



## **Niederschrift** **(öffentlicher Teil)**

über die 7. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt vom  
18.06.2015

**Anwesend:**

siehe Anwesenheitsliste

**Vorsitz:**

Thomas Suttrup

Die Sitzung fand im Ausschusszimmer der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen, statt.

**Beginn:** 17:30 Uhr

**Ende:** 20:30 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

## Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Aufstellung des Landschaftsplanes "Lüdinghausen"  
Vorlage: FB 3/215/2015
- 1.1. Aufstellung des Landschaftsplanes "Lüdinghausen"  
hier: Stellungnahme der Stadt Lüdinghausen  
- ergänzende Sitzungsvorlage -  
Vorlage: FB 3/215/2015/1
2. Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015: Überarbeitung der vorliegenden Planung des Kreisverkehrs Olfener-Straße - Hans-Böckler-Straße/W.-v.-Siemens-Straße  
Vorlage: FB 3/217/2015
3. Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015: Erweiterung von Fahrradabstellanlagen an Lüdinghauser ÖPNV-Haltestellen  
Vorlage: FB 3/218/2015
4. Geschwindigkeitskontrolle am Ortseingang Dattelner Straße  
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015  
Vorlage: FB 4/498/2015
5. Marktplatz-Umgestaltung im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)  
hier: Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbsverfahren / Vorstellung der prämierten Wettbewerbsentwürfe  
Vorlage: FB 3/214/2015
6. Regionaleprojekt WasserBurgenWelt im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes / Teilbaustein Stadtlandschaft  
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung  
Vorlage: FB 3/207/2015
- 6.1. Marktplatz-Umgestaltung im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)  
hier: Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbsverfahren / Vorstellung der prämierten Wettbewerbsentwürfe  
Vorlage: FB 3/214/2015/1
7. Berichte
8. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

9. Berichte
10. Anfragen

**Öffentlicher Teil:****TOP 1) Aufstellung des Landschaftsplanes "Lüdinghausen"**  
**Vorlage: FB 3/215/2015****I. Beschlussvorschlag:**

- dem Ausschuss zur Kenntnis -

**TOP 1.1) Aufstellung des Landschaftsplanes "Lüdinghausen"**  
**hier: Stellungnahme der Stadt Lüdinghausen**  
**- ergänzende Sitzungsvorlage -**  
**Vorlage: FB 3/215/2015/1**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Steenweg, der die einzelnen Positionen der Stellungnahme vorstellt.

StV. Wannigmann erklärt sich nach Aufforderung des Ausschussvorsitzenden für den Tagesordnungspunkt für befähigt, da er in dem Betroffenen Gebiet wohnt.

StV. Holz regt an eine grundsätzliche Nutzung der Stever für Kanufahrer zu ermöglichen. Allerdings könnte diese für die Brut- und Nestzeiten der Wasservögel eingeschränkt werden.

**I. Beschluss:**

Dem Rat wird empfohlen, die im Sachverhalt aufgezeigte Position als Stellungnahme der Stadt Lüdinghausen zum Entwurf des Landschaftsplanes „Lüdinghausen“ abzugeben.

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	1

**TOP 2) Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015: Überarbeitung der vorliegenden Planung des Kreisverkehrs Olfener-Straße - Hans-Böckler-Straße/W.-v.-Siemens-Straße**  
**Vorlage: FB 3/217/2015**

Der Ausschussvorsitzende übergibt an skB Kostrzewa-Kock. Dieser stellt den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vor und schließt sich dem Beschlussvorschlag der Verwaltung an.

**I. Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015 zuständigkeithalber an den Landesbetrieb Straßen NRW weiterzuleiten.

- Einstimmig -

**TOP 3) Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015: Erweiterung von Fahrradabstellanlagen an Lüdinghauser ÖPNV-Haltestellen**  
**Vorlage: FB 3/218/2015**

StV. Wannigmann bemängelt das ungeordnete Aufstellen von Fahrrädern an den bereits vorhandenen Fahrradabstellanlagen an den Bushaltestellen.

**I. Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Fahrradabstellanlagen an den Bushaltestellen auf ihre Kapazitäten hin zu überprüfen und die Ergebnisse in einer der nächsten Sitzungen vorzustellen.

- Einstimmig -

**TOP 4) Geschwindigkeitskontrolle am Ortseingang Dattelner Straße**  
**hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015**  
**Vorlage: FB 4/498/2015**

Der Ausschussvorsitzende übergibt an skB Kostzewa-Kock, der die Wichtigkeit des Anliegens der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betont.

StV. Holz erklärt, dass die bereits geplante Querungshilfe den Verkehr an der im Antrag geschilderten Stelle verlangsamen wird. Zudem führe die Polizei regelmäßig Geschwindigkeitskontrollen an der Dattelner Straße durch.

Der Beschlussvorschlag wird dahingehend geändert, dass die Verwaltung beauftragt werden soll den Fraktionsantrag der Bündnis 90/Die Grünen zur Stellungnahme an den Kreis Coesfeld weiter zu leiten.

**I. Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.05.2015 zur Stellungnahme an den Kreis Coesfeld weiterzuleiten.

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	3
Enthaltungen:	0

**TOP 5) Marktplatz-Umgestaltung im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)**  
**hier: Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbsverfahren / Vorstellung der prämierten Wettbewerbsentwürfe**  
**Vorlage: FB 3/214/2015**

Aus Gründen der Befangenheit übergibt StV Suttrup den Ausschussvorsitz zu diesem Tagesordnungspunkt an seinen Stellvertreter StV Schulze Uphoff.

Der Ausschussvorsitzende übergibt an Herrn Schoppmeyer vom gleichnamigen Architektenbüro, der die verschiedenen Entwürfe vorstellt und die Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Er macht deutlich, dass der mit Platz 1 bewertete Entwurf eine sehr gute Grundlage für die weiteren Gespräche zwischen Planer, Verwaltung, Anliegern und Bürgern darstellt. Technische Details wie z.B. die Wahl der Bäume können in den jetzt folgenden Gesprächen gemeinsam erarbeitet werden.

Auf Bitten des Ausschusses äußert sich auch Herr Werkmeister von LH Marketing e.V.. Auch er begrüßt den erstplatzierten Entwurf. Der Entwurf setze Funktionalität und Aufenthaltsqualität um. Die klare Ordnung ermögliche eine effiziente Nutzung für den Alltag, Märkte und Veranstaltungen.

Fraktionsübergreifend findet der erstplatzierte Entwurf den Zuspruch des Ausschusses.

### **I. Beschluss:**

Der Ausschuss spricht die nachfolgend aufgeführte Beschlussempfehlung an den Stadtrat aus:

Die Umgestaltung des Marktplatzes soll auf Grundlage des prämierten Planungsentwurfes des Büros SAL – Landschaftsarchitektur GmbH Münster erfolgen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, das benannte Fachbüro mit der Erarbeitung einer Entwurfsplanung (bis HOAI Leistungsphase 3) zu beauftragen.

Bevor eine darüber hinausgehende Beauftragung von Planungsleistungen erfolgt, soll die Entwurfsplanung im Rahmen einer Bürgerbeteiligung erörtert und in einer der folgenden Fachausschusssitzungen inhaltlich beraten werden.

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

### **TOP 6) Regionaleprojekt WasserBurgenWelt im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes / Teilbaustein Stadtlandschaft hier: Vorstellung der Entwurfsplanung Vorlage: FB 3/207/2015**

StV Suttrup übernimmt wieder den Vorsitz und begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Prof. Junker. Dieser stellt die aktuellen Planungen und Kostenschätzungen für den gesamten Bereich der „Stadtlandschaft“ (L1-L12) anhand einer Präsentation (s.Anlage) vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

### **I. Beschluss:**

Der Ausschuss spricht die nachfolgend aufgeführte Beschlussempfehlung an den Stadtrat aus:

Die aktuell erstellte Entwurfsplanung für den Bereich der „Stadtlandschaft“ (L 1 – L 12) wird zur Kenntnis genommen und grundsätzlich befürwortet.

Die Verwaltung wird ermächtigt, für die Bauabschnitte L 2, L3 und L 4 das Büro JKL mit der Erarbeitung einer konkreten Ausführungsplanung (bis HOAI Leistungsphase 5) zu beauftragen.

Bevor mit der baulichen Umgestaltung dieser Bauabschnitte begonnen wird, ist die erarbeitete Ausführungsplanung nochmals im zuständigen Ausschuss für Bau, Verkehr,

Bauerschaften und Umwelt vorzustellen.

Über die konkrete Umgestaltung der in den Folgejahren vorgesehenen Bauabschnitte (L 1, L 5 – L 12) soll in kommenden Fachausschusssitzungen gesondert beraten werden.

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

**TOP 6.1) Marktplatz-Umgestaltung im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)**  
**hier: Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbsverfahren /**  
**Vorstellung der prämierten Wettbewerbsentwürfe**  
**Vorlage: FB 3/214/2015/1**

**TOP 7) Berichte**  
 Fehlanzeige.

**TOP 8) Anfragen**

Stv. Gernitz erkundigt sich, ob die Ausführungsplanung für den Kreisverkehr an der Olfenerstraße/ Hans-Böckler-Straße dem Ausschuss erneut vorgestellt werden. Frau Trudwig erklärt, dass dies zunächst nicht angedacht sei.

---

Thomas Suttrup  
 Vorsitzende/r

---

Julia Fladderak  
 Schriftführer/in

## Anwesenheitsliste

### zur 7. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt

#### der Stadt Lüdinghausen am 18.06.2015

#### anwesend:

##### Bürgermeister

Borgmann, Richard Bürgermeister	
------------------------------------	--

##### CDU-Fraktion

Austrup, Anke	
Holz, Anton	
Schulze Meinhövel, Anja	
Schulze Uphoff, Theo	
Steinkamp, Lena	
Suttrup, Thomas	
Tüns, Dieter	
Waldt, Klaus-Dieter Dr.	

##### SPD-Fraktion

Friedenstab, Artur	
Gernitz, Niko	
Keppers, Erhard	
Steinkuhl, Thomas	

##### Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Kortmann, Jöran	
Kostrzewa-Kock, Lothar	

##### UWG-Fraktion

Wannigmann, Josef	
Wischnewski, Wolfgang Dr.	

##### FDP-Fraktion

Wagner, Wilhelm	
-----------------	--

##### von der Verwaltung

Fladderak, Julia	
------------------	--

Steenweg, Heinz-Helmut	
Trudwig, Ellen	

**Gäste**

Junker, Dirk	
Schoppmeyer	

**Entschuldigt:****CDU-Fraktion**

Horstmann, Heinrich	
Merten, Michael	
Schotte, Irmgard	

**SPD-Fraktion**

Barendregt, Kors	
Havermeier, Dirk	
Weniger, Ernst-Dieter	

**von der Verwaltung**

Herrmann, Björn Claas	
-----------------------	--