



Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt		öffentlich		
am 10.02.2015		Vorlagen-Nr.: FB 3/140/2015		
Nr. _____	der TO			
Dez. I	FB 3: Planen und Bauen	Datum: 26.01.2015		
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister	
Beratungsfolge:				
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt	10.02.2015		Anhörung	

Beratungsgegenstand:

Errichtung von Ersatzgebäuden auf dem Friedhof Lüdinghausen

I. Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

II. Rechtsgrundlage:

GO NW, Zuständigkeitsordnung des Rates

III. Sachverhalt:

Die Nebengebäude der Trauerhalle auf dem Friedhof Lüdinghausen sind an ein privates Bestattungsunternehmen verkauft worden, welches dort eigene Abschiedsräume, sowie ein Kolumbarium errichten möchte. Die Abbrucharbeiten finden zurzeit statt. In den Nebengebäuden befanden sich nicht nur die Kühlkammern, Garagen für die Friedhofsfahrzeuge und -geräte sondern auch die öffentlich zugänglichen Toiletten, sowie Aufenthaltsräume für die beiden städtischen Friedhofsmitarbeiter.

Südlich des alten Nebengebäudes sowie östlich der Trauerhalle sollen nun Ersatzgebäude errichtet werden. Das mit der Planung beauftragte Architekturbüro Ansgar Huster wird die Planungen in der Sitzung vorstellen. Als Anlagen zu dieser Vorlage sind die Grundrisse und Ansichten beigefügt. Die Kosten für die Neubaumaßnahmen werden sich laut Aufstellung des Architekturbüros Huster auf rund 308.000 € belaufen. Ursprünglich war in einer ersten groben Kostenschätzung seitens der Verwaltung von 220.000 € ausgegangen worden. Diese Kostenschätzung ging jedoch noch von Gebäuden in Holzbauweise aus, während die jetzigen Planungen eine Massivbauweise vorsehen und die Kosten sehr viel konkreter und detaillierter ermittelt werden konnten. Herr Huster wird in der Sitzung auch auf die voraussichtlichen Kosten eingehen.

IV. Finanzielle Auswirkungen:

In 2014 waren 220.000 € bei der Investivposition 20195GEBÄU vorgesehen. Im Entwurf des Haushalts 2015 sind ebenfalls 220.000 € eingestellt worden. Die Differenzsumme zu den prognostizierten Planungs- und Baukosten (308.000 €) in Höhe von 88.000 € wird durch eine Übertragung nicht verausgabter Mittel von 2014 nach 2015 sichergestellt.

Anlagen: Pläne und Grundrisse der Neubauten