

2 Unterzeichner

Einwender C

Stadt Lüdinghausen
-Fachbereich 3-
z.Hd. Herrn Blick-Weber
Borg 2

59348 Lüdinghausen

Stadt Lüdinghausen	
Eng.	21. Juli 2010
Dez.	FB 3

am 20.7.2010
persönlich eingereicht
je

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
LHWerkstr. 17/1

Telefon, Name
015204910755

Datum
19.07.10

Bebauungsplanverfahren Rohlkamp

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchten wir als Eigentümer des Grundstückes Werkstrasse 17 unser Einspruchsrecht gegen das Bebauungsplanverfahren Rohlkamp, in welches sich unser betreffendes Grundstück befindet, einlegen.

Nach Sichtung des Bebauungsplanentwurfes ist uns aufgefallen, das auf unserem Grundstück im Erdgeschossbereich nur gewerbliche Nutzung mit erheblicher Gewerbebeschränkung, nach dem von uns eingesehenem Bebauungsplanentwurf, möglich ist. Eine solche Nutzung des Erdgeschosses sehen wir für uns als nicht akzeptabel an und auch als nicht marktfähig, da wir das Grundstück Anfang 2009 erworben haben um an dieser Stelle ein Wohngebäude mit Mietwohnungen, die wir in unserem Wohnungsbestand halten wollen, zu errichten.

Aus vorstehenden Gründen möchten wir sie bitten unser Grundstück dem Bebauungsplanbereich MI 1 oder WA zuzuordnen oder das Bebauungsplanverfahren einzustellen und die Veränderungssperre aufzuheben, so das wir das Grundstück wieder nach § 34 BauGB bebauen können, welches der Zustand wäre, in dem wir dieses Grundstück erworben haben.

Mit freundlichen Grüßen

2 Unterzeichner