

HERMANN RICHTER

Rechtsanwalt
Notar a. D.

MICHAEL RICHTER

Rechtsanwalt

RA'e Richter Postfach 1554 59335 Lüdinghausen

Stadt Lüdinghausen
Fachbereich 3/Planung
Borg 2
59348 Lüdinghausen

per Fax: 926260

Liudostr. 4
59348 Lüdinghausen
Telefon: 02591/6870
Telefax: 02591/6871
E-Mail: info@ra-richter-lh.de
www.ra-richter-lh.de

Bürozeiten:
Mo-Fr 8.00-12.30, 14.00-17.30 Uhr
Termine nach Vereinbarung

02.12.14 MR/H

Einwender E- Bebauungsplan-
änderung Rohrkamp
Bei Antwort und Zahlung bitte angeben

SB: Rechtsanwalt Michael Richter

Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Rohrkamp der Stadt Lüdinghausen

Sehr geehrter Herr Blick-Weber,

wir danken für Ihr Schreiben vom 19.11.2014, das am 24.11.2014 eingegangen ist.

Wir dürfen aber nochmals darauf hinweisen, dass wir nach wie vor vom Zuschnitt des Baufensters nicht überzeugt sind. Insbesondere wird durch die Festlegung von zwei getrennten und nicht verbundenen Baufenstern auf dem Grundstück unserer Mandanten eine durchgehende Bebauung in Ost-West-Richtung, wie sie ja bereits auf dem dahinter angrenzenden Grundstück vorhanden ist, verhindert. Wir sind daher nach wie vor der Ansicht, dass die Baufenster verbunden werden sollten, damit auch eine durchgehende Bebauung in Ost-West-Richtung entsprechend den dahinter angrenzenden Grundstücken möglich ist.

Eine solche Bebauung wird auch durch die Bebauungsbeispiele der Verwaltung, die im Jahre 2012 ohne Kenntnis des Unterzeichners und unseren Mandanten dem Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung in der Sitzung am 11.12.2012 vorgelegt wurden, nicht dargelegt. Städtebaulich würde sich dies aber gut in die dahinterliegende Bebauung einfügen und ergäbe auch eine bessere Ausnutzung des Grundstücks u. a. durch die Möglichkeit, auch im südlichen Bereich Gartenflächen anzulegen.

Sparkasse Westmünsterland

Volksbank Lüdinghausen-Offen eG

Finanzamt Lüdinghausen

Kto.-Nr. 16014

IBAN: DE78 4015 4530 0000 0160 14

Kto.-Nr. 6143601

IBAN: DE32 4016 4528 0006 1436 01

Steuer-Nr. 333/5887/0194

BLZ 401 545 30

BIC WELADE3WXXX

BLZ 401 645 28

BIC GENODEM1LHN

Ust.-IdNr.: DE190935821

Wir bitten um wohlwollende Prüfung.

Mit freundlichem Gruß

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Michael Richter', with a stylized flourish extending to the right.

Michael Richter
Rechtsanwalt