



Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt am 26.08.2014				öffentlich	
				Vorlagen-Nr.: FB 3/018/2014	
Nr. der TO Dez. I FB 3: Planen und Bauen				Datum: 08.08.2014	
FBL / stellv. FBL		FB Finanzen		Dezernat I / II Der Bürgermeister	
Beratungsfolge:					
Gremium:		Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt		04.02.2014		Entscheidung	FB 3/918/2014 (einschl. ergänzender Sitzungsvorlagen)
Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt		26.08.2014		Entscheidung	

hier: Entscheidung über Ausbauart (Anlegung Gehweg / Gestaltung Parkstreifen)

Es wird die Empfehlung an den Rat ausgesprochen, den für die Investitionsmaßnahme „30038 STRAS „Julius-Maggi-Str., Ausbau Gehweg“ angebrachten Sperrvermerk aufzuheben.

GO NW, Zuständigkeitsordnung des Rates

Vorgeschlagen wurde, den Parkstreifen durch den Einbau von Straßenbeeten zu unterteilen (vgl. Sitzungsvorlage FB 3/918/2014/2). Darüber hinaus sind finanzielle Mittel für die Ausbesserung der im Bereich der Parkbuchten vorhandenen Pflasterschäden angemeldet worden.

Über die Art und Weise der baulichen Umgestaltung ist in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Bauerschaften am 04.02.2014 noch nicht entschieden worden. Vielmehr hat sich der Ausschuss dafür ausgesprochen, die angemeldeten finanziellen Mittel zunächst mit einem Sperrvermerk zu versehen. Gleichzeitig ist die Verwaltung um Prüfung gebeten worden, ob durch Einbeziehung angrenzender privater Grundstücksflächen ein Ausbau der vorhandenen Parkbuchten auf eine für Lkws ausreichende Breite möglich ist.

Die Verwaltung hat zwischenzeitlich Gespräche mit den Eigentümern bzw. Erbbauberechtigten der an den Parkstreifen angrenzenden Grundstücke geführt.

Beide haben grundsätzliche Bereitschaft signalisiert, die für eine Parkbuchtverbreiterung benötigten Flächen an die Stadt Lüdinghausen zu veräußern.

Aufgrund dieser Aussage wären grundsätzlich drei unterschiedliche Ausbauvarianten umsetzbar, welche nachfolgend erläutert sowie in den als Anlage beigefügten Lageplänen dargestellt sind:

Ausbauvariante 1 Anlegung eines Gehweges und bauliche Einengung der Parkbuchten durch den Einbau von Straßenbeeten	Ausbauvariante 2 Anlegung eines Gehweges und bauliche Einengung der Parkbuchten durch das Aufstellen von Freiburger Kegeln	Ausbauvariante 3 Anlegung eines Gehweges und Verbreiterung der vorhandenen Parkbuchten für eine Nutzung durch Lkws
siehe Lageplan 1	siehe Lageplan 2	siehe Lageplan 3
Kosten: Gehweg 39.000 € Einbau Straßenbeete 30.000 € Beseitigung Pflasterschäden 20.000 € insgesamt 89.000 €	Kosten: Gehweg 39.000 € Aufstellen Kegel 5.000 € Beseitigung Pflasterschäden 20.000 € insgesamt 64.000 €	Kosten (ohne Grunderwerb): Gehweg 39.000 € Verbreiterung der Parkbuchten 60.000 € insgesamt 99.000 €
zur Verfügung stehende Mittel im Budgetbuch 2014: Produkt 120100 Investitionsnr. 30038STRAS: 69.000 € Sachkonto 521601: 20.000 €		
Mit der Umsetzung der Ausbaumaßnahme könnte in 2014 begonnen werden, sofern der Sperrvermerk aufgehoben wird. Insbesondere könnten in 2014 bereits vorbereitende (Planungs-)Arbeiten erbracht werden. Die Bauarbeiten könnten sodann (je nach Witterung) Anfang 2015 ausgeführt werden. In Abhängigkeit von der gewählten Ausbauvariante anfallende Mehrkosten könnten durch Mittelumschichtungen innerhalb des Gesamtbudgets des Fachbereiches 3 aufgefangen werden.		

IV. Finanzielle Auswirkungen:

siehe Sachverhalt

Anlagen: Lagepläne der im Sachverhalt darstellten Ausbauvarianten (Anlagen 1-3)