Sozialdemokratische
Partei Deutschlands

SPD-Fraktion Lüdinghausen Ackerbürgerweg 4 59348 Lüdinghausen

An den Bürgermeister der Stadt Lüdinghausen Borg 2 59348 Lüdinghausen	**Ratsfraktion Lüdinghausen** Ackerbürgerweg 4 59348 Lüdinghausen fon (02591) 940922 .mobil 0151-40525223 mailto:fraktion@spd-lh.de

Lüdinghausen, 27.11.2012

Entwicklungsmöglichkeiten ehemalige Tongrube Pilgrim

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Fraktion beantragt, die Entwicklung des Pilgrim-Geländes auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des jeweils zuständigen Ausschusses zu setzen und empfiehlt folgende Beschlussfassungen:

Beschlussvorschlag:

1. Dem Rat wird empfohlen, das in der Ratssitzung am 17.05.2011 als handlungsleitende Grundlage für die Einzelhandelsentwicklung in Lüdinghausen beschlossene Einzelhandelskonzept dahingehend zu ändern, dass im zukünftigen Einzelhandelskonzept die Ansiedlung von großflächigem Einzelhandel am "perspektivischen Sonderstandort ehem. Ziegelei Pilgrim" ausgeschlossen wird.

2. Die SPD Fraktion beantragt außerdem eine Neuaufnahme des Verfahrens mit dem Ziel der Sanierung und Entwicklung der Pilgrim-Fläche.

3. Der Bürgermeister wird beauftragt, Verhandlungen mit dem Eigentümer des Grundstückes zu führen mit dem Ziel, die bestehende Kaufoption zu verlängern.

   Begründung:
   Am 13.12.2011 fasste der APS den Beschluss, das Verfahren zur Aufstellung eines

B-Planes aufzuheben weil dieses Grundstück aus mehreren Gründen als ungeeignet für die Ansiedlung von großflächigem Einzelhandel angesehen wurde. Außerdem hat der Rat der Stadt am 22.05.2012 seinen Beschluss vom 24.02.2011 zur Aufstellung des Bebauungsplanes zur Schaffung der planerischen Voraussetzungen für die Ansiedlung eines Gartencenters auf der Pilgrim- Fläche aufgehoben.

Mit diesen Beschlussvorschlägen sollen die Voraussetzungen für eine Entwicklung dieser Fläche geschaffen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Spiekermann-Blankertz