

Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Stadt Lüdinghausen  
Fachbereich 3 / Planung  
z. Hd. Herrn Blick-Weber  
Postfach 1531

59335 Lüdinghausen

Abteilung: 361 - Regionalentwicklung u.  
Bauleitplanung

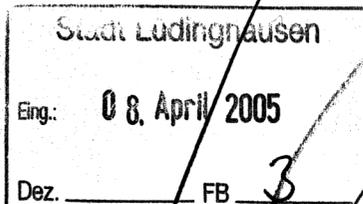
Aktenzeichen:  
Auskunft: Martina Stöhler  
Gebäude: I, Friedrich-Ebert-Str. 7, 48651 Coesfeld  
Zimmer-Nr.: 219a  
Telefon: 02541 / 18-6101 (Ortsnetz Coesfeld)

02594 / 9436-6101 (Ortsnetz Dülmen)  
02591 / 9183-6101 (Ortsnetz Lüdingh.)

Telefax: -6199

E-Mail: [martina.stoehler@kreis-coesfeld.de](mailto:martina.stoehler@kreis-coesfeld.de)Internet: [www.kreis-coesfeld.de](http://www.kreis-coesfeld.de)

Datum: 06.04.2005



### Aufstellung des Bebauungsplanes „Westlich Selmer Straße“

Hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrter Herr Blick-Weber,

gegen die Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes bestehen seitens des Kreises Coesfeld keine Bedenken.

Die **Brandschutzdienststelle** gibt folgende Hinweise:

1. Zur Sicherstellung der Löschwasserversorgung ist eine Löschwassermenge von 1600 Ltr. / Min. (96 cbm/h) für mind. 2 Stunden im Planbereich sicher zu stellen. Sofern Löschwasser aus der „Oststever“ genommen werden soll, sind hierfür entsprechende Entnahmeeinrichtungen zu schaffen.
2. Für Räume, deren oberster zum Aufenthalt geeigneter Fußboden mehr als 7,00 m über der angrenzenden Geländeoberfläche liegt, ist der **zweite Rettungsweg baulich erforderlich**.
3. Stichstraßen, die länger als 50,00 m sind, sind an ihrem Ende mit einer Wendemöglichkeit für Feuerwehr- und Einsatzfahrzeuge zu versehen. Dies gilt insbesondere für Hinterlieger, die über Straßen / Wege angeschlossen sind, für die ein Geh-, Fahr- und Leitungsrecht vorgesehen ist.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

Stöhler

Stöhler

#### Konten der Kreiskasse Coesfeld:

Sparkasse Coesfeld 59 001 370 (BLZ 401 545 30)  
Volksbank Coesfeld-Dülmen eG 14 960 600 (BLZ 401 631 23)  
Postbank Dortmund 19 29 - 460 (BLZ 440 100 46)

#### Sie erreichen uns ...

Mo. – Do. 8.30 – 12.00 Uhr und 14.00 – 16.00 Uhr  
Fr. 8.30 – 12.00 Uhr  
und nach Terminabsprache