



Niederschrift **(öffentlicher Teil)**

über die 10. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt vom
24.09.2015

Anwesend:

siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:

Thomas Suttrup

Die Sitzung fand im Ausschusszimmer der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen, statt.

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 18:10 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Truppenübungsgelände "Borkenberge" - Fraktionsantrag der CDU vom 10.08.2015
Vorlage: FB 3/261/2015
2. Umgestaltung Kirchplatz Seppenrade- Fraktionsantrag der CDU vom 11.08.2015
Vorlage: FB 3/260/2015
3. Gehölz- und Baumarbeiten im Innen- und Außenbereich
hier: Bericht über im Zusammenhang mit Baumaßnahmen vorgesehene Arbeiten
Vorlage: FB 3/259/2015
4. Berichte
- 4.1. Radweg Ostenstever südlich Lüdinghausen bis zum Verbindungsweg zur L 810 nach Nordkirchen (im Zuge des Regionale Projektes "SteuerAuenWeg")
Vorlage: FB 3/274/2015
5. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

6. Villa Westerholt, Freiheit Wolfsberg 2, 59348 Lüdinghausen, - Brandschutztechnische Sanierung - hier: Auftragsvergabe über die Malerarbeiten - Anstricharbeiten
Vorlage: FB 2/638/2015
7. Erstellung einer Querungshilfe und kombinierter Radweg an der B474 Dattelner Straße in Seppenrade
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: FB 3/262/2015
- 7.1. Erstellung einer Querungshilfe und kombinierter Radweg an der B474 Dattelner Straße in Seppenrade
hier: Auftragsvergabe
- ergänzende Sitzungsvorlage -
Vorlage: FB 3/262/2015/1
8. Herstellung eines Gehweges und Verbreiterung einer vorhandenen Parkbucht - Julius-Maggi-Straße
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: FB 3/258/2015
- 8.1. Herstellung eines Gehweges und Verbreiterung einer vorhandenen Parkbucht - Julius-Maggi-Straße
hier: Auftragsvergabe
- ergänzende Sitzungsvorlage -
Vorlage: FB 3/258/2015/1
9. Erschließung des Baugebietes "Höckenkamp-Nord" in Lüdinghausen
hier: Auftragsvergabe über die Ingenieurleistungen zur Erstellung der Verkehrsanlagenplanung
Vorlage: FB 3/266/2015
10. Bericht über vom Bürgermeister erteilte Einvernehmen im Baugenehmigungsverfahren
Vorlage: FB 3/257/2015
11. Berichte
12. Anfragen

Öffentlicher Teil:**TOP 1) Truppenübungsgelände "Borkenberge" - Fraktionsantrag der CDU vom 10.08.2015****Vorlage: FB 3/261/2015**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Förster Techtmann als Vertreter des Bundesforstbetriebes Rhein-Weser, der den aktuellen Sachstand sowie die zukünftige Entwicklung der Borkenberge anhand der beigefügten Präsentation vorstellt und die Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Der Lebensraum für seltene Tiere in diesem Gebiet sei nahezu einzigartig in NRW und müsse auch weiterhin geschützt werden.

Er stellt heraus, dass mit den bisherigen Schutzmaßnahmen, wie Warnschildern, Schranken und Flyern, der Aufsichtspflicht des Eigentümers in ausreichendem Maße nachgekommen werde.

Stv. Holz regt an den Beschlussvorschlag wie folgt zu ergänzen:

„In dem zu bildenden Beirat sollen neben dem Eigentümer u.a. vor allem aber Vertreter aus folgenden Bereichen vertreten sein:

- *Stadt Lüdinghausen*
- *Stadt Haltern*
- *Naturschutzzentren*
- *Landwirtschaftliche Verbände*
- *Landschaftsschutzbehörden*

Die Verwaltung wird darüber hinaus beauftragt, sich gemeinsam mit den anderen Kommunen (sowie den Vertretern des Beirates) dafür einzusetzen, dass die Ringstraße in den Borkenbergen für Radfahrer und Fußgänger freigegeben wird.

Zudem sollen folgende Punkte unbedingt wie bisher ermöglicht/erhalten werden:

- *Naturschutz*
- *Waldbewirtschaftung*
- *Ordnungsgemäße Bejagung (vor allem Schwarzwild)*
- *Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Flächen“*

Bürgermeister Borgmann begrüßt die Intention von Stv. Holz. Einen „Fuß in der Tür“ zu haben sei unterstützenswert, damit nichts über den eigenen Kopf entschieden werden könne.

Stv. Havermeier erkundigt sich nach den Kosten für eine Kampfmittelräumung der Ringstraße. Herr Techtmann erklärt, dass es sehr kostspielig werden könne, da keine genauen Aufzeichnungen über den Bereich bestehen. Er gehe davon aus, dass die Kosten von der Stelle übernommen werden müssen, die den Nutzen davon hätte. Auf Nachfrage von Stv. Kortmann seien ihm selbst jedoch bisher keine Zwischenfälle bekannt, bei denen Menschen verletzt worden seien.

I. Beschluss:

Der Ausschuss nimmt den vom Bundesforstbetrieb Rhein-Weser vorgestellten Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, Kontakt mit den übrigen an das Truppenübungsgelände „Borkenberge“ angrenzenden Kommunen aufzunehmen, mit dem Ziel, auf die Einrichtung eines Beirates hinzuwirken, der einen Entwicklungsplan für die Borkenberge erarbeiten und entwickeln soll.

In diesem Beirat sollen neben dem Eigentümer u.a. vor allem aber Vertreter aus folgenden Bereichen vertreten sein:

- Stadt Lüdinghausen
- Stadt Haltern
- Naturschutzzentren
- Landwirtschaftliche Verbände
- Landschaftsschutzbehörden

Die Verwaltung wird darüber hinaus beauftragt, sich gemeinsam mit den anderen Kommunen (sowie den Vertretern des Beirates) dafür einzusetzen, dass die Ringstraße in den Borkenbergen für Radfahrer und Fußgänger freigegeben wird.

Zudem sollen folgende Punkte unbedingt wie bisher ermöglicht/erhalten werden:

- Naturschutz
- Waldbewirtschaftung
- Ordnungsgemäße Bejagung (vor allem Schwarzwild)
- Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Flächen

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	2

TOP 2) Umgestaltung Kirchplatz Seppenrade- Fraktionsantrag der CDU vom 11.08.2015

Vorlage: FB 3/260/2015

Der Ausschussvorsitzende begrüßt Pfarrer Elshoff und Herrn Stegemann, die anhand des beigefügten Planes die Umgestaltung des Kirchplatzes in Seppenrade vorstellen und die Fragen der Ausschussmitglieder beantworten.

Pfarrer Elshoff äußert den Wunsch in Zusammenarbeit mit der Verwaltung über die Gestaltung des Grünstreifens des Parkplatzes noch einmal ins Gespräch zu kommen.

I. Beschluss:

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**TOP 3) Gehölz- und Baumarbeiten im Innen- und Außenbereich
hier: Bericht über im Zusammenhang mit Baumaßnahmen vorgesehene
Arbeiten**

Vorlage: FB 3/259/2015

Der Ausschussvorsitzende begrüßt Herrn Steenweg, der anhand der beigefügten Präsentation die geplanten Gehölz- und Baumarbeiten u.a. am Steverseitenweg und im Rahmen des Regionaleprojektes WasserBurgenWelt erläutert.

Die Fragen der Ausschusssmitglieder werden beantwortet.

Stv. Havermeier regt an, anlässlich der Rodungsarbeiten im Bereich WasserBurgenWelt/Stadtlandschaft Hinweistafel zu errichten, die eine Vision des fertigen Geländes aus Sicht Richtung Burg Lüdinghausen und aus Sicht der Burg Vischering beinhalten.

I. Beschluss:

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 4) Berichte

Keine

**TOP 4.1) Radweg Ostenstever südlich Lüdinghausen bis zum Verbindungsweg zur L 810 nach Nordkirchen (im Zuge des Regionale Projektes "SteveAuenWeg")
Vorlage: FB 3/274/2015**

s. Anlage.

TOP 5) Anfragen

Stv. Holz erkundigt sich nach dem zeitlichen Rahmen der Baumaßnahme „Querungshilfe Dattelner Straße“ und regt an die Zeit der Herbstferien dazu zu nutzen.

Zudem regt Stv. Holz an, zu prüfen, das dort im Rahmen der Umgestaltung der B474 entstehende Fräßgut im Bereich Wirtschaftsweg in Vissbeck verbaut werden kann, da der Weg sehr marode sei.

SkB Barendregt macht auf defekte Leuchten im Bereich Fuß- und Radweg zwischen Canisianum und Rialtobrücke aufmerksam.

Stv. Kehl möchte wissen, in welchem Bereich die Straßensperrung im Rahmen der Baumaßnahme B474 sein wird. Frau Trudwig erklärt, dass dazu der Verwaltung noch keine Angaben vorliegen. Der Landesbetrieb werde dazu kontaktiert.

Thomas Suttrup
Vorsitzende/r

Julia Fladderak
Schriftführer/in

Anwesenheitsliste

zur 10. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt

der Stadt Lüdinghausen am 24.09.2015

anwesend:

Bürgermeister

Borgmann, Richard Bürgermeister	
------------------------------------	--

CDU-Fraktion

Holz, Anton	
Horstmann, Heinrich	
Merten, Michael	
Möllmann, Bernhard	
Schotte, Irmgard	
Schulze Meinhövel, Anja	
Schulze Uphoff, Theo	
Suttrup, Thomas	

SPD-Fraktion

Barendregt, Kors	
Gernitz, Niko	
Havermeier, Dirk	
Weniger, Ernst-Dieter	

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Kortmann, Jöran	
Kostrzewa-Kock, Lothar	

UWG-Fraktion

Kehl, Markus	
Wischnewski, Susanne	

FDP-Fraktion

Wagner, Wilhelm	
-----------------	--

von der Verwaltung

Fladderak, Julia	
------------------	--

Klaas, Judith	
Steenweg, Heinz-Helmut	zu TOP 3
Trudwig, Ellen	

Gäste

Elshoff	zu TOP 2
Techtman	zu TOP 1
Wortmann	zu TOP 2

Entschuldigt:

CDU-Fraktion

Tüns, Dieter	
--------------	--

UWG-Fraktion

Wannigmann, Josef	
Wischnewski, Wolfgang Dr.	

von der Verwaltung

Herrmann, Björn Claas	
-----------------------	--