



Potenziale (übergeordnet):

- Burgen
- Wasser in der Stadt
- Freiraum

Potenzialflächen (Bauliche Nutzung/Stellplätze/Aufwertung):

- 1 Potenzialfläche Pals: bauliche Nutzung, ggf. im Zusammenhang mit Nr.3/Thema Stadteingang berücksichtigen
- 2 Potenzialfläche nördl. Euronics: bauliche Nutzung/Thema Stadteingang berücksichtigen

- 3 Potenzialfläche Reifen Darley/Dänisches Bettenlager: ggf. im Zusammenhang mit Nr.1/Thema Stadteingang berücksichtigen
- 4 Parkplatz: Umgestaltung, oder freiraumbezogene Aufwertung im Zusammenhang mit der Stever
- 5 Parkplatz: Umgestaltung bzw. Aufwertung im Zusammenhang mit dem Innenstadtrand an der Borg
- 6 Verkehrliche und bauliche Gestaltung des Übergangs der Wilhelmstraße über den Ostwall
- 7 Zukunft der Immobilie (Flachbau): bauliche Nutzung

- 8 Potenzialfläche Parkplatz: Ergänzung/Umgestaltung
- 9 Potenzialfläche ehem. Kinderarztpraxis Dr.Wilhelm: bauliche Nutzung
- 10 Potenzialfläche alte Ostwall Turnhalle: bauliche Nutzung
- 11 Post/Burg Wolfsberg: Stärkung Eingangssituation
- 12 Cani-Hallenbad/Sporthalle: bauliche Nutzung und/oder Zugänge Stever (Gastronomie/Aufenthaltsqualitäten)
- 13 Stellplatz Krankenhaus: ggf. bauliche Nutzung (Gesundheitsquartier) und/oder Parkpalette

8. April 2014