



## **Niederschrift** **(öffentlicher Teil)**

über die Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung, des Ausschuss für Schule, Kultur und Sport, des Ausschuss für Straßen-, Hochbau, Vermessung und ÖPNV des Kreises Coesfeld sowie des KEPS der Stadt Lüdinghausen vom  
22.09.2014

Anwesend:  
siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:  
Wilhelm Kortmann

Die Sitzung fand in der Burg Vischering, Berenbrock 1, 59348 Lüdinghausen, statt.

Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 20:00 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss für Klimaschutz, Energie, Planung und Stadtentwicklung beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Regionale2016-Projekt "WasserBurgenWelt" - Einreichung des Projektdossiers  
Vorlage: FB 3/038/2014

Öffentlicher Teil:

**TOP 1) Regionale2016-Projekt "WasserBurgenWelt" - Einreichung des Projektdossiers  
Vorlage: FB 3/038/2014**

Die Vorsitzenden der vier beteiligten Ausschüsse einigen sich darauf, dass Ktabg. Dr. Gochermann die Leitung der gemeinsamen Sitzung übernimmt. Dieser eröffnet die gemeinsame Sitzung mit Grußworten an die Ausschussmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, die Presse und die Zuhörer.

Sodann stellt der Ausschussvorsitzende fest, dass die Ausschüsse

- a) ordnungsgemäß geladen und
- b) beschlussfähig sind.

Vorsitzender Dr. Gochermann gibt zunächst das Wort an Landrat Püning.

Landrat Püning begrüßt die Gäste und Teilnehmer der Sitzung, auch im Namen von Bürgermeister Borgmann. Er teilt mit, dass der Zuschlag für Erteilung der Planungsaufträge zum baulichen / konzeptionellen Programm am 08.09.2014 durch den Kreisausschuss erteilt worden sei. Die Signale stünden nun „auf grün“ und das Ziel müsse nun sein, dem Projekt eine breite politische Begleitung zuzusichern.

Vorsitzender Dr. Gochermann gibt sodann das Wort weiter an MA Thiesing, die in das Thema einführt und Auskunft gibt zur bisherigen Entwicklung des Gesamtprojekts.

(Anmerkung: Die in der Sitzung aufgezeigten Präsentationen werden jeder Fraktion als farbiger Ausdruck zur Verfügung gestellt. Darüber hinaus können Sie für die Kreistags- / Ratsmitglieder sowie für die Öffentlichkeit im Sitzungsdienstprogramm / Bürgerinformationssystem als digitale Dokumente heruntergeladen werden.)

**Vortrag MA Thiesing**

Frau Thiesing zeigt die bereits geleisteten Entwicklungsschritte auf und kündigt an, dass man mit dem Dossier für die REGIONALE 2016-Agentur an der Schwelle zur Qualifizierungsstufe A stehe.

**Vortrag Herr Christoph Ellermann („Architektur Generalplanung“)**

Herr Ellermann (Pfeiffer Ellermann Preckel Architekten, Münster) stellt den aktuellen Stand der Untersuchungen zum inneren Umbau der Burg Vischering dar, der das künftige Nutzungskonzept architektonisch vorbereitet.

**Vortrag Herren Tom Duncan und Noel McCauley („Nutzungskonzeption“)**

Das Büro Duncan / McCauley (Berlin) hat große Erfahrung in der konzeptionellen Entwicklung historischer und prominenter Gebäude. Es greift auf die Vorarbeiten des Büros space4 (Stuttgart) zurück.

Ktabg. Lütkecosmann bittet um Auskunft, ob der Um-/Ausbau behindertengerecht erfolge. Weiter bittet er um Informationen zu den vorgesehenen Informationsmedien, die durch die Burg führen sowie darüber, ob die Bausubstanz vorab überprüft worden sei auf evtl. Schäden.

Herr Duncan führt aus, dass bei den Planungen auf jeden Fall die Barrierefreiheit eine große Rolle spiele. Eine barrierefreie Erschließung der Hauptburg werde durch einen Aufzug hergestellt. Details könnten aber zum jetzigen Stand der Planungsphase noch nicht genannt werden.

Herr McCauley teilt mit, dass bei allen Arbeiten eine große Bandbreite von Medien genutzt werde (z.B. Grafiken, Videotechnik, Audio-Guides). Auch hier sei man aber erst am Anfang der Planungen.

Herr Ellermann weist darauf hin, dass keinerlei Schäden am Fundament ausgemacht werden konnten.

**Vortrag Prof. Dirk Junker (Büro JKL, für die „StadtLandschaft“)**

Das Büro JKL (Georgsmarienhütte) – als Gewinner des im April 2014 entschiedenen Wettbewerbs – erstellt den Entwurf für die sogenannte "Stadtlandschaft" als Bindeglied zwischen der Altstadt, den Burgen Lüdinghausen und Vischering.

Ktabg. und AV Kortmann weist auf einen Wermutstropfen bei den bisherigen Planungen hin. Leider finde seiner Meinung nach die historische Kulturlandschaft zu wenig Berücksichtigung beim gesamten Projekt. Er halte es für wichtig, auch diese wertvolle Landschaft sichtbar zu machen. Dies sei zu sehr in den Hintergrund gerückt bei der gesamten Konzeption.

Ktabg. Wobbe bittet um Auskunft zu der Abgrenzung der Kosten zwischen der Stadt Lüdinghausen und dem Kreis Coesfeld.

Ktabg. Kohaus fragt sich, wie es nach Fertigstellung des Projekts weitergehe, welche Folgekosten entstehen würden, ob die Einnahmegenerierung geprüft worden sei und welche Klientel angesprochen werden soll.

Ktabg. Bednarz bittet um Darstellung der ungefähren Zeitschiene für die Arbeiten.

Bürgermeister Borgmann und Landrat Püning sowie MA Thiesing beantworten die Fragen wie folgt:

Zeitplanung:

- Beginn der Baumaßnahmen Mitte 2015
- erste Präsentationen 2016
- Fertigstellung 2017

Zielgruppen/Besucher durch Potentialanalyse:

- umliegende Gebiete sowie Ruhrgebiet, Niederlande
- Familien mit Kindern sowie ältere Personen
- es wird mit einer Verdopplung der Besucherzahlen gerechnet

Kosten:

- zum jetzigen Stand der Planungen nur Schätzung
- Größenordnung Kreis ca. 9 Mio EUR
- gemeinsames Projekt, nur daher Mittel aus Städtebauförderung
- weitere Fördermittel werden geprüft

Abgrenzung:

- Gebäudeensemble Kreis Coesfeld
- Freifläche Stadt Lüdinghausen
- die Grenze ist die Klosterstraße, wobei es Schnittmengen gibt
- die Kosten für Schulbushaltestelle trägt die Stadt Lüdinghausen

Frau Schneider weist darauf hin, dass Kreis Coesfeld und Stadt Lüdinghausen bei dem Projekt „WasserBurgenWelt“ in einem Boot sitzen. Es handele sich um ein gemeinsames Projekt, nur daher werde es aus Städtebauförderungsmitteln gefördert. Die Projektplanungen befinden sich auf der Zielgerade. Es sei gut und mit Hochdruck gearbeitet worden. Wichtig sei nun das ausdrückliche politische Bekenntnis durch den heute zu fassenden Beschluss.

Stv. Grundmann hält einige der sieben vorgestellten Bauabschnitte in der StadtLandschaft für überflüssig. Daher bittet er um Auskunft, ob eine Zustimmung zum Gesamtbeschluss zugleich auch die Zustimmung für jedes einzelne Detail bedeute. Bürgermeister Borgmann verweist darauf, dass sich die Zustimmung auf das Gesamtkonzept beziehe, dessen Schlüssigkeit beibehalten bleiben müsse. Über Details hingegen werde man noch im einzelnen diskutieren müssen, diese seien auch änderbar.

Abschließend legten Bürgermeister Borgmann und Vorsitzender Dr. Gochermann dar, dass die Ausschüsse jeweils einzeln abzustimmen haben. Die heutige gemeinsame Sitzung habe zur Information und Darstellung des Planungsrahmens gedient. Über Details werde heute noch nicht abgestimmt. Es gehe um einen Grundsatzbeschluss und politische Zustimmung zu dem Projekt.

Vorsitzender Dr. Gochermann gibt das Wort weiter an die Vorsitzenden der einzelnen Ausschüsse, deren Abstimmungen mit den nachfolgenden Ergebnissen verlaufen.

Form der Abstimmungen: offen per Handzeichen

Beschluss:

Die vorgestellten Arbeitsergebnisse und Entwürfe zum Regionale 2016-Projekt „WasserBurgenWelt“ werden positiv bewertet und bekräftigt. Der weiteren Ausarbeitung des Gesamtkonzeptes für dieses Projekt bis zur Förderfähigkeit und Umsetzungsreife wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

Ausschuss für **Finanzen, Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung** des Kreises Coesfeld

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

Abstimmungsergebnis

Ausschuss für **Schule, Kultur und Sport** des Kreises Coesfeld

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Abstimmungsergebnis

Ausschuss für für **Straßen-, Hochbau, Vermessung und ÖPNV** des Kreises Coesfeld

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis

Ausschuss für **Klimaschutz, Energie, Planung und Stadtentwicklung** der Stadt Lüdinghausen

- einstimmig -

Der Vorsitzende Dr. Gochermann bedankt sich für die konstruktive Diskussion und schließt die Sitzung um 20:00 Uhr.

---

Wilhelm Kortmann  
Vorsitzende/r

---

Matthias Blick-Weber  
Schriftführer/in

## Anwesenheitsliste

**zur Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung, des Ausschuss für Schule, Kultur und Sport, des Ausschuss für Straßen-, Hochbau, Vermessung und ÖPNV des Kreises Coesfeld sowie des KEPS der Stadt Lüdinghausen**

**der Stadt Lüdinghausen am 22.09.2014**

**anwesend:**

### **CDU-Fraktion**

Bone, Hildegard	
Höring, Volker	
Krüger, Doris	
Merten, Michael	
Suttrup, Thomas	
Vogt, Michael	
Waldt, Klaus-Dieter Dr.	

### **SPD-Fraktion**

Havermeier, Susanne	Vertretung für Dirk Havermeier
Stallmann, Dagmar	Vertretung für Christine Göbel
Tewes, Bernhard	
Voss-Uhlenbrock, Hubertus	

### **Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Bierschenk, Bruno	Vertretung für Peter Mönning
Grundmann, Eckart	
Kortmann, Wilhelm	

### **UWG-Fraktion**

Borgmann, Rafael	
Wischnewski, Susanne	Vertretung für Jürgen Berau

### **FDP-Fraktion**

Wagner, Wilhelm	Vertretung für Cornelia Fricke
-----------------	--------------------------------

### **von der Verwaltung**

Blick-Weber, Matthias	
-----------------------	--

Borgmann, Richard Bürgermeister	
Heitkamp, Armin	
Herrmann, Björn Claas	

**Entschuldigt:****SPD-Fraktion**

Göbel, Christine	
Havermeier, Dirk	

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Mönning, Peter	
----------------	--

**UWG-Fraktion**

Berau, Jürgen	
---------------	--

**FDP-Fraktion**

Fricke, Cornelia	
------------------	--