

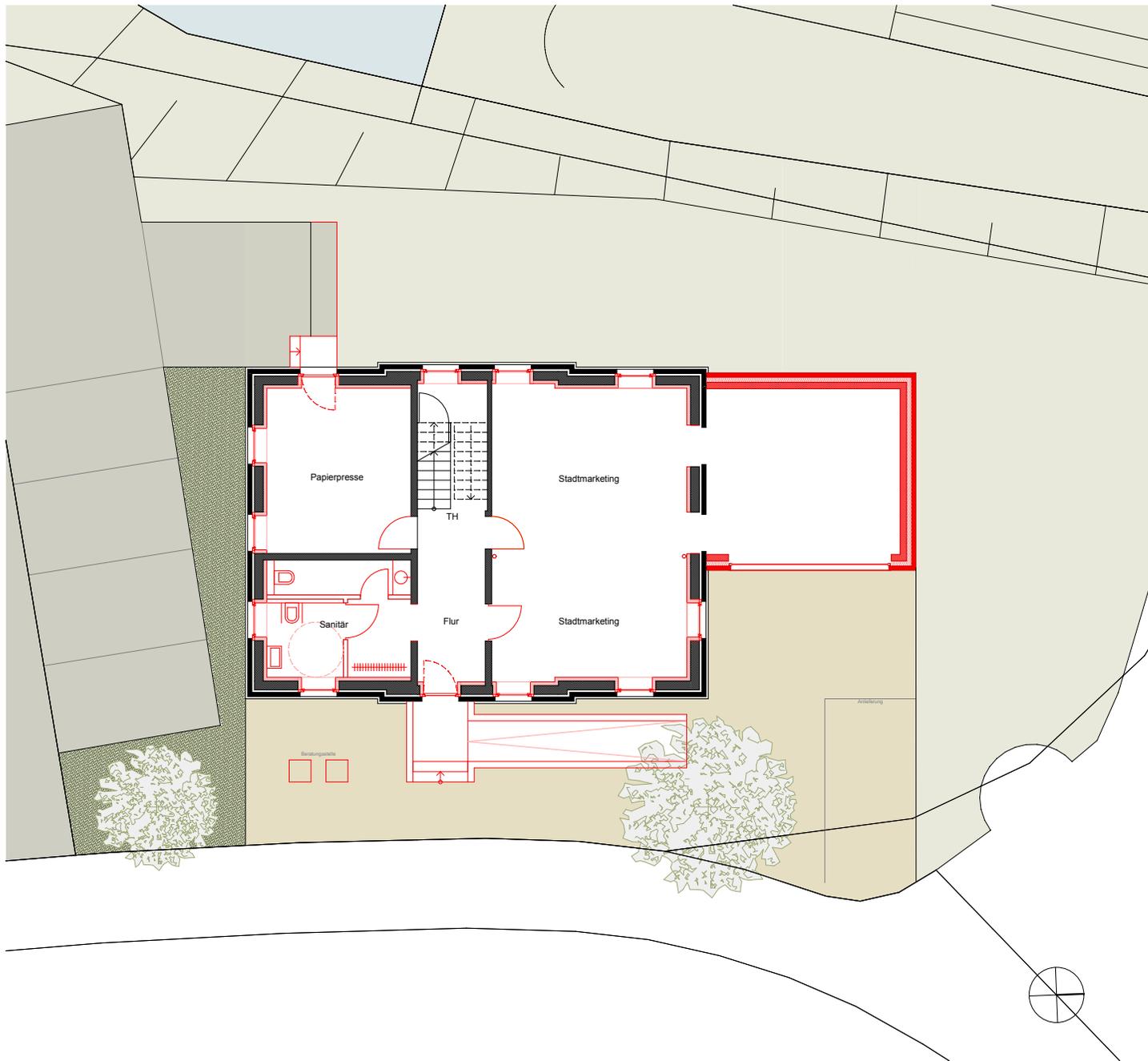


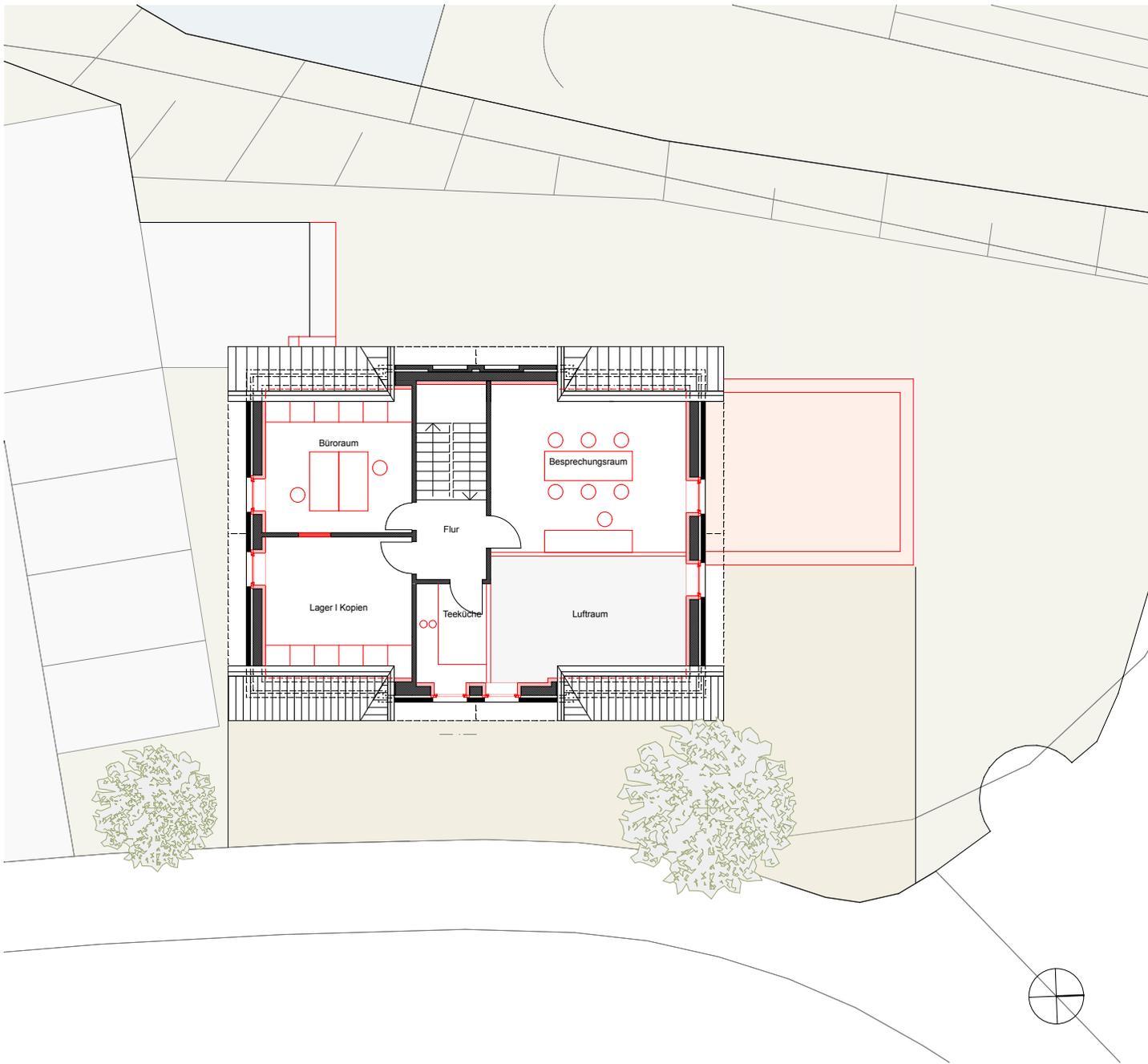
Sanierung

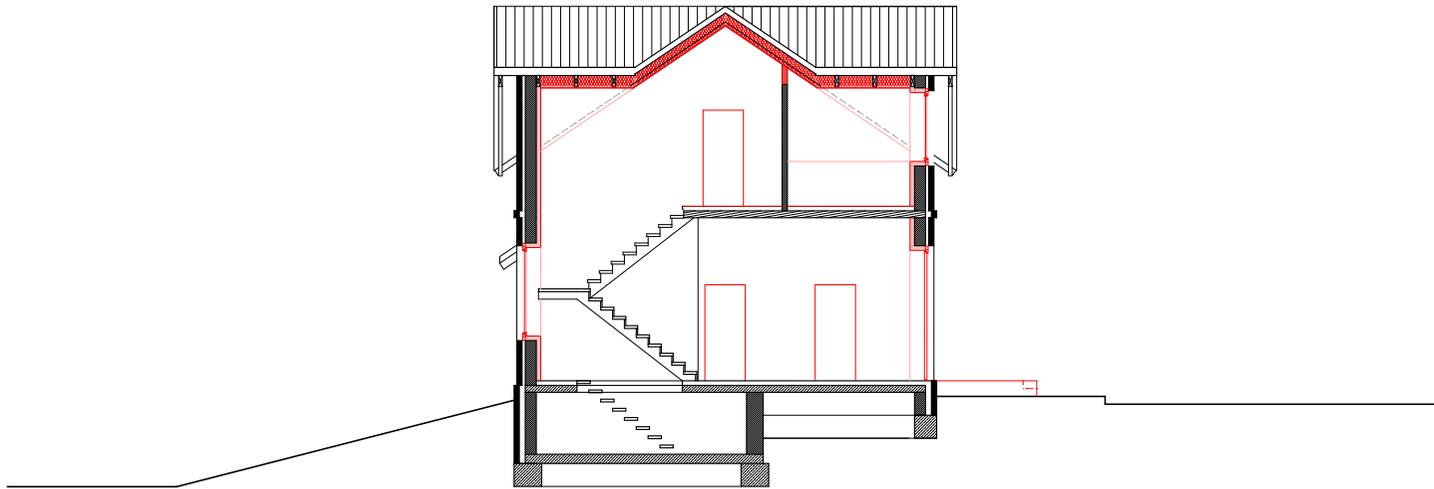
Spital-Frenking + Schwarz .

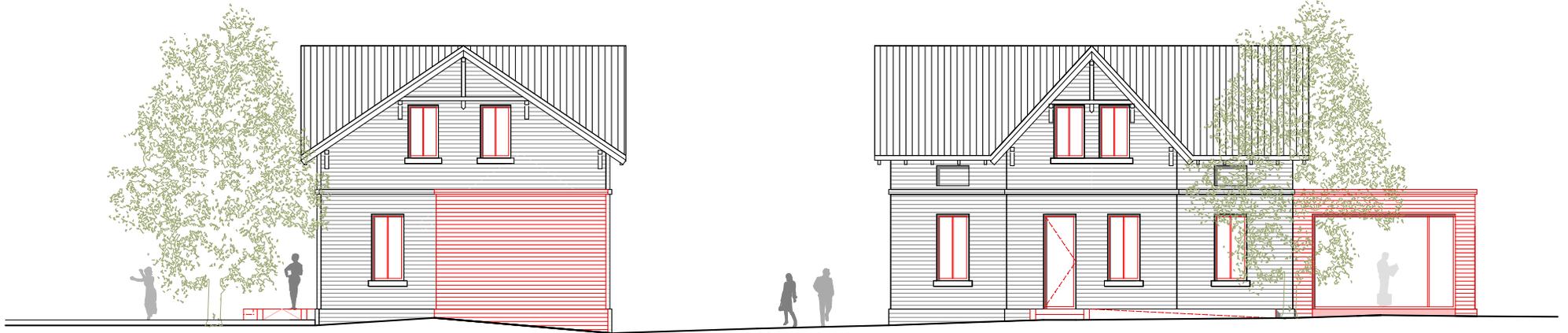
Gebäude Borg 4 _ Lüdinghausen

Architekten | Stadtplaner | BDA



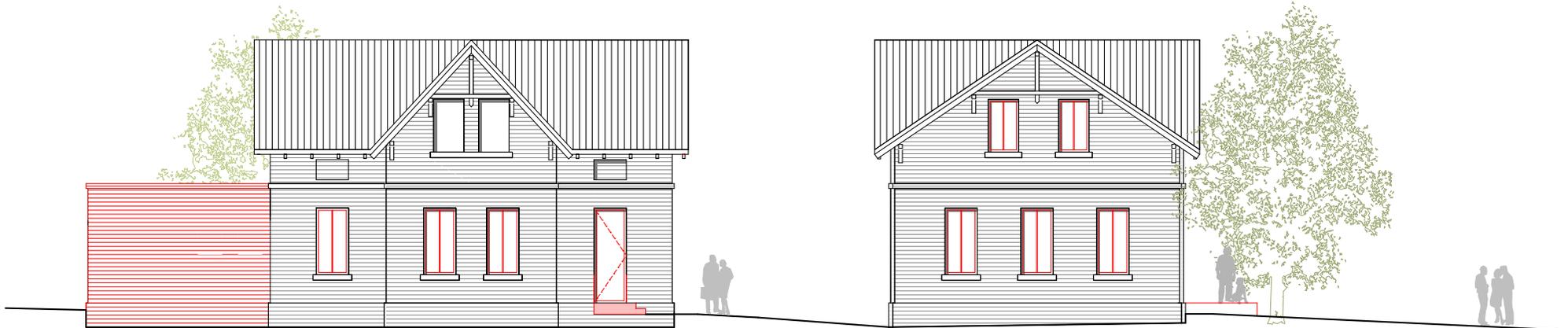






ANSICHT NORD

ANSICHT OST



ANSICHT WEST

ANSICHT SÜD

Umbau | Umnutzung und Erweiterung städt. Gebäude Borg 4 in Lüdinghausen

Kosten nach DIN 276	Kostenschätzung	Kostenfortschreibung
1.00 <i>Baugrundstück</i>	- €	- €
2.00 <i>Herrichten und Erschließen</i>	2.618,00 €	2.618,00 €
- Abbruch Garagenanbau	2.618,00 €	2.618,00 €
3.00 <i>Baukonstruktion</i>	192.622,00 €	222.692,00 €
3.01 - Demontagearbeiten	7.064,00 €	8.746,00 €
3.02 - Rohbauarbeiten - Altbau	16.186,00 €	18.900,00 €
3.03 - Zimmermannsarbeiten Holzreparatur	6.192,00 €	6.192,00 €
3.04 - Rohbauarbeiten - Anbau	28.800,00 €	40.958,00 €
3.05 - Instandsetzung Verblendmauerwerk	4.380,00 €	4.380,00 €
3.06 - Dachdeckerarbeiten	5.900,00 €	21.616,00 €
3.07 - Tischlerarbeiten: Fenster, Türen	29.500,00 €	33.000,00 €
3.08 - Estricharbeiten	10.200,00 €	12.500,00 €
3.09 - Innendämmung der Außenwände	29.800,00 €	29.800,00 €
3.10 - Trockenbauarbeiten (Dämmung Dach Wände)	19.600,00 €	19.600,00 €
3.11 - Innenputzarbeiten	5.000,00 €	5.000,00 €
3.12 - Malerarbeiten	6.000,00 €	6.000,00 €
3.13 - Fliesenarbeiten	1.000,00 €	1.000,00 €
3.14 - Glaserarbeiten	6.000,00 €	1.500,00 €
3.15 - Oberbodenarbeiten	15.000,00 €	8.500,00 €
3.16 - Innentüren	2.000,00 €	5.000,00 €
4.00 <i>Technische Anlagen - TGA</i>	38.000,00 €	31.000,00 €
4.01 - Heizung	8.000,00 €	9.000,00 €
4.02 - Sanitäranlagen	10.000,00 €	10.000,00 €
4.03 - Elektro und Beleuchtung	20.000,00 €	12.000,00 €
5.00 <i>Außenanlagen</i>	14.600,00 €	14.600,00 €
6.00 <i>Ausstattung</i>	- €	- €
7.00 <i>Nebenkosten</i>	46.000,00 €	48.000,00 €
Gesamtkosten, brutto	293.840,00 €	318.910,00 €
OPTIONAL: neue Dachhaut		10.950,00 €
Gesamtkosten, brutto		329.860,00 €

Stand 11.10.2013



Sanierung

Spital-Frenking + Schwarz .

Gebäude Borg 4 _ Lüdinghausen

Architekten | Stadtplaner | BDA