



Stadt Lüdinghausen

Der Bürgermeister

Sitzungsvorlage

Stadtrat am 17.12.2015		öffentlich		
		Vorlagen-Nr.: FB 3/327/2015		
Nr. 17 der TO				
Dez. I	FB 3: Planen und Bauen	Datum: 01.12.2015		
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister	
Beratungsfolge:				
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Stadtrat	17.12.2015		Entscheidung	

Beratungsgegenstand:

Fraktionsantrag der SPD vom 9.11.2015: Förderung des sozialen Wohnungsbaus in Lüdinghausen

I. Beschlussvorschlag:

Der Fraktionsantrag der SPD zur Förderung des Sozialen Wohnungsbaus in Lüdinghausen“ wird – wie in den Regelungen der Zuständigkeitsordnung vorgesehen – zur (Vor)beratung an den zuständigen Ausschuss für Klimaschutz, Energie, Planung und Stadtentwicklung verwiesen.

II. Rechtsgrundlage:

BauGB, BauNVO, Wohnungsbauförderbestimmungen 2015, GO NW, Zuständigkeitsordnung des Rates

III. Sachverhalt:

Die SPD-Fraktion verweist darauf, dass in Lüdinghausen in den letzten Jahren viel neuer Wohnraum entstanden sei, davon jedoch nur ein kleiner Anteil in Mietwohnungen.

Es sollten aber durch geförderten Wohnungsbau auch kostengünstige Mietwohnungen angeboten werden. Hierzu sollten in allen geeigneten Bebauungsplänen (Neuaufstellung und Bestand) Flächen für den sozialen Wohnungsbau ausgewiesen werden. Hierzu möge die Verwaltung geeignete Flächen ermitteln, auf denen sozialer Wohnungsbau stattfinden kann.

Zudem solle die Verwaltung beauftragt werden, mit der Wohnbau Westmünsterland und vergleichbaren Wohnungsgenossenschaften im öffentlich geförderten Wohnraum Verhandlungen aufzunehmen, um diese zu entsprechenden Baumaßnahmen zu ermuntern.

Über die Beschlussumsetzung solle die Verwaltung im Fachausschuss regelmäßig berichten.

Die Verwaltung wird in der kommenden KEPS-Sitzung im Februar 2016 den Sachstand zum sozialen Wohnungsbau aufzeigen.

Anlage: Antrag der SPD-Fraktion vom 9.11.2015