planung möglicherweise berührt sein könnten, wurden gem. § 4 Abs.1 BauGB mit Schreiben vom 29.09.2005 beteiligt.

Anregungen sind nicht vorgetragen worden.

Die Bezirksregierung Münster hat in ihrem Schreiben vom 25.10.2005 ihre landesplanerische Zustimmung gegeben.

Lageplan (nicht maßstäblich)