

tel. Rücksprache: soll als Antrag zur BPlan-Änderung
aufgestellt werden → Zeichnung in GEP
" off. i. Z. n. mögl. Änderung "

Stadt Lüdinghausen
Herr Matthias Blick-Weber
Postfach 1531
59348 Lüdinghausen

Stadt Lüdinghausen	
Eing.	11. Mai 2015
Dez.	FB

06.05.2015

Bebauung Akazienweg 2

Sehr geehrte Herr Blick-Weber,

! → mit Fr. Wansing!

im Nachgang zu unserem Telefongespräch möchten wir hiermit noch einmal schriftlich die Voranfrage zu einer möglichen Bebauung, abweichend vom derzeit gültigen Bebauungsplan stellen.

Wir würden gerne an der bestehenden Bebauung anschließen und in ähnlichen Bauweise, insbesondere was die Höhe und Breite des Bauwerkes betrifft, einen Anbau realisieren. Die gesamte Grundfläche sollte bei ca. 100 m² liegen.

Auf der gegenüberliegenden Straßenseite des Ahornweges sind die Baufenster bereits so genehmigt und realisiert, so dass dort eine dichtere Bebauung ausgeführt werden konnte.

Um auch den politischen Wünschen der vorrangig innerstädtischen Bebauung nachzukommen, sollte hier ebenfalls eine Anpassung möglich sein.

Bitte teilen sie uns mit, ob es sinnvoll sein kann, einen entsprechenden Bauantrag oder einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes zu stellen.

Für weitere Erläuterungen oder ein persönliches Gespräch stehen wir gern zur Verfügung.

In der Anlage haben wir eine erste Skizze der angedachten Baufläche markiert.

Mit freundlichen Grüßen





**Kreis Coesfeld
Katasteramt**

Friedrich-Ebert-Straße 7
48653 Coesfeld

**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster**

Flurkarte NRW 1:500

Flurstück: 65
Flur: 31
Gemarkung: Lüdinghausen-Stadt
Akazienweg 2, Lüdinghausen

Erstellt: 24.02.2014
Zeichen:



Maßstab 1 : 500

5 10 15 20 25 Meter

© Kreis Coesfeld