LÜDINGHAUSEN

Niederschrift
(öffentlicher Teil)

über die 24. Sitzung des Stadtrates vom
07.05.2013

Anwesend:
siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:
Bürgermeister Richard Borgmann

Die Sitzung fand im Kapitelsaal der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen, statt.

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:28 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung*:*

Öffentlicher Teil:

1. Ersatzwahl zu den Ausschüssen
   hier: Ersatz für die ausgeschiedenen sachkundigen Bürger Dr. Peter Schotten und Jürgen Legge
   Vorlage: FB 1/315/2013
2. Kennzeichenliberalisierung im Kreis Coesfeld
   Vorlage: Stb./039/2013
3. Satzung über die Unterhaltung von städtischen Obdachlosenunterkünften und die Erhebung von Benutzungsgebühren
   Vorlage: FB 4/346/2013
4. Resolution zum Entwurf des 9. Schulrechtsänderungsgesetzes (Inklusion)
   Vorlage: FB 4/345/2013
5. Bebauungsplan Rosengarten, 1. Änderung
   Vorlage: FB 3/789/2013
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Steverhotel an der Borg"
   Vorlage: FB 3/788/2013
7. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2011; hier: Zuleitung des Entwurfs
   Vorlage: FB 2/512/2013
8. Gesamtabschluss für das Haushaltsjahr 2010; hier: Zuleitung des Entwurfs
   Vorlage: FB 2/513/2013
9. Berichte
10. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

11. Umgestaltung Borg - Stadt macht Platz / Erneuerung der Fahrbahn "Borg"
    Vorlage: FB 3/790/2013
12. Grundstücksangelegenheiten Genehmigung eines Grundstückskaufvertrages im Baugebiet "Höckenkamp-Süd"
    Vorlage: FB 2/519/2013
13. Grundstücksangelegenheiten
    Abschluss eines Grundstückskaufvertrages im Bereich der Borg
    Vorlage: FB 2/522/2013
14. Berichte
15. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1) Ersatzwahl zu den Ausschüssen
hier: Ersatz für die ausgeschiedenen sachkundigen Bürger Dr. Peter Schotten und Jürgen Legge
Vorlage: FB 1/315/2013

Beschluss:
Für den als sachkundigen Bürger ausgeschiedenen Herr Dr. Peter Schotten wird in nachfolgenden Ausschuss gewählt:

- Ausschuss für Bildung, Kultur und Soziales

  Daniela Schöpker — als ordentliches Mitglied
  Telgengarten 3
  59348 Lüdinghausen

Für den als sachkundigen Bürger ausgeschiedenen Herr Jürgen Legge wird in nachfolgende Ausschüsse gewählt:

- Musikschulausschuss

  Daniela Schöpker — als ordentliches Mitglied

- Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung

  Daniela Schöpker — als Reihenfolge-Stellvertreterin

- Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt

  Daniela Schöpker — als Reihenfolge-Stellvertreterin

-einstimmig-

TOP 2) Kennzeichenliberalisierung im Kreis Coesfeld
Vorlage: Stb./039/2013

Beschluss:
Der Rat der Stadt Lüdinghausen begrüßt die Initiative Lüdinghauser Vereine zur Kennzeichenliberalisierung im Kreis Coesfeld.

Ja-Stimmen:	30
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

TOP 3) Satzung über die Unterhaltung von städtischen Obdachlosenunterkünften und die Erhebung von Benutzungsgebühren
Vorlage: FB 4/346/2013

Stv. Friedenstab fragt an, ob das Pals Gebäude an der Münsterstraße hier ebenfalls eine Rolle spiele. Bürgermeister Borgmann verneint dies.

Beschluss:
Der Rat der Stadt Lüdinghausen beschließt die Satzung über die Unterhaltung von städtischen Obdachlosenunterkünften und die Erhebung von Benutzungsgebühren.

-einstimmig-

Die Satzung über die Unterhaltung von städtischen Obdachlosenunterkünften und die Erhebung von Benutzungsgebühren ist der Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.

TOP 4) Resolution zum Entwurf des 9. Schulrechtsänderungsgesetzes (Inklusion)
Vorlage: FB 4/345/2013

Beschluss:
Der Rat der Stadt Lüdinghausen beschließt die Resolution und beauftragt die Verwaltung, die Resolution an die entsprechenden Stellen weiterzuleiten.

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	5
Enthaltungen:	0

TOP 5) Bebauungsplan Rosengarten, 1. Änderung
Vorlage: FB 3/789/2013

Herr Herrmann erläutert die Vorlage und erklärt, dass hier ein neuer etwas größerer Pavillon an anderer Stelle errichtet werden solle.

Stve. Wischnewski fragt an, ob es einen Grund für die Änderung des Platzes für den Pavillon gebe.
Herr Herrmann teilt mit, dass der neue Standort als Wunschplatz vom Heimatverein geäußert worden sei.

Stv. Schäfer merkt an, dass an der neuen Stelle des Pavillons zurzeit die Feuerwehrzufahrt sei.
Hierzu teilt Bürgermeister Borgmann mit, dass dies im Rahmen der Änderung des Bebauungsplanes und des Baugenehmigungsverfahrens überprüft werden wird.

Beschluss:
Für die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Rosengarten“ soll ein vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB eingeleitet werden. Für dieses Verfahren wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes- Änderungsentwurfes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB beschlossen. Der Rat beschließt, sofern keine Anregungen auch von den zu beteiligenden Trägern öffentlicher Belange vorgetragen werden, die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Rosengarten“ gem. § 10 BauGB als Satzung und die Begründung zur Änderung.

-einstimmig-

TOP 6) Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Steverhotel an der Borg"
Vorlage: FB 3/788/2013

Stve. Schäper erklärt sich für befangen und nimmt an der Beratung sowie der Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht teil.

Stv. Kehl bezieht sich auf § 7 des Durchführungsvertrages und fragt an, ob die Verwaltung davon ausgehe, dass die Brücke aus Mitteln des Projektes Regionale 2016 gezahlt werde.
Bürgermeister Borgmann bejaht dies. Anschließend möchte Stv. Kehl wissen, wer die Kosten trage, wenn dies nicht aus Mitteln für die Regionale 2016 gezahlt werde. Hierzu merkt Bürgermeister Borgmann an, dass dies dann aus städtischen Mitteln erfolgen müsse.

Grundsätzlich unterstütze die UWG-Fraktion dieses Projekt. Seitens der UWG-Fraktion bestehen jedoch Bedenken, dass der Investor eigenständige Eigentumswohnungen errichten werde, merkt Stv. Kehl an. Bürgermeister Borgmann teilt mit, dass dies sowohl für den nördlichen als auch für den südlichen Teil ausgeschlossen sei. Der Ausschluss für den südlichen Teil ergebe sich schon allein aus dem Bebauungsplan der eine Hotelnutzung vorsehe.
Weiterhin sei es wünschenswert gewesen, dass Herr Kühlkamp sowie die zukünftige Betreiberin des Hotels im zuständigen Ausschuss vorgesprochen und offene Fragen beantwortet hätten, macht Stv. Kehl deutlich. Seiner Meinung nach hätte so die restlichen Bedenken aus dem Weg geräumt werden können. Abschließend merkt Stv. Kehl an, dass dieses Projekt eine Bereicherung für Lüdinghausen sei und er diesem viel Erfolg wünsche.

Auch nach Meinung von Stv. Spiekermann-Blankertz sei eine Vorstellung im zuständigen Ausschuss von Herr Kühlkamp und der zukünftigen Betreiberin des Hotels wünschenswert gewesen. Der Standort des Hotels sei gut. Stv. Spiekermann-Blankertz kritisiert jedoch den Bauteil B. Aufgrund des Bauteils B stimmt die SPD-Fraktion dem Beschlussvorschlag daher nicht zu.

A. Beratung über die vorgetragenen Änderungen

Einwender A, Schreiben vom 15.11.2012

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Anregungen aus der Bürgerversammlung vom 20.11.2012 (Zusammenfassung)

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	27
Nein-Stimmen:	6
Enthaltungen:	1

Kreis Coesfeld, Schreiben vom 21.11.2012 und vom 20.03.2013

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	32
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

Einwender B, Fax vom 22.11.2012

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Wasser- und Bodenverband, Schreiben vom 19.11.2012

Stv. Holz erklärt sich für befangen und nimmt an der Beschlussfassung nicht teil.

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	32
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

LWL-Archäologie, Schreiben vom 29.10.2012

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Bezirksregierung Arnsberg, Kampfmittelräumdienst, Schreiben vom 08.11.2012

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	34
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Bezirksregierung Münster, Schreiben vom 19.03.2013

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	34
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Lippeverband, Schreiben vom 21.03.2013

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	34
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Einwender C, Schreiben vom 03.04.2013

Beschluss:
Der Rat beschließt entsprechend den in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	34
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

B. Beschluss

Der Rat beschließt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Steverhotel an der Borg“ als Satzung inklusive dazugehöriger Begründung.

Ja-Stimmen:	24
Nein-Stimmen:	11
Enthaltungen:	0

TOP 7) Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2011; hier: Zuleitung des Entwurfs
Vorlage: FB 2/512/2013

Beschluss:
Der Rat nimmt den Entwurf des Jahresabschlusses der Stadt Lüdinghausen für das Haushaltsjahr 2011 zur Kenntnis und überweist diesen gem. § 101 GO NRW zur Prüfung an den Rechnungsprüfungsausschuss.

-einstimmig-

TOP 8) Gesamtabschluss für das Haushaltsjahr 2010; hier: Zuleitung des Entwurfs
Vorlage: FB 2/513/2013

Beschluss:
Der Rat nimmt den Entwurf des Gesamtabschlusses der Stadt Lüdinghausen für das Haushaltsjahr 2010 zur Kenntnis und überweist diesen gem. § 116 Abs. 6 GO NRW zur Prüfung an den Rechnungsprüfungsausschuss.

-einstimmig-

TOP 9) Berichte
-Fehlanzeige-

TOP 10) Anfragen

1) Stv. Friedenstab bemängelt den fehlenden Hinweis für Radfahrer/Fußgänger am Kanalseitenweg, Höhe Hof Grube, dass dort die andere Kanalseite genutzt werden müsse. Die Zuwegung dort hin sei nicht geregelt. Er bittet die Verwaltung darum, dies mit der Kanalverwaltung zu klären.
   Bürgermeister Borgmann sagt Prüfung zu und bittet Stv. Friedenstab, dies mit den Mitarbeitern zu klären.

   Stv. Holz merkt an, dass dies Thema bereits seit einem ¾ Jahr in der Diskussion sei. Das Wasserschifffahrtsamt habe bereits mitgeteilt, dass die Beschilderung ausreichend sei und nichts mehr verändert werde. Bisher seien alle Versuche zwecklos gewesen, ergänzt Stv. Holz seine Aussage.

2) Stv. Spiekermann-Blankertz teilt mit, das der Durchgangsverkehr von der Burg Lüdinghausen in die Stadtmitte während der Ausstellung „Stil und Art“ nicht klar geregelt sei. Er möchte wissen, ob der Weg an der Burg Lüdinghausen nutzbar sei.
   Bürgermeister Borgmann erklärt, dass mit dem Veranstalter abgestimmt worden sei, dass der Durchgangsverkehr zugelassen werde.

3) Stv. Guntermann fragt an, ob es eine Wiederholung des am 22.03.2013 auf der Südwiese erfolgten 5-stündigen Feuerwerkes geben werde. Aufgrund der Länge des Feuerwerkes seien ihr einige Beschwerden zugetragen worden.
   Das Feuerwerk habe zwei Stunden gedauert und es habe viele positive Reaktion gegeben.
   Stv. Guntermann schlägt vor, dass das Feuerwerk u .a. auch aus Umweltgründen lieber im Industriegebiet stattfinden solle. Hierzu bestehe eine unterschiedliche Auffassung, teilt Bürgermeister Borgmann mit.

4) Stv. Grundmann möchte wissen, ob es in Ordnung bzw. bekannt sei, dass auf einem Grundstück in der Lindenstraße, südlich der Firma Schnieder, Bauschutt abgeladen worden sei.
   Bürgermeister Borgmann sagt eine Weitergabe der Information an den Kreis Coesfeld zu.

5) Stv. Kehl fragt an, ob die Stadt durch die Veranstaltung „Stil und Art“ profitiere.
   Es werde in einem Umkreis von 100 Kilometern für diese Veranstaltung geworben. Zudem habe er bisher nur positive Rückmeldungen von Lüdinghausen Marketing und den Einzelhändlern erhalten, teilt Bürgermeister Borgmann mit.

6) Stv. Möllmann teilt mit, dass trotz der neu vergebenen Reinigungsleistungen für die Schulen die Ostwallschule nicht ordentlich gereinigt werde. Er möchte wissen, ob dieser Mangel der Verwaltung bekannt sei. Kämmerer Tuschmann erläutert, dass die Mängel teilweise bekannt seien. Es werde daher noch eine Begehung stattfinden. Bei Bedarf erfolge in den Sommerferien eine Grundreinigung.

7) Bei dem Workshop zur Schulentwicklungsplanung „Zukunftswerkstatt“ seien gute Gedanken ausgetauscht worden, merkt Stv. Weiand an. Er sei jedoch verwundert gewesen, dass von der Hauptschule Lüdinghausen kein Vertreter anwesend war. Er fragt an, ob seitens der Hauptschule Lüdinghausen eine Begründung für das Fernbleiben genannt worden sei, bzw. welche Maßnahmen die Verwaltung ergreifen werde.

Beigeordert Karasch teilt mit, dass viele Eltern dies mit Bedauern zur Kenntnis genommen hätten. Sie gehe davon aus, dass die Vertreter der Hauptschule die Bedeutung dieses Workshops nicht richtig eingeschätzt hätten und dies sicherlich überdenken werden.

8) Stv. Wannigmann fragt an, ob bei den Feierlichkeiten am 01.05.2013 die Westruper Schule stark beschädigt worden sei.
Beigeordnete Karasch erklärt, dass in der 20. Kalenderwoche ein Gespräch zwischen dem Veranstalter, der Polizei und der Stadtverwaltung stattfinden werde. Grundsätzlich sei es eine gelungene Veranstaltung gewesen. Die Veranstaltungsreihe solle daher in jedem Fall fortgesetzt werden. Es sei sehr zu bedauern, dass einige Jugendliche massiv getrunken haben. Zwei Cliquen seien immer wieder in Konflikt geraten. Der Großteil der Jugendlichen sei jedoch friedlich gewesen und solle hierfür nicht bestraft werden. Abschließend merkt Beigeordnete Karasch an, dass Polizei und Security dauerhaft anwesend sein müssen.

Stv. Breitbach merkt hierzu an, dass er aus der Presse den Eindruck gewonnen habe, dass Ordnungskräfte die Veranstaltung beendet hätten.
Das Ende der Veranstaltung war für 18 Uhr geplant. Der Großteil der Jugendlichen ist selbstständig ab 17 Uhr gegangen, erklärt Beigeordnete Karasch.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 18:35 Uhr beendet.

Anschließend beantragt die CDU-Fraktion eine 10-minütige Pause.

Die Sitzung wird von 18:35 Uhr bis 18:45 Uhr unterbrochen.

Bürgermeister Richard Borgmann Vorsitzende/r	Andrea Planhof Schriftführer/in

Anwesenheitsliste

zur 24. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Lüdinghausen am 07.05.2013

anwesend:

Bürgermeister

Borgmann, Richard Bürgermeister	

CDU-Fraktion

Breitbach, Norbert	
Ernst, Wolfram	
Holz, Anton	ab TOP 5
Höring, Volker	
Horstmann, Heinrich	ab TOP 6 g
Kasberg, Bertholt	ab TOP 10
Krüger, Doris	
Möllmann, Bernhard	
Schäper, Gabriele	außer TOP 6 und TOP 13 (bis TOP 13)
Schnittker, Alois	
Schotte, Irmgard	
Schulze Uphoff, Theo	
Schweer, Wolfgang	
Suttrup, Thomas	
Tüns, Dieter	ab TOP 3
Waldt, Klaus-Dieter Dr.	
Weiand, Josef	

SPD-Fraktion

Friedenstab, Artur	
Havermeier, Susanne	
Kleyboldt, Josephine	
Knuhr, Willi	
Spiekermann-Blankertz, Michael	

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Fohrmann-Schwerter, Ulrich	bis TOP 13
Grundmann, Eckart	bis TOP 13
Guntermann, Christine	
Möller, Norbert	ab TOP 5
Mönning, Peter	
Wippich, Rainer	bis TOP 13

UWG-Fraktion

Berau, Jürgen	bis TOP 13
Kehl, Markus	bis TOP 13
Wannigmann, Josef	bis TOP 13
Wischnewski, Susanne	

FDP-Fraktion

Reismann, Günter	
Schäfer, Gregor	
Schwarzenberg, Heribert	
Zanirato, Enrico	

von der Verwaltung

Herrmann, Björn Claas	
Kortendieck, Matthias	
Planhof, Andrea	
Tuschmann, Werner	außer TOP 12

Entschuldigt:

CDU-Fraktion

Schmidt, Knut	

SPD-Fraktion

Breuer, Herbert	

UWG-Fraktion

Bontrup, Florian	
Wischnewski, Wolfgang Dr.	