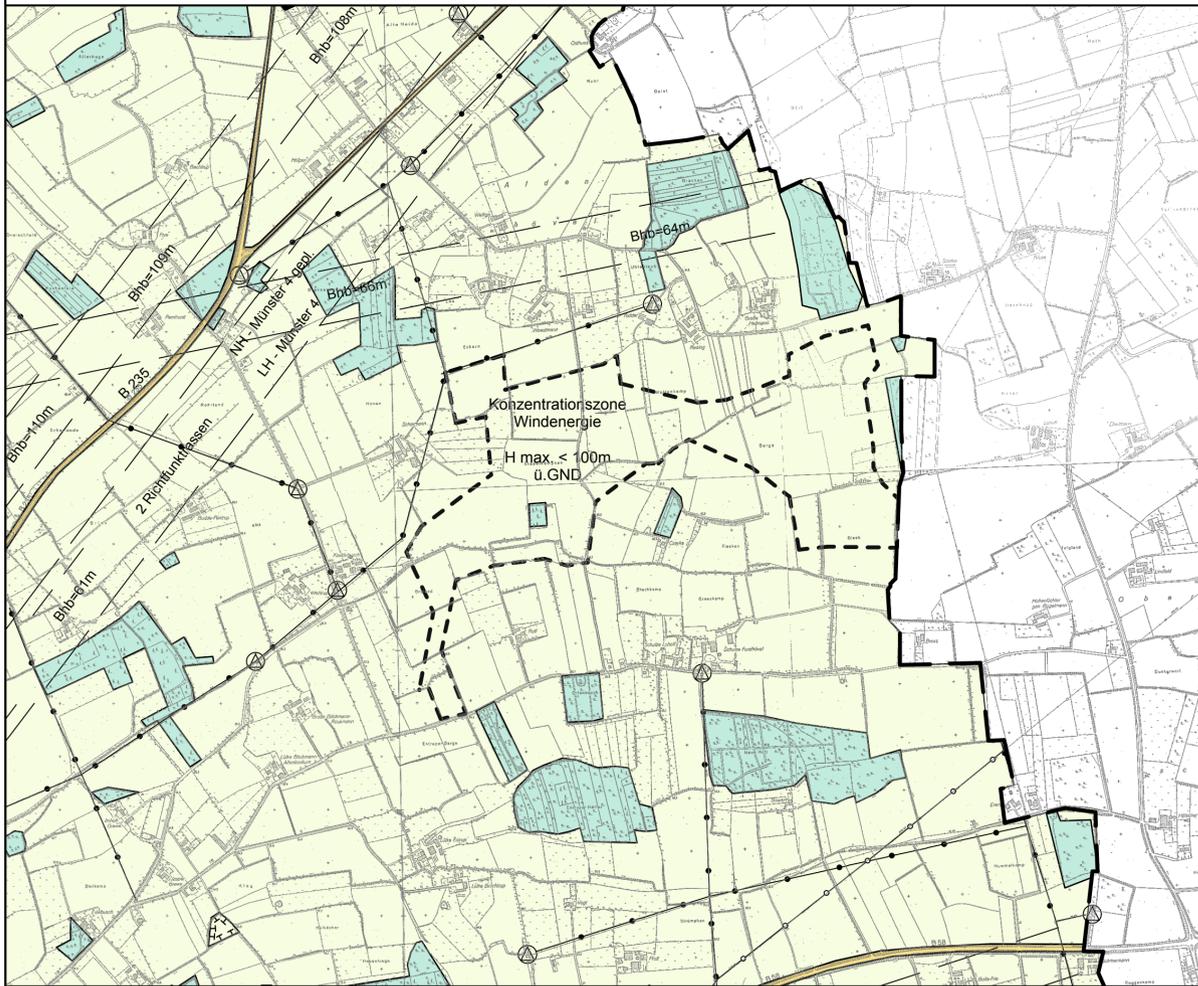
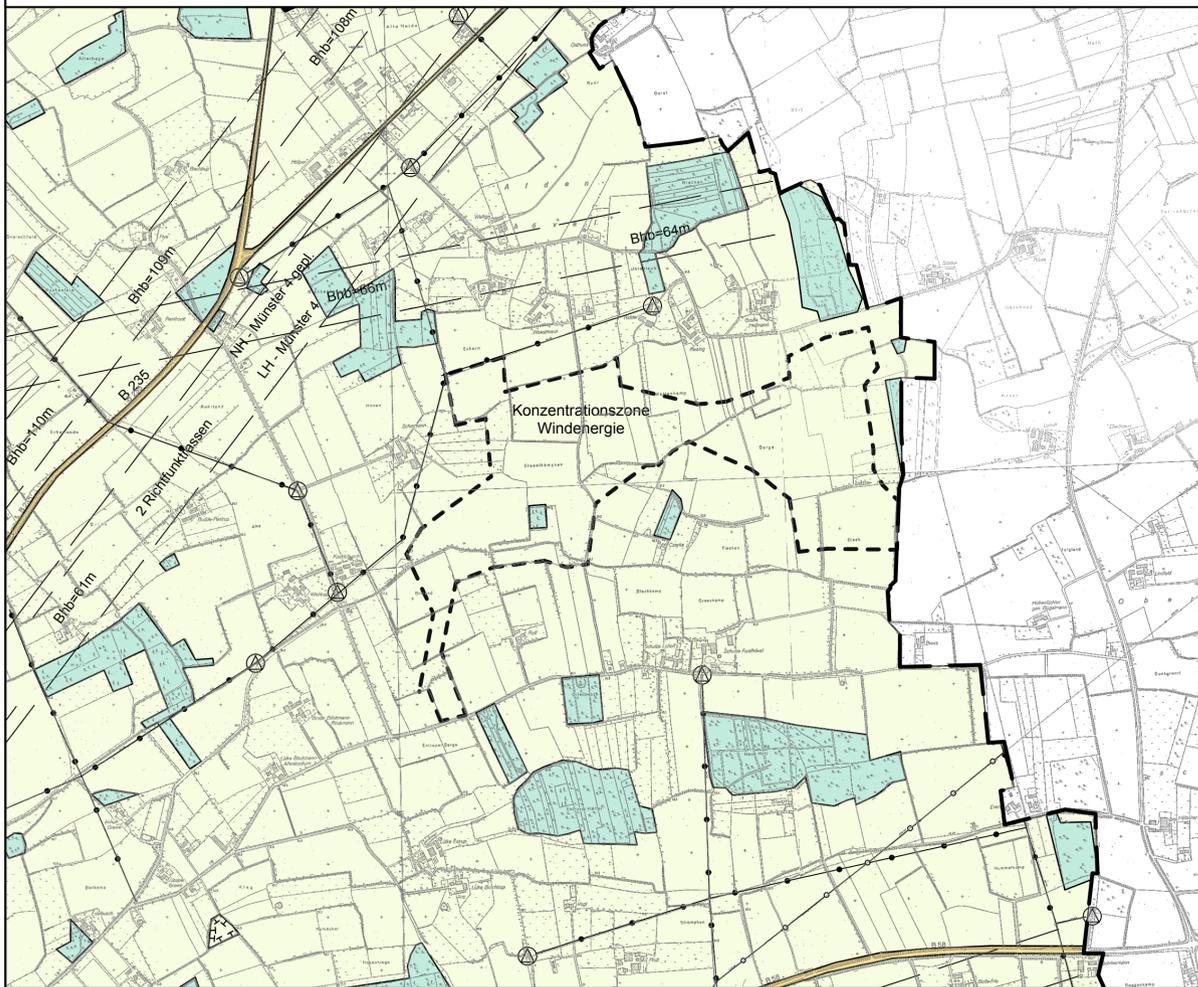


Auszug aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan



16. Änderung des Flächennutzungsplanes



I. Darstellungen

Verkehrsflächen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 u. § 5 Abs. 4 BauGB)

Überörtliche oder örtliche Hauptverkehrsstraße

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Leitungsstrasse - Strom (110 kV/10 kV) -

Konzentrationszone für Windenergie
max. $100m \text{ ü.GND}$ - entfällt -

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Fläche für die Landwirtschaft

Fläche für Wald

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

II. Nachrichtliche Übernahmen

(§ 5 Abs. 3 und Abs. 4 BauGB)

Richtfunktrassen mit Bauhöhenbeschränkungen über N.N.

III. Sonstige Kennzeichnungen

Gemeindegrenze

Abgrenzung des Änderungsbereiches (gleichzeitig Abgrenzung der Konzentrationszone für Windenergie)

IV. Ermächtigungsgrundlage

§§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO) i.d.F.d. Bekanntmachung vom 14.07.94 (GV.NW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.11.99 (GV.NW. S. 590) - SGV. NW S. 2023, Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), berichtigt am 16.01.1998 (BGBl. I S. 137), geändert durch Art. 7 des Gesetzes vom 19.06.2001 (BGBl. I S. 1149), zuletzt geändert durch Art. 12 des Gesetzes vom 27.07.2001 (BGBl. I S. 1950); Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F.d. Bekanntmachung vom 23.01.90 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.93 (BGBl. I S. 466, 479), in Kraft am 01.05.93; §§ 18 und 21 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) i.d.F.d. Bekanntmachung vom 3.04.2002 (BGBl. I S. 1193) zuletzt geändert durch Art. 11 des Gesetzes vom 27.07.2001 (BGBl. I S. 1950); Landschaftsgesetz (LG) i.d.F.d. Bekanntmachung vom 15.08.94, geändert durch Gesetz vom 02.05.95 (GV. NW. S. 382); § 86 Bauordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (BauONW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW S. 256 / SGV. NRW S. 232), geändert durch Gesetz vom 09.05.2000 (GV. NRW S. 439 / SGV. NRW S. 2129); § 51a Landeswassergesetz, zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.03.95 (GV. NW. S. 248).

Aufstellungsverfahren

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom bis stattgefunden. Hierauf ist durch Bekanntmachung vom hingewiesen worden.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister

Der Rat der Stadt Lüdinghausen hat am die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister Schriftführer

Der Beschluss des Rates der Stadt Lüdinghausen über die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB am ortstüblich bekannt gemacht worden.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister

Der Rat der Stadt Lüdinghausen hat am die öffentliche Auslegung des Flächennutzungsplanänderungsentwurfes mit Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister Schriftführer

Der Flächennutzungsplanänderungsentwurf mit Begründung und Umweltbericht hat nach ortstüblicher Bekanntmachung am in der Zeit vom bis zu jedermanns Einsicht gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister

Der Rat der Stadt Lüdinghausen hat am diese Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht beschlossen.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister Schriftführer

Die vom Rat der Stadt Lüdinghausen beschlossene Flächennutzungsplanänderung wird gem. § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.
A.Z.:
Münster, den

.....
Bürgermeister

Die Flächennutzungsplanänderung wird hiermit ausgefertigt.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister

Die von der Bezirksregierung genehmigte Flächennutzungsplanänderung ist am gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortstüblich bekanntgemacht worden. Seit dieser Zeit liegt die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht zu jedermanns Einsicht aus.
Lüdinghausen, den

.....
Bürgermeister

Stadt Lüdinghausen Flächennutzungsplan



hier: 16. Änderung

Entwurfsbearbeitung:
Planungsabteilung der
Stadt Lüdinghausen
Borg 2
59348 Lüdinghausen
Tel.: 02591 - 926 - 0
Fax: 02591 - 926 - 260
planung@stadt-luedinghausen.de

Stand: Juni 2014 Vorentwurf

erstellt: Wa. / BI

Größe i.O.: 68 x 55,5 cm

Maßstab i.O.: 1 : 15 000

