Wasser- und Bodenverband

Stever – Lüdinghausen

W B V

WBV Stever-Lüdinghausen, Borg 2, 59348 Lüdinghausen

Stadt Lüdinghausen
Fachbereich 3/Planung
Herrn Blick-Veber
Borg 2
59348 Lüdinghausen

Stadt Lüdinghausen
Eing.: 20. Nov. 2012
Dez. 3 FB

Verbandsvorsteher:
Anton Holz
Tel.: 02591/5480
Fax: 02591/22824

59348 Lüdinghausen, den 19. 11. 12

Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Valve Süd-West"
hier: Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Ihr Schreiben vom 18.10.2012, Az.: 61 26 05 Valve Süd-West 1. Änd.

Sehr geehrter Herr Blick-Veber,

Möglichkeiten der Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung wurden umfassend geprüft und sind dem Bericht über die Prüfung der genehmigungsfähigen Entwässerungsmöglichkeiten für die Bebauung des Areals der früheren Gärtnerei Kortmann in Lüdinghausen, aufgestellt durch die U-Plan GmbH Dortmund, zu entnehmen.

Auf Seite 7 Absatz 9 ff sind möglicherweise „weitergehende umfassendere Maßnahmen zugunsten der Stever zu regeln, die auch unter ökologischen Gesichtspunkten einen nachhaltigen Beitrag zur Wasserwirtschaft bringen".

Bevor Maßnahmen jedweder Art an der Stever im Bebauungsplan verbindlich festgeschrieben oder aber außerhalb des Verfahrens geplant werden, ist hierzu die Stellungnahme des Verbandes zu den Vorhaben einzuholen.

Weitere Bedenken und Anregungen werden nicht vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen

Anton Holz