

[REDACTED] Lüdinghausen 28.01.2013  
[REDACTED]

An die  
Stadt Lüdinghausen  
Herr Blick-Veber

59348 Lüdinghausen

Bau eines Holzhauses mit Kantbohlen ( keine Rundbohlen ) im Baugebiet „ Alter Sportplatz „

Sehr geehrter Herr Blick-Veber,

aufgrund des Telefongesprächs möchten wir Folgendes erläutern:

Bei der Durchsicht der Bauvorschriften des oben angegebenen Bebauungsplanes stellten wir fest, dass in diesem Baugebiet eine Bebauung mit Holz nicht vorgesehen ist.

Wir möchten daher auf die Sitzungsvorlage vom 10.01.2012 und auf Ihrer Sitzung vom 23.02.2012 hinweisen, in der jedesmal ein Vermerk angebracht ist, in der die Bauaufsicht fordert, dass die Bauvorschriften ( jetzt Ziegel oder Putz ) noch einmal detaillierter dargestellt werden sollen.

Warum wurde hier nicht der Baustoff „ HOLZ „ berücksichtigt ?!

Wer heutzutage auf Holz als Baustoff setzt, trägt zum aktiven Klimaschutz bei. Ressourcen schonen und erneuerbare Energien nutzen sind hier die Schlagworte !

Bei der Verarbeitung von Baustoff Holz wird weit weniger fossile Energie benötigt als bei Stahl, Beton, Kunststoff oder Ziegeln.

Bis zum Jahr 2020 will Deutschland den Ausstoß des klimaschädlichen Treibhausgases Kohlendioxid um 40 % senken und damit zu einem Vorreiter in der Klimapolitik werden.

Dabei rücken nachwachsende Rohstoffe wie Holz in den Blickpunkt des Interesses.

Bauen mit Holz erfüllt die Forderung nach einer ökologischen und nachhaltigen Bauweise in besonderem Maße.

Weitsichtige Bauherren, Architekten und Stadtplaner realisieren gemeinsam qualitätsvolle Architektur mit Holz für eine bessere Zukunft..

(Quelle: Westfälische Nachrichten „ Wohnen im Münsterland „ KW 45/51 )

Weiterhin können wir die Aussage von Ihnen, dass hier die Münsterländische Bauweise eingehalten werden soll, nicht ganz nachvollziehen.

Nach unseren Erkenntnissen handelt es sich bei typisch münsterländischer Bauweise um Fachwerkbau.  
Putzbau oder Klinkerbau gehören nicht dazu.

Desweiteren ist im Bebauungsplan auch die Erstellung eines Hauses mit Klinkern oder Putz mit verschiedenen Farbgebungen möglich.  
Daher können auch hier in einer Straße mehrere Variationen von Farbgebungen vorhanden sein.

Wir bitten sie daher, den Bebauungsplan entsprechend abzuändern und uns damit die Möglichkeit zu geben, das oben genannte Projekt durchzuführen.

Für Ihre Unterstützung im Voraus vielen Dank.

Gern stehen wir Ihnen zu einem Gespräch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Als Anhang übersenden wir Ihnen Fotos von einer Wohnsiedlung in denen die Häuser mit verschiedenen Baumaterialien bzw. Farbgebungen errichtet worden sind.