

**Kostenermittlung zu Projektdossier & Förderantrag StadtLandschaft**

Autor: Björn Herrmann

<u>Vorbereitende Maßnahmen ISEK &amp; Wettbewerb:</u>	<u>Kosten LH</u>	<u>fällig in</u>	<u>Kosten Kr. COE fällig in</u>	<u>Eigenmittel</u>	<u>Fremdmittel</u>
Vorbereitung, Durchführung und Präsentation des Wettbewerbes und Erstellung eines ISEKs (der vorzeitige Maßnahmenbeginn ist mit Schreiben vom 10.10.2013 als förderunschädlich bescheinigt worden) [brutto 7.554,75 € Preisgericht+ 35.000 € Preisgeld +76.398,-]	118.953	2014		47.582	71.371
<b>Wasserburgenwelt</b>					
<b>Teilbaustein Vorbereitung</b>					
Erstellen der dar auf dem Wettbewerb aufbauenden <b>Genehmigungsplanung</b> (LP 1-3, HZ III-M, 5% NK)	250.000	2014		100.000	150.000
Erstellen der dar auf dem Wettbewerb aufbauenden <b>Genehmigungsplanung</b> (LP 4-9, HZ III-M, 5% NK)	550.000	2015		220.000	330.000
<b>Vermessung</b> der Flächen als Planungsgrundlage	21.859	2014		8.744	13.115
<b>Erwerb</b> des zentralen, ca. 3,16 ha großen Maisackers	473.910	2014		189.564	284.346
<b>Beauftragung eines externen Projektsteuerers; Schätzung:</b>	55.000	2015		22.000	33.000
	1.350.769,00				
<b>Teilbaustein Stadtlandschaft (JKL, 17.10.2014) :</b>					
alle Teilbereiche: Gehölzmaßnahmen	360.000	2015		144.000	216.000
BA1: Zentraler Bereich Stadtlandschaft - Planung und Baubeginn	1.605.000	2015		642.000	963.000
alle Teilbereiche: Gehölzmaßnahmen	265.000	2016		106.000	159.000
BA1: Zentraler Bereich Stadtlandschaft - Fertigstellung	1.605.000	2016		642.000	963.000
BA2: Umfeld St. Antonius Gymnasium - Planung und Baubeginn	125.000	2016		50.000	75.000
alle Teilbereiche: Gehölzmaßnahmen	265.000	2017		106.000	159.000
BA2: Umfeld St. Antonius Gymnasium - Fertigstellung	125.000	2017		50.000	75.000
BA3: Umfeld Burg Lüdinghausen - Planung und Baubeginn	277.500	2017		111.000	166.500
BA3: Umfeld Burg Lüdinghausen - Fertigstellung	277.500	2018		111.000	166.500
BA4: Parc de Taverny - Planung und Baubeginn	227.500	2018		91.000	136.500
BA4: Parc de Taverny - Fertigstellung	227.500	2019		91.000	136.500
BA5: Glockenkolk & Festwiese (ohne Stadtbalkon) - Plg. & Baubeg.	520.000	2019		208.000	312.000
BA5: Glockenkolk & Festwiese (ohne Stadtbalkon) - Fertigstellung	520.000	2020		208.000	312.000
	6.400.000,00				
<b>Teilbaustein Bushalt (Regionale)</b>					
Bushalt - Verlegung zur Burg Vischering	1.100.000	2016		440.000	660.000
<b>Teilbaustein Burg Vischering</b>					
[Beantragung durch Kreis COE? 9,5 Mio]			9.500.000	2016	
<b>Teilbaustein Burgennetzwerk</b>					
[Beantragung durch Kreis COE? ? Mio]			?	2016	
<b>Marktplatz einschließlich Zuwegungen</b>					
<b>Reaktivierung &amp; Belebung des Marktes &amp; der Zubringerstraßen</b>					
- Vorbereitung, Durchführung und Präsentation eines Wettbewerbes [Kostenschätzung: analog Wettbewerbsverfahren Stadtlandschaft]	120.000	2015		48.000	72.000
<b>NK &amp; Planung</b> LP 1-9, (HZ III-M, 5% NK) geschätzt: jew. ca. 20%		2016			
Marktplatz - Planung	168.000	2015		67.200	100.800
Marktplatz - Ausführung	840.000	2016		336.000	504.000
Wilhelmstraße - Planung	185.000	2018		74.000	111.000
Wilhelmstraße - Ausführung	925.000	2019		370.000	555.000
Burgstraße - Planung	64.000	2016		25.600	38.400
Burgstraße - Ausführung	320.000	2017		128.000	192.000
Gartenstraße - Planung	71.000	2015		28.400	42.600
Gartenstraße - Ausführung	355.000	2016		142.000	213.000
Münsterstraße - Planung	78.000	2018		31.200	46.800
Münsterstraße - Ausführung	390.000	2019		156.000	234.000
Kleine Münsterstraße - Planung	71.000	2019		28.400	42.600
Kleine Münsterstraße - Ausführung	355.000	2020		142.000	213.000
Langenbrückstraße - Planung	80.000	2019		32.000	48.000
Langenbrückstraße - Ausführung	400.000	2020		160.000	240.000
	4.422.000,00 €				
<b>Teilbaustein Straße Amthaus (ISEK)</b>					
Barrierefreiheit schaffen	109.710	2017		43.884	65.826
<b>Teilbaustein Beschilderungssystem (ISEK)</b>					
städtisches Beschilderungs- und Orientierungssystem	161.200	2015		64.480	96.720
<b>Teilbaustein Verfügungsfond (ISEK)</b>					
Gründung & vorbereitende Maßnahmen	20.000	2016		8.000	12.000
weitere Investitionen & Maßnahmen	20.000	2017		8.000	12.000
weitere Investitionen & Maßnahmen	20.000	2018		8.000	12.000
weitere Investitionen & Maßnahmen	20.000	2019		8.000	12.000
weitere Investitionen & Maßnahmen	20.000	2020		8.000	12.000
	100.000,00 €				



**Teilbaustein Quartiersmanagement (ISEK)**

Gebietsentwicklung mit Unterstützung der privaten Eigentümer				
Vorbereitung und Erstausrüstung	16.000	2017	6.400	9.600
Personalkosten	90.000	2018	36.000	54.000
Betriebskosten	18.000	2018	7.200	10.800
Quartiersbudget	10.000	2018	4.000	6.000
Personalkosten	90.000	2019	36.000	54.000
Betriebskosten	18.000	2019	7.200	10.800
Quartiersbudget	10.000	2019	4.000	6.000
Personalkosten	90.000	2020	36.000	54.000
Betriebskosten	18.000	2020	7.200	10.800
Quartiersbudget	10.000	2020	4.000	6.000
	<b>370.000,00 €</b>			

**Teilbaustein Borg-Gartenstraße (ISEK)**

Anbindung Hotelbrücke an Gartenstraße & Innenstadt: Plg. & Vorb.	150.000	2017	60.000	90.000
Anbindung Hotelbrücke an Gartenstraße & Innenstadt: Ausführung	350.000	2018	140.000	210.000

**Teilbaustein Zentrale Achse Burg LH - Markt - Konrad-Adenauer-Straße (ISEK)**

Vorbereitung, Voruntersuchungen und Planung	55.000	2017	22.000	33.000
Ausführung	300.000	2018	120.000	180.000

**Teilbaustein Öffentlichkeitsarbeit & Präsentation**

Verankerung der ISEK-Maßnahmen in der Bevölkerung	15.000	2015	6.000	9.000
Verankerung der ISEK-Maßnahmen in der Bevölkerung	15.000	2016	6.000	9.000
Verankerung der ISEK-Maßnahmen in der Bevölkerung	15.000	2017	6.000	9.000
Verankerung der ISEK-Maßnahmen in der Bevölkerung	10.000	2018	4.000	6.000
Verankerung der ISEK-Maßnahmen in der Bevölkerung	10.000	2019	4.000	6.000
Verankerung der ISEK-Maßnahmen in der Bevölkerung	10.000	2020	4.000	6.000
	<b>75.000,00 €</b>			

Rundung	37.368	2014	0	2014	14.948	22.420
Summe:	15.100.000		9.500.000			

Förderquote (geschätzt): 60% 9.060.000 € 5.700.000 €  
 Eigenanteil (geschätzt): 40% 6.040.000 € 3.800.000 €

Städtebauförderung Voraussichtliche Fälligkeit in €  
 (Kassenwirksamkeit)

LH: Gesamt in €	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1 2 3 4 5 6 7 8 9								
Zuwendungsfähige Ausgaben	15.100.000	902.090	3.105.200	4.389.000	1.353.210	1.566.000	2.361.500	1.423.000
davon Eigenanteil	6.040.000	360.836	1.242.080	1.755.600	541.284	626.400	944.600	569.200